

**Fonden Ryesgade 7 S/I**

**Frederiksgade 78C**

**8000 Aarhus C**

**CVR-nummer 15114304**

**Årsrapport**

**1. januar 2020 - 31. december 2020**

## Indholdsfortegnelse

---

Stamoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

## Stamoplysninger

---

### Fond

Fonden Ryesgade 7 S/I  
Frederiksgade 78C  
8000 Aarhus C

Hjemstedskommune: Aarhus  
CVR-nummer: 15114304  
Regnskabsperiode: 1. januar 2020 - 31. december 2020

### Bestyrelse

Ola Tykesson  
Torben Dreier  
Carsten Jensen  
Rune Kilden  
Torben Høeg Bonde

### Direktion

Torben Dreier

### Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S, Århus Erhvervsafdeling, Skt. Clemens Torv 2-6 8000 Aarhus C

### Revisor

Dansk Revision Århus  
godkendt revisionsaktieselskab  
Tomsagervej 2  
8230 Åbyhøj

Kontaktperson:  
Claus Guldborg Nyvold

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Fonden Ryesgade 7 S/I.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aarhus C, 5. maj 2021

### Direktionen:

Torben Dreier

### Bestyrelsen:

Ola Tykesson  
Formand

Torben Dreier

Carsten Jensen

Rune Kilden

Torben Høeg Bonde

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til bestyrelsen i Fonden Ryesgade 7 S/I

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Ryesgade 7 S/I for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Åbyhøj, 5. maj 2021

### Dansk Revision Århus

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671

Claus Guldborg Nyvold  
registreret revisor  
mne29387

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Fondens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været udlejning af ejendomme.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Fonden har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.



		2020	2019
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>10.997.341</b>	<b>13.954</b>
1	Personaleomkostninger	-1.809.933	-1.249
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.985.100	-1.716
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>7.202.309</b>	<b>10.989</b>
	Finansielle omkostninger	-2.154.765	-1.993
	<b>Resultat før skat</b>	<b>5.047.544</b>	<b>8.996</b>
2	Skat af årets resultat	-1.000.839	-515
	<b>Årets resultat</b>	<b>4.046.705</b>	<b>8.481</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Årets henlæggelse til dispositionsfond	370.000	6.216
	Overført resultat	3.676.705	2.265
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>4.046.705</b>	<b>8.481</b>
3	Særlige poster		

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Grunde og bygninger	215.748.719	181.503
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	449.252	340
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>216.197.972</b>	<b>181.843</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>216.197.972</b>	<b>181.843</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	406.612	1.186
	Andre tilgodehavender	451.428	52
	Periodeafgrænsningsposter	37.705	37
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>895.744</b>	<b>1.275</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>257.944</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.153.689</b>	<b>1.275</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>217.351.661</b>	<b>183.119</b>

		2020	2019
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Grundkapital	300.000	300
	Overført resultat	29.232.810	25.556
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>29.532.810</b>	<b>25.856</b>
	Hensættelser til udskudt skat	7.318.533	6.318
	Andre hensættelser	4.161.980	6.999
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>11.480.513</b>	<b>13.317</b>
4	Ansvarlige lånekapital	61.000.000	45.298
	Gæld til realkreditinstitutter	90.013.719	50.865
	Andre pengekreditorer	495.000	495
	Anden gæld	0	20
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>151.508.719</b>	<b>96.678</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	6.159.000	3.613
	Kreditinstitutter	12.404.397	40.820
	Anden gæld	6.266.221	2.835
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>24.829.618</b>	<b>47.268</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>176.338.337</b>	<b>143.946</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>217.351.661</b>	<b>183.119</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	God fondsledelse		
9	Uddelingspolitik		
10	Særlige poster vedr. Covid-19 kompensation		

**Egenkapitalopgørelse**

---

<b>Egenkapital</b>	<b>Grundka- pital</b> 1.000 DKK	<b>Overført resultat</b> 1.000 DKK	<b>I alt</b> 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
Saldo primo	300	25.556	25.856
Årets resultat	0	3.677	3.677
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>300</b>	<b>29.233</b>	<b>29.533</b>

	2020	2019
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	1.621.925	1.140
Pensioner	138.331	76
Andre omkostninger til social sikring	31.686	24
Øvrige personaleomkostninger	17.990	10
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.809.933</b>	<b>1.249</b>
<p>Fonden har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 5 beskæftigede (sidste år 3).</p> <p>Heraf udgør lønninger til direktion TDKK 60 i 2020 og TDKK 61 i 2019.</p>		
<b>2</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	1.000.839	515
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>1.000.839</b>	<b>515</b>
<b>3</b>		
<b>Særlige poster</b>		
<p>I bruttfortjeneste indgår andre driftsindtægter i form af fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver i 2020 med TDKK 0 (2019 TDKK 3.851).</p>		
<b>4</b>		
<b>Ansvarlige lånekapital</b>		
Ansvarlig lånekapital	61.000.000	45.298
<b>Ansvarlige lånekapital i alt</b>	<b>61.000.000</b>	<b>45.298</b>
<p>Lånet er ansvarligt og træder tilbage for Nordea Bank Danmark A/S' til enhver tid værende tilgodehavende hos Fonden Ryesgade 7 S/I i tilfælde af dennes opløsning eller konkurs.</p> <p>Eventuelle afdrag på Gælds brevet kræver Nordea Bank Danmark A/S' forudgående samtykke, herunder også afdrag med midler opnået ved salg af Fonden Ryesgade 7 S/I's ejendomme.</p>		
<b>5</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	128.275.000	82.573

	2020	2019
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>6 Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitutter er der tinglyst ejerpantebreve i grunde og bygninger med nom. TDKK 111.945.		
Til sikkerhed for mellemværende med Ejerforeninger er tinglyst ejerpantebreve grunde og bygninger med nom. TDKK 20.		
Regnskabsmæssig værdi på grunde og bygninger er indregnet med TDKK 215.749.		
<b>8 God fondsledelse</b>		
Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse jf. årsregnskabslovens § 77 a.		
Fondens bestyrelse har gennemgået og forholdt sig til de af Komiteen for god Fondsledelse udarbejdede anbefalinger for god fondsledelse. Bestyrelsens redegørelse herfor fremgår af fondens hjemmeside. Der henvises til <a href="http://fo-byen.dk/om-fo-byen/fonden-ryesgade-7/">http://fo-byen.dk/om-fo-byen/fonden-ryesgade-7/</a>		
<b>9 Uddelingspolitik</b>		
Lovpligtig redegørelse for fondens uddelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77 b.		
Fondens uddelingspolitik er uændret i forhold til tidligere år. Bestyrelsen har redegjort for sin generelle uddelingspolitik på fondens hjemmeside. Der henvises til <a href="http://fo-byen.dk/om-fo-byen/fonden-ryesgade-7/">http://fo-byen.dk/om-fo-byen/fonden-ryesgade-7/</a>		
<b>10 Særlige poster vedr. Covid-19 kompensation</b>		
Virksomheden har i bruttofortjenesten for 2020 indregnet Covid-19 kompensation fra ordningen for midlertidig lønkompensation til hjemsendte med TDKK 22.		
I Anden gæld indgår Covid-19 kompensationer med TDKK 51.		
Anden gæld vedrører regulering af kompensation der tidligere er udbetalt på basis af ledelsens forventninger til lønomkostninger til hjemsendte ansatte på tidspunktet for virksomhedens ansøgning om kompensation.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktivitet. Covid-19 kompensationer indregnes med den del der vedrører regnskabsåret, når betingelserne for at opnå kompensation er opfyldt og virksomheden har søgt eller har planlagt at søge kompensation inden udløbet af ansøgningsfristen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til fondens personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld, amortisering af lån mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	0 - 20%
Bygningsbestanddele	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0 - 20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Torben Frank Dreier

### Direktør

På vegne af: FO-Aarhus

Serienummer: PID:9208-2002-2-701828867729

IP: 195.249.xxx.xxx

2021-06-15 12:41:16Z

NEM ID 

## Torben Frank Dreier

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: FO-Aarhus

Serienummer: PID:9208-2002-2-701828867729

IP: 195.249.xxx.xxx

2021-06-15 12:41:16Z

NEM ID 

## Torben Høeg Bonde

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-938633358261

IP: 93.164.xxx.xxx

2021-06-15 14:41:55Z

NEM ID 

## Ola Tykesson

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-135469138903

IP: 87.51.xxx.xxx

2021-06-16 08:23:53Z

NEM ID 

## Rune Kilden

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-608685381325

IP: 86.52.xxx.xxx

2021-06-18 10:44:46Z

NEM ID 

## Carsten Jensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-274594414511

IP: 85.184.xxx.xxx

2021-06-20 14:18:46Z

NEM ID 

## Claus Guldborg Nyvold

### Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Århus

Serienummer: CVR:26717671-RID:1077207344095

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-06-20 14:20:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DE7W6-UJKYZ-G7SB1-PYG4M-LFA7Q-IHJBB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>