

A/S JNS 1

Landlystvej 42, 2650 Hvidovre
CVR-nr. 15 04 78 44

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 18.04.16

Hanne Møller
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 13
Noter	14 - 16

Selskabet

A/S JNS 1
Landlystvej 42
2650 Hvidovre
Hjemsted: Hvidovre
CVR-nr.: 15 04 78 44

Bestyrelse

Jan Møller Hansen, formand
Søren Thunø Hansen
Bjarne Kjær
Freddy Ivan Hansen

Direktion

René Kjærsgaard-Nielsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for A/S JNS 1.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 14. april 2016

Direktionen

René Kjærsgaard-Nielsen

Bestyrelsen

Jan Møller Hansen
Formand

Søren Thunø Hansen

Bjarne Kjær

Freddy Ivan Hansen

Til kapitalejerne i A/S JNS 1**PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for A/S JNS 1 for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 14. april 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Bjarne Henrichsen
Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i drift af tømrer- og snedkervirksomhed. De hidtidige aktiviteter blev pr. 1. august 2013 overdraget til koncernselskab med tilknyttede eksterne investorer. Selskabet har således i året været uden egentlig driftsaktivitet.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -312.429 mod DKK -41.393 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK -7.415.739.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende, men dog i overensstemmelse med de seneste forventninger.

Moderselskabet A/S Julius Nielsen & Søn Holding har afgivet støtteerklæring i forhold til selskabets kendte kreditorer til sikring af selskabets fortsatte drift.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Selskabets forventede udvikling

Selskabets ledelse overvejer eventuelle fremtidige aktivitetsområder.

Note		2015 DKK	2014 DKK
	Bruttotab	-408.234	-268.233
	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat af primær drift	-408.234	-268.233
1	Andre finansielle omkostninger	-162	-11.892
	Finansielle poster i alt	-162	-11.892
	Resultat før skat	-408.396	-280.125
2	Skat af årets resultat	95.967	238.732
	Årets resultat	-312.429	-41.393
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	-312.429	-41.393
	I alt	-312.429	-41.393

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Tilgodehavende selskabsskat	95.967	190.782
	Andre tilgodehavender	10.600	7.000
	Tilgodehavender i alt	106.567	197.782
	Likvide beholdninger	64.354	11.850
	Omsætningsaktiver i alt	170.921	209.632
	Aktiver i alt	170.921	209.632

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	1.525.000	1.525.000
	Overført resultat	-8.940.739	-8.628.310
3	Egenkapital i alt	-7.415.739	-7.103.310
	Ansvarlig lånekapital mv.	5.000.000	5.000.000
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.000.000	5.000.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	143.113
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.566.660	2.169.829
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.586.660	2.312.942
	Gældsforpligtelser i alt	7.586.660	7.312.942
	Passiver i alt	170.921	209.632

5 Eventualforpligtelser

6 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2015	2014
	DKK	DKK

1. Andre finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger	162	11.892
---------------------------------	-----	--------

2. Skatter

Årets aktuelle skat	-95.967	-65.717
Årets udskudte skat	0	-125.065
Regulering af tidligere års skat	0	-47.950
I alt	-95.967	-238.732

3. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
-------------	----------------------	----------------------

Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14

Saldo pr. 01.01.14	1.525.000	-8.586.917
Forslag til resultatdisponering	0	-41.393
Saldo pr. 31.12.14	1.525.000	-8.628.310

Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15

Saldo pr. 01.01.15	1.525.000	-8.628.310
Forslag til resultatdisponering	0	-312.429
Saldo pr. 31.12.15	1.525.000	-8.940.739

Bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår:

	2014 DKK	2013 DKK	2012 DKK	2011 DKK
Saldo, primo	1.525	1.525	1.250	1.250
Kapitalforhøjelse	0	0	275	0
Saldo, ultimo	1.525	1.525	1.525	1.250

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Aktieklasser A	500	1.000
Aktieklasser B	750	1.000
Aktieklasser C	275	1.000

4. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Ansvarlig lånekapital	0	5.000.000	5.000.000

Lånet er etableret den 24. maj 2012 og forrentes med 4% pro anno med rentetilskrivning 4 gange årligt. Når samtlige aktier i C-klassen er amortiseret, tilbagetæles lånet som et serielån. Der er knyttet en konverteringsret til lånet. Der er indgået aftale om midlertidig suspension af rentetilskrivningen.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen, og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet er part i sager om udførte byggearbejder i tidligere år. Kravene afvises af selskabets ledelse, men der kan være en procesrisiko forbundet med førelse af sagerne. Risikoen kan ikke kvantificeres.

6. Nærtstående parter

A/S JNS 1 indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden A/S Julius Nielsen & Søn Holding, Hvidovre.