

VARIOUS PRODUCTS ApS

Enighedsvej 35
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/02/2018

Bent Faber
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 9 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|----|
| Balance | 10 |
|---------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 12 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VARIOUS PRODUCTS ApS
Enighedsvej 35
2920 Charlottenlund

 CVR-nr: 15098872
 Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse Jyske Bank

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016/2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har fravalgt revision af årsregnskabet.

Charlottenlund, den

Direktion

Bent Peder Faber

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet i regnskabsåret har været udlejning af parkeringspladser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsårets realiserede resultat på kr. 68.951, har indfriet de stillede forventninger. For regnskabsåret 2017/2018 forventes et mindre positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter balancetidsupunktet er ikke indtruffet særlige forhold omkring selskabets drift, som påvirker eller øver væsentlig indflydelse på vurderingen af årsrapporten for 2016/2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet for selskabet Various Products ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancetidspunktet.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsbasis.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaleudgifter mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

....

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Udviklingsomkostninger og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|----------------------------|--------|
| Bygninger | 50 år |
| Driftsmateriel og inventar | 3-6 år |

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| Nettoomsætning | | 1.168.273 | 1.007.093 |
| Eksterne omkostninger | | -412.027 | -366.837 |
| Bruttoresultat | | 756.246 | 640.256 |
| Personaleomkostninger | 1 | -644.095 | -727.611 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -30.098 | -27.298 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 82.053 | -114.653 |
| Andre finansielle indtægter | | 16.168 | -5.056 |
| Ordinært resultat før skat | | 98.221 | -119.709 |
| Skat af årets resultat | 2 | -29.270 | 52.000 |
| Årets resultat | | 68.951 | -67.709 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 68.951 | -67.709 |
| I alt | | 68.951 | -67.709 |

Balance 30. september 2017

Aktiver

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 841.219 | 863.317 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 10.400 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 841.219 | 873.717 |
| Anlægsaktiver i alt | | 841.219 | 873.717 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 2.426 | 2.125 |
| Tilgodehavende skat | | 342 | 274 |
| Andre tilgodehavender | | 53.491 | 35.271 |
| Tilgodehavender i alt | | 56.259 | 37.670 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 54.820 | 34.811 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 54.820 | 34.811 |
| Likvide beholdninger | | 236.432 | 90.740 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 347.511 | 163.221 |
| Aktiver i alt | | 1.188.730 | 1.036.938 |

Balance 30. september 2017

Passiver

| | Note | 2016/17 | 2015/16 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 471.302 | 402.351 |
| Egenkapital i alt | | 596.302 | 527.351 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 105.270 | 76.000 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 105.270 | 76.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 225.918 | 186.415 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 261.240 | 247.172 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 487.158 | 433.587 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 487.158 | 433.587 |
| Passiver i alt | | 1.188.730 | 1.036.938 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2016/17 | 2015/16 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Løn og gager | 630.496 | 714.205 |
| Pensionsbidrag | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 13.599 | 13.406 |
| | 644.095 | 727.611 |

Selskabet har i regnskabsåret haft 1 heltids- og 2 deltidsbeskæftiget. Til aflønning er i året anvendt ovenanførte beløb.

2. Skat af årets resultat

| | 2016/17 | 2015/16 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | 29270 | -52.000 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | 29.270 | -52.000 |