

# **Miko Holding ApS**

**Baneallé 8, 8450 Hammel**

**CVR-nr. 15 10 66 89**

## **Årsrapport**

**1. juli 2022 - 30. juni 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. oktober 2023.

---

**Christian Dybdal Christensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
<b>Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse for koncernen	14
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16
Anvendt regnskabspraksis	24

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Miko Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hammel, den 10. oktober 2023

**Direktion**

Christian Dybdal Christensen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaveren i Miko Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Miko Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 10. oktober 2023

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Thomas Hedegaard

statsautoriseret revisor  
mne34336

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Miko Holding ApS Baneallé 8 8450 Hammel
	CVR-nr.: 15 10 66 89 Stiftet: 1. maj 1991 Hjemsted: Hammel Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023 32. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Christian Dybdal Christensen
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Tronholmen 3 8960 Randers SØ
<b>Dattervirksomheder</b>	Miko Gulve A/S, Randers Miko Ejendomme ApS, Randers CCCC Ejendomme ApS, Randers
<b>Kapitalinteresser</b>	Ejendomsselskabet SC ApS, Aarhus WekoAgro Machinery Holding A/S, Hammel WekoCare A/S, Hammel Dansk Solenergi Partner ApS, Aarhus

**Hovedtal og nøgletal for koncernen**

	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.	2020/21 t.kr.	2019/20 t.kr.	2018/19 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	38.446	30.115	29.506	31.774	33.782
Resultat af primær drift	11.774	7.963	4.918	4.379	7.802
Finansielle poster, netto	6.781	8.964	6.333	2.095	792
Årets resultat	16.144	14.542	10.045	5.635	7.005
<b>Balance:</b>					
Balancesum	215.711	199.458	172.621	171.717	168.901
Egenkapital	130.385	113.892	99.650	89.906	84.571
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	18.662	-4.165	7.595	6.401	3.626
Investeringsaktivitet	-11.707	-1.610	-1.486	-1.061	-6.033
Finansieringsaktivitet	7.055	-223	-1.962	2.259	6.165
Pengestrømme i alt	14.010	-5.998	4.148	7.599	3.758
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	55	53	60	64	66
<b>Nøgletal i %:</b>					
Likviditetsgrad	254,0	202,4	225,1	197,0	165,5
Soliditetsgrad	60,2	57,1	57,7	52,4	50,1
Egenkapitalforrentning	12,9	-	10,6	6,5	9,1

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

<b>Likviditetsgrad</b>	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
<b>Soliditetsgrad</b>	$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
<b>Egenkapitalforrentning</b>	$\frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$
<b>*Resultat</b>	Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf



## Ledelsesberetning

---

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Miko Holding ApS's aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive handel, fabrikation og finansiering.

Moderselskabet ejer hele selskabskapitalen i Miko Gulve A/S og Miko Ejendomme ApS Herudover ejer moderselskabet kapitalandele CCCC Ejendomme ApS samt andele i kapitalinteresser. Derudover driver selskabet ikke virksomhedsaktivitet.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab for modervirksomheden udgør -68 t.kr. mod -35 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 16.372 t.kr. mod 14.542 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årets bruttofortjeneste for koncernen udgør 38.446 t.kr. mod 30.115 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 16.144 t.kr. mod 14.542 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Koncernens likvider er i 2022/23 steget med 3.472 t.kr., nemlig fra 13.306 t.kr. til 16.778 t.kr.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

-Ledelsen vurderer ikke at selskabet er eksponeret mod finansielle risici, da der er et godt kapitalberedskab og selskabet ikke anvender finansielle instrumenter. Der er ledelsen bekendt ikke sager mod selskabet, som væsentligt vil kunne påvirke den finansielle stilling.

### Miljøforhold

Koncernen har en begrænset påvirkning på det eksterne miljø. Selskabet forsøger løbende at tilpasse sine aktiviteter, så påvirkningen til stadighed vil være på et minimalt niveau.

### Videnressourcer

Koncernen arbejder målrettet med rekruttering af medarbejdere med store faglige og personlige kompetencer.

Der arbejdes med fastholdelse af medarbejdere ved kontinuerligt at arbejde med trivsel og efteruddannelse på arbejdspladsen.

## **Ledelsesberetning**

---

### **Den forventede udvikling**

For regnskabsåret 2023/24 forventes en bruttofortjeneste og resultat efter skat på samme niveau som året før.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	<b>38.446.396</b>	<b>30.114.752</b>	<b>-67.853</b>	<b>-35.000</b>
	<b>Bruttofortjeneste</b>			
1	Værdiregulering af investeringsejendomme	13.138	0	0
2	Personaleomkostninger	-25.538.039	-21.022.674	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.147.499	-1.128.895	0
	<b>Driftsresultat</b>	<b>11.773.996</b>	<b>7.963.183</b>	<b>-67.853</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	9.134.984
	Indtægter af kapitalinteresser	8.055.100	6.283.014	7.326.356
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	180.000
	Andre finansielle indtægter	239.433	3.893.689	0
3	Øvrige finansielle omkostninger	-1.513.515	-1.212.594	-220.854
	<b>Resultat før skat</b>	<b>18.555.014</b>	<b>16.927.292</b>	<b>16.352.633</b>
	Skat af årets resultat	-2.410.802	-2.385.446	19.316
4	<b>Årets resultat</b>	<b>16.144.212</b>	<b>14.541.846</b>	<b>16.371.949</b>
	Koncernens resultat fordeler sig således:			
	Anpartshavere i Miko Holding ApS	15.763.420	14.541.846	
	Minoritetsinteresser	380.792	0	
		<b>16.144.212</b>	<b>14.541.846</b>	

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
<u>Note</u>					
<b>Anlægsaktiver</b>					
5	Grunde og bygninger	54.057.593	76.590.841	0	0
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.478.632	1.407.367	0	0
7	Investeringsejendomme	34.772.520	0	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>90.308.745</u>	<u>77.998.208</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	108.678.585	99.543.601
9	Kapitalinteresser	57.417.082	49.842.993	21.095.112	13.543.756
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>57.417.082</u>	<u>49.842.993</u>	<u>129.773.697</u>	<u>113.087.357</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>147.725.827</u></b>	<b><u>127.841.201</u></b>	<b><u>129.773.697</u></b>	<b><u>113.087.357</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>					
	Fremstillede varer og handelsvarer	4.493.032	5.428.221	0	0
	Varebeholdninger i alt	<u>4.493.032</u>	<u>5.428.221</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	29.695.140	37.277.581	0	0
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	2.245.526	391.069	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	4.858.397	4.303.317
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	13.443.019	13.077.458	0	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	4.048.734	2.836.104
	Andre tilgodehavender	433.565	1.262.572	0	0
11	Periodeafgrænsningsposter	608.959	646.082	0	0
	Tilgodehavender i alt	<u>46.426.209</u>	<u>52.654.762</u>	<u>8.907.131</u>	<u>7.139.421</u>

**Balance 30. juni**

<u>Note</u>	Koncern		Modervirksomhed	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Aktiver</b>				
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>288.082</u>	<u>227.692</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdipapirer i alt	<u>288.082</u>	<u>227.692</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>16.778.295</u>	<u>13.305.840</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>67.985.618</u></b>	<b><u>71.616.515</u></b>	<b><u>8.907.131</u></b>	<b><u>7.139.421</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>215.711.445</u></b>	<b><u>199.457.716</u></b>	<b><u>138.680.828</u></b>	<b><u>120.226.778</u></b>

**Balance 30. juni**

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
<b>Passiver</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	200.000	200.000	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger	16.076.429	15.160.927	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	54.602.082	44.384.415	117.558.111	110.157.722
Overført resultat	58.785.726	53.846.945	11.906.123	3.234.563
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000	300.000	300.000
Egenkapital før minoritetsinteresser	129.964.237	113.892.287	129.964.234	113.892.285
Minoritetsinteresser	420.392	0	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>130.384.629</b>	<b>113.892.287</b>	<b>129.964.234</b>	<b>113.892.285</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>				
Hensættelser til udskudt skat	7.614.902	7.090.135	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>7.614.902</b>	<b>7.090.135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	49.589.410	41.950.487	0	0
Deposita	1.360.008	1.133.860	0	0
12 Langfristede gældsforpligtelser i alt	50.949.418	43.084.347	0	0

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		<b>Koncern</b>		<b>Modervirksomhed</b>	
		<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<u>Note</u>					
12	Kortfristet del af langfristet gæld	2.021.947	2.536.000	0	0
	Gæld til pengeinstitutter	0	12.590.795	2.114.230	2.500.000
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	5.493.346	0	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.235.789	11.441.185	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	3.295.309	1.727.898
	Gæld til kapitalinteresser	605.281	0	0	0
	Selskabsskat	3.252.736	2.085.672	3.252.736	2.085.676
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	0	3.399	0
	Anden gæld	7.153.397	6.737.295	50.920	20.919
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>26.762.496</u>	<u>35.390.947</u>	<u>8.716.594</u>	<u>6.334.493</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>77.711.914</u></b>	<b><u>78.475.294</u></b>	<b><u>8.716.594</u></b>	<b><u>6.334.493</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>215.711.445</u></b>	<b><u>199.457.716</u></b>	<b><u>138.680.828</u></b>	<b><u>120.226.778</u></b>
<b>13</b>	<b>Oplysninger om dagsværdi</b>				
<b>14</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
<b>15</b>	<b>Eventualposter</b>				

**Egenkapitalopgørelse for koncernen**

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskrivnin-</u> <u>ger</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoop-</u> <u>skrivning</u> <u>efter den</u> <u>indre værdis</u> <u>metode</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>Minoritets-</u> <u>interesser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli							
2021	200.000	15.160.927	38.146.101	45.843.414	300.000	0	99.650.442
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-300.000	0	-300.000
Resultatandel	0	0	6.238.314	8.003.531	300.000	0	14.541.845
Egenkapital 1. juli							
2022	200.000	15.160.927	44.384.415	53.846.945	300.000	0	113.892.287
Regulering	0	0	2.817.278	-2.817.278	0	0	0
Omklassificering							
af reserve	0	306.972	0	-306.972	0	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-300.000	0	-300.000
Resultatandel	0	0	7.400.389	8.063.031	300.000	380.792	16.144.212
Årets opskrivning	0	608.530	0	0	0	0	608.530
Minoritetsinteresser							
er	0	0	0	0	0	39.600	39.600
	<b>200.000</b>	<b>16.076.429</b>	<b>54.602.082</b>	<b>58.785.726</b>	<b>300.000</b>	<b>420.392</b>	<b>130.384.629</b>

**Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden**

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoop-</u> <u>skrivning</u> <u>efter den</u> <u>indre værdis</u> <u>metode</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	200.000	95.632.709	3.517.730	300.000	99.650.439
Udloddet udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000
Resultatandel	0	14.525.013	-283.167	300.000	14.541.846
Egenkapital 1. juli 2022	200.000	110.157.722	3.234.563	300.000	113.892.285
Udloddet udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000
Resultatandel	0	7.400.389	8.671.560	300.000	16.371.949
	<b>200.000</b>	<b>117.558.111</b>	<b>11.906.123</b>	<b>300.000</b>	<b>129.964.234</b>



**Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	Koncern	
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Årets resultat	16.144.212	14.541.846
16 Reguleringer	-3.952.754	-5.585.887
17 Ændring i driftskapital	8.394.426	-14.529.434
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	20.585.884	-5.573.475
Renteindbetalinger og lignende	632.204	3.506.839
Renteudbetalinger og lignende	-1.665.933	-1.257.137
Pengestrøm fra ordinær drift	19.552.155	-3.323.773
Betalt selskabsskat	-890.611	-841.338
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>18.661.544</b>	<b>-4.165.111</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-13.117.933	-2.220.479
Salg af immaterielle anlægsaktiver	1.170.100	605.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-225.400	0
Salg af finansielle anlægsaktiver	466.011	5.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-11.707.222</b>	<b>-1.610.479</b>
Optagelse af langfristet gæld	10.462.368	20.074.000
Afdrag på langfristet gæld	-3.106.928	-19.996.540
Betalt udbytte	-300.000	-300.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>7.055.440</b>	<b>-222.540</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>14.009.762</b>	<b>-5.998.130</b>
Likvider 1. juli 2022	942.737	6.939.795
Valutakursreguleringer (likvider)	-352	1.072
<b>Likvider 30. juni 2023</b>	<b>14.952.147</b>	<b>942.737</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	16.778.295	13.305.840
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-2.114.230	-12.590.795
Værdipapirer	288.082	227.692
<b>Likvider 30. juni 2023</b>	<b>14.952.147</b>	<b>942.737</b>

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
<b>1. Værdiregulering af investeringsejendomme</b>				
Værdiregulering som følge af ændret afkastkrav	13.138	0	0	0
	<b>13.138</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og gager	22.000.358	17.964.972	0	0
Pensioner	2.977.848	2.519.567	0	0
Andre omkostninger til social sikring	559.833	538.135	0	0
	<b>25.538.039</b>	<b>21.022.674</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	55	53	0	0
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0	98.000	44.700
Andre finansielle omkostninger	1.513.515	1.212.594	122.854	50.961
	<b>1.513.515</b>	<b>1.212.594</b>	<b>220.854</b>	<b>95.661</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			7.400.389	14.525.013
Udbytte for regnskabsåret			300.000	300.000
Overføres til overført resultat			8.671.560	0
Disponeret fra overført resultat			0	-283.167
<b>Disponeret i alt</b>			<b>16.371.949</b>	<b>14.541.846</b>

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2023	30/6 2022	30/6 2023	30/6 2022
<b>5. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris 1. juli 2022	59.872.761	58.071.382	0	0
Tilgang i årets løb	1.814.654	1.801.379	0	0
Overførsler	-20.658.810	0	0	0
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>41.028.605</b>	<b>59.872.761</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	25.046.089	25.046.089	0	0
Årets opskrivning	780.166	0	0	0
Overførsler	-5.215.449	0	0	0
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>20.610.806</b>	<b>25.046.089</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-8.328.009	-7.643.935	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-705.549	-684.074	0	0
Overførsler	1.451.740	0	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-7.581.818</b>	<b>-8.328.009</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>54.057.593</b>	<b>76.590.841</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Værdiansættelsen af koncernens ejendomme er foretaget ud fra en afkastbaseret model, baseret på opgørelse af normaliseret indtjening og afkastkrav for den enkelte ejendom.

Ejendommene er blandede beboelses- og erhvervsjendomme. Afkastkravet er vurderet til 5-12,5% og er fastsat ud fra ejendommenes individuelle forhold, herunder beliggenhed, ejendommenes stand og alternative anvendelsesmuligheder.

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2023	30/6 2022	30/6 2023	30/6 2022
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. juli 2022	6.488.738	6.902.038	0	0
Tilgang i årets løb	496.545	419.100	0	0
Afgang i årets løb	-993.134	-832.400	0	0
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>5.992.149</b>	<b>6.488.738</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-5.081.371	-5.000.070	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-354.195	-444.822	0	0
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	922.049	363.521	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-4.513.517</b>	<b>-5.081.371</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>1.478.632</b>	<b>1.407.367</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7. Investeringsejendomme</b>				
Tilgang i årets løb	10.806.734	0	0	0
Afgang i årets løb	-469.871	0	0	0
Overførsler	19.207.070	0	0	0
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>29.543.933</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Regulering til dagsværdi 1. juli 2022	13.138	0	0	0
Overførsler	5.215.449	0	0	0
<b>Regulering til dagsværdi 30. juni 2023</b>	<b>5.228.587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>34.772.520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Værdiansættelsen af koncernens ejendomme er foretaget ud fra en afkastbaseret model, baseret på opgørelse af normaliseret indtjening og afkastkrav for den enkelte ejendom.

Ejendommene er blandede beboelses- og erhvervsjendomme. Afkastkravet er vurderet til 5-12,5% og er fastsat ud fra ejendommenes individuelle forhold, herunder beliggenhed, ejendommenes stand og alternative anvendelsesmuligheder.

## Noter

---

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2023	30/6 2022	30/6 2023	30/6 2022
<b>8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. juli 2022	0	0	429.635	429.635
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>429.635</b>	<b>429.635</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	0	0	99.113.966	89.634.933
Årets resultat	0	0	9.134.984	9.479.033
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108.248.950</b>	<b>99.113.966</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108.678.585</b>	<b>99.543.601</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>			<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Miko Gulve A/S			Randers	100 %
Miko Ejendomme ApS			Randers	100 %
CCCC Ejendomme ApS			Randers	100 %

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2023	30/6 2022	30/6 2023	30/6 2022
<b>9. Kapitalinteresser</b>				
Anskaffelsessum, primo 1. juli 2022	2.641.300	2.646.300	2.500.000	2.500.000
Tilgang i årets løb	225.000	0	225.000	0
Afgang i årets løb	-51.300	-5.000	0	0
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>2.815.000</b>	<b>2.641.300</b>	<b>2.725.000</b>	<b>2.500.000</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	47.201.693	40.488.358	11.043.756	5.997.776
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	7.815.100	6.713.335	7.326.356	5.045.980
Udbytte	-414.711	0	0	0
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>54.602.082</b>	<b>47.201.693</b>	<b>18.370.112</b>	<b>11.043.756</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>57.417.082</b>	<b>49.842.993</b>	<b>21.095.112</b>	<b>13.543.756</b>
<b>Kapitalinteresser:</b>			<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsselskabet SC ApS			Aarhus	50 %
WekoAgro Machinery Holding A/S			Hammel	50 %
WekoCare A/S			Hammel	50 %
Dansk Solenergi Partner ApS			Aarhus	25 %

## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2023	30/6 2022	30/6 2023	30/6 2022
<b>10. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af periodens produktion	32.221.073	116.177.552	0	0
Aconto faktureringer	-29.975.547	-115.786.483	0	0
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>2.245.526</b>	<b>391.069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>11. Periodeafgrænsningsposter</b>				
Andre periodeafgrænsningsposter	608.959	646.082	0	0
	<b>608.959</b>	<b>646.082</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>12. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet del af langfristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
	<b>30/6 2023</b>		<b>30/6 2023</b>	
<b>Koncern</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	51.611.357	2.021.947	49.589.410	39.053.091
Deposita	1.360.008	0	1.360.008	0
	<b>52.971.365</b>	<b>2.021.947</b>	<b>50.949.418</b>	<b>39.053.091</b>
<b>13. Oplysninger om dagsværdi</b>				
<b>Koncern</b>				<b>Andre børsnoterede værdipapirer</b>
		<b>Investerings-ejendomme</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	
Dagsværdi 30. juni 2023		24.422.519	54.057.593	288.082
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		13.138	780.166	60.390

## Noter

---

### 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 49.496 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør 88.830 t.kr.

Koncernen har stillet arbejdsgarantier på 7.101 t.kr.

### 15. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 911 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 10 til 58 måneder og en samlet restleasingydelse på 3.236 t.kr. inkl. frikøbsværdi.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

	Koncern	
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>16. Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.046.606	1.128.896
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-629.144	-136.121
Indtægter af kapitalinteresser	-7.815.100	-6.238.314
Andre finansielle indtægter	-479.433	-3.983.088
Øvrige finansielle omkostninger	1.513.515	1.257.294
Skat af årets resultat	2.410.802	2.385.446
	<u><b>-3.952.754</b></u>	<u><b>-5.585.887</b></u>



## Noter

---

### 17. Ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	935.189	367.612
Ændring i tilgodehavender	196.414	-18.883.666
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>7.262.823</u>	<u>3.986.620</u>
	<u><b>8.394.426</b></u>	<u><b>-14.529.434</b></u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Miko Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Miko Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori Miko Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

### *Konsolideringspraksis*

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

### Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

### Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model som baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, f.eks. faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Værdireguleringer af investeringsejendomme”.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Miko Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte ændelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.