

# **Miko Holding ApS**

Baneallé 8, 8450 Hammel

CVR-nr. 15 10 66 89

## **Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. november 2016.

---

Christian Christensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Miko Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hammel, den 21. september 2016

### **Direktion**

Christian Christensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i Miko Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Miko Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hammel, den 21. september 2016

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

Johannes Simonsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Miko Holding ApS Baneallé 8 8450 Hammel
	CVR-nr.: 15 10 66 89
	Stiftet: 1. maj 1991
	Hjemsted: Hammel
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 25. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Christian Christensen
<b>Revision</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Dattervirksomheder</b>	Miko Gulve A/S, Favrskov Miko Ejendomme ApS, Favrskov

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabet ejer hele selskabskapitalen i Miko Gulve A/S og Miko Ejendomme ApS. Derudover driver selskabet ikke virksomhedsaktivitet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -12 t.kr. mod -9 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 4.588 t.kr. mod 3.709 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Selskabet forventer det kommende år en forøget vækst og forbedret resultat.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Miko Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis for indregning af koncernens investeringsejendomme. Tidligere blev ejendommene, som ikke er domicilejendomme indregnet til dagsværdi efter årsregnskabslovens §41 med dagsværdiregulering over egenkapital og binding af opskrivningen. Fra og med indeværende regnskabsår anvendes årsregnskabslovens §35 med indregning af værdiregulering over resultatopgørelse og uden binding på egenkapitalen. Selskabets sammenligningstal i resultatopgørelsen er ikke tilpasset den ændrede praksis. Den ændrede praksis har ikke haft nogen effekt på selskabets samlede egenkapital.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter indeholder renteindtægter. Finansielle indtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Miko Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.562</b>	<b>-9.250</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.446.739	3.563.852
1 Andre finansielle indtægter	194.197	199.394
Andre finansielle omkostninger	-1.122	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.628.252</b>	<b>3.753.996</b>
2 Skat af årets resultat	-40.172	-44.674
<b>Årets resultat</b>	<b>4.588.080</b>	<b>3.709.322</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.446.739	3.869.852
Udbytte for regnskabsåret	300.000	250.000
Disponeret fra overført resultat	-158.659	-410.530
<b>Disponeret i alt</b>	<b>4.588.080</b>	<b>3.709.322</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>40.456.721</u>	<u>35.812.055</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>40.456.721</u>	<u>35.812.055</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>40.456.721</u></b>	<b><u>35.812.055</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>6.046.236</u>	<u>5.114.499</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>6.046.236</u>	<u>5.114.499</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.046.236</u></b>	<b><u>5.114.499</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>46.502.957</u></b>	<b><u>40.926.554</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Anpartskapital	200.000	200.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	40.027.086	35.688.420
6 Overført resultat	4.858.894	4.711.553
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	250.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>45.385.980</u></b>	<b><u>40.849.973</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	1.109.477	69.081
Anden gæld	7.500	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.116.977</u>	<u>76.581</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.116.977</u></b>	<b><u>76.581</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>46.502.957</u></b>	<b><u>40.926.554</u></b>
 <b>8 Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	194.197	199.394
	<b>194.197</b>	<b>199.394</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat moder	40.172	44.674
	<b>40.172</b>	<b>44.674</b>
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2015	429.635	429.635
<b>Kostpris 30. juni 2016</b>	<b>429.635</b>	<b>429.635</b>
Opskrivninger 1. juli 2015	35.382.420	29.253.168
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	4.446.739	3.563.852
Kapitalregulering af associeret selskab	0	2.409.419
Regulering renteswap	253.752	203.897
Skat vedrørende renteswap og ejd. reg.	-55.825	-47.916
<b>Opskrivninger 30. juni 2016</b>	<b>40.027.086</b>	<b>35.382.420</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b>40.456.721</b>	<b>35.812.055</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Miko Gulve A/S	Favrskov	100 %
Miko Ejendomme ApS	Favrskov	100 %

**Noter**

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>4. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. juli 2015	200.000	200.000
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. juli 2015	35.688.420	29.253.168
Resultatandel	4.446.739	3.869.852
Regulering tidligere års opskrivning	-306.000	0
Regulering af renteswap	253.752	203.897
Kapitalregulering af associeret selskab	0	2.409.419
Skat vedrørende kapitalbevægelser	-55.825	-47.916
	<b><u>40.027.086</u></b>	<b><u>35.688.420</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli 2015	4.711.553	5.122.083
Årets overførte overskud eller underskud	-158.659	-410.530
Regulering tidligere års overført resultat	306.000	0
	<b><u>4.858.894</u></b>	<b><u>4.711.553</u></b>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. juli 2015	250.000	250.000
Udloddet udbytte	-250.000	-250.000
Udbytte for regnskabsåret	300.000	250.000
	<b><u>300.000</u></b>	<b><u>250.000</u></b>
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		

## Noter

---

### 8. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.