

# **K & C Holding A/S**

Koldingvej 2  
7190 Billund

CVR-nr. 15104716

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. april 2016

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for K & C Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 28. april 2016

### **Direktion**

Kjeld Kirk Kristiansen

### **Bestyrelse**

Søren Thorup Sørensen  
Formand

Kjeld Kirk Kristiansen

Poul Hartvig Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i K & C Holding A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K & C Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 28. april 2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Thomas Rosquist Andersen  
Statsautoriseret revisor

Nikolaj Thomsen  
Statsautoriseret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomhedsoplysninger</b>	K & C Holding A/S Koldingvej 2 7190 Billund
Telefon	75 33 88 33
Telefax	75 33 89 44
E-mail	kirkbi@kirkbi.dk
CVR-nr.	15104716
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Bestyrelse</b>	Søren Thorup Sørensen, Formand Kjeld Kirk Kristiansen Poul Hartvig Nielsen
<b>Direktion</b>	Kjeld Kirk Kristiansen
<b>Kapitalejere iht selskabsloven</b>	KIRKBI Invest A/S, 7190 Billund
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	Bindeballegård ApS, Billund Blue Hors ApS, Randbøl Blue Hors Nederland B.V., Holland, under afvikling Klinkbygård ApS, Martofte Lundhøjgård ApS, Randbøl Schelenborg Gods ApS, Martofte
<b>Koncern</b>	Årsrapporten indgår i koncernregnskabet for det ultimative moderselskab KIRKBI A/S
<b>Revisor</b>	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab CVR-nr.: 33963556

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets forretningsområder er stuttedrift, investering i ejendomme og værdipapirer samt ejerskab i tilknyttede virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på t.kr. -49.865, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på t.kr. 624.574, og en egenkapital på t.kr. 524.995.

Der er erhvervet yderligere anparter i selskaber, der pr. 31. december 2014 var associerede virksomheder. Disse selskaber bliver som følge heraf tilknyttede virksomheder i 2015.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for K & C Holding A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

#### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	op til 10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger og realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Stambesætningen måles til dagsværdi. Dagsværdien er den handelsværdi, som stambesætningen forventes at kunne indbringe ved en transaktion mellem uafhængige parter.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Resultatopgørelse

	Note	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-13.545</b>	<b>-14.757</b>
Personaleomkostninger	1	-4.293	-4.298
Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver		-1.127	-1.165
Andre driftsomkostninger		-68	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19.033</b>	<b>-20.220</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-1.649	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-26.040	-87.756
Finansielle indtægter		10.690	258
Finansielle omkostninger	2	-18.212	-28.276
<b>Resultat før skat</b>		<b>-54.244</b>	<b>-135.994</b>
Skat af årets resultat		4.379	5.715
<b>Årets resultat</b>		<b>-49.865</b>	<b>-130.279</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-49.865	-130.279
		<b>-49.865</b>	<b>-130.279</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.995	6.054
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>4.995</b>	<b>6.054</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		571.444	634
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	581.645
Andre tilgodehavender		3.726	4.152
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>575.170</b>	<b>586.431</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>580.165</b>	<b>592.485</b>
Råvarer og hjælpematerialer		44	44
Stambesætning		36.053	33.378
<b>Varebeholdninger</b>		<b>36.097</b>	<b>33.422</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		642	254
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		155	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	100
Tilgodehavende selskabsskat		4.287	5.838
Andre tilgodehavender		1.636	1.449
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.720</b>	<b>7.641</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.592</b>	<b>1.140</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>44.409</b>	<b>42.203</b>
<b>Aktiver</b>		<b>624.574</b>	<b>634.688</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	45.000	45.000
Overført resultat	4	479.995	529.891
<b>Egenkapital</b>		<b>524.995</b>	<b>574.891</b>
Hensættelser til udskudt skat		433	525
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>433</b>	<b>525</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.672	1.540
Gæld til tilknyttede virksomheder		96.876	55.665
Gæld til associerede virksomheder		0	1.444
Anden gæld		598	623
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>99.146</b>	<b>59.272</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>99.146</b>	<b>59.272</b>
<b>Passiver</b>		<b>624.574</b>	<b>634.688</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

**Noter**

(Beløb i t.kr.)

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.306	3.402
Pensioner	752	645
Omkostninger til social sikring	235	251
	<b>4.293</b>	<b>4.298</b>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	173
Andre finansielle omkostninger	18.212	28.103
	<b>18.212</b>	<b>28.276</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	45.000	45.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>45.000</b>	<b>45.000</b>

Selskabets aktiekapital, t.kr. 45.000 sammensættes således:

1 stk. aktie á t.kr. 4.849  
 1 stk. aktie á t.kr. 3.879  
 1 stk. aktie á t.kr. 1.500  
 21 stk. aktier á t.kr. 1.000  
 1 stk. aktie á t.kr. 986  
 1 stk. aktie á t.kr. 970  
 2 stk. aktier á t.kr. 757  
 18 stk. aktier á t.kr. 500  
 1 stk. aktie á t.kr. 151  
 1 stk. aktie á t.kr. 121  
 10 stk. aktier á t.kr. 100  
 1 stk. aktie á t.kr. 30

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**4. Overført resultat**

Saldo primo	529.891	474.009
Årets tilgang	-49.865	-130.279
Tilskud fra moderselskab	0	186.075
Regulering som følge af kapitalforhøjelse på kapitalandele	0	86
Udbetalt udbytte	-31	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>479.995</b>	<b>529.891</b>

## **5. Eventualforpligtelser**

Selskabet har en lejeforpligtelse på t.kr. 1.458.

Selskabet indgår i sambeskatning, hvor selskabets moderselskab KIRKBI A/S er administrationselskab. Selskabet hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. inkl. tillæg og renter. Selskabet hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat inkl. tillæg og renter, der påhviler selskaber i sambeskatningen. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse bliver aktuel.

Der er ingen eventualforpligtelser herudover.

## **6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. balancedagen.