



Aavejens VVS Teknik ApS under frivillig likvidation

Åvej 8
3660 Stenløse
CVR-nr. 15 03 92 72

Årsrapport for 2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2018

dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Aavejens VVS Teknik ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 30. november 2018

Direktion

Jesper Aagreen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Aavejens VVS Teknik ApS under frivillig likvidation

Vi har opstillet årsregnskabet for Aavejens VVS Teknik ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 30. november 2018

LPOG ApS

Statsautoriserede Revisorer
CVR-nr. 33 16 72 88

Sanne Holm
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34351

Selskabsoplysninger

Selskabet	Aavejens VVS Teknik ApS under frivillig likvidation Åvej 8 3660 Stenløse
	CVR-nr.: 15 03 92 72
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Stiftet: 31. december 1990
	Hjemsted: Egedal
Direktion	Jesper Aagreen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udførelse af VVS arbejde samt udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 225.174, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 944.163.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aavejens VVS Teknik ApS under frivillig likvidation for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		732.827	588
Personaleomkostninger	1	-307.774	-461
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-47.246	-62
Andre driftsomkostninger		-74.810	-68
Resultat før finansielle poster		302.997	-3
Finansielle indtægter		33	0
Finansielle omkostninger	2	-13.377	-24
Resultat før skat		289.653	-27
Skat af årets resultat	3	-64.479	6
Årets resultat		225.174	-21
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte		90.000	50
Overført resultat		135.174	-71
		225.174	-21

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.677.812	1.731
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>49</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>1.677.812</u>	<u>1.780</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.677.812</u>	<u>1.780</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	136
Andre tilgodehavender		169.052	2
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	8.071	0
Udskudt skatteaktiv		18.702	32
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>11</u>
Tilgodehavender		<u>195.825</u>	<u>181</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>195.825</u>	<u>181</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.873.637</u></u>	<u><u>1.961</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for opskrivninger		539.301	539
Overført resultat		<u>279.862</u>	<u>145</u>
Egenkapital	6	<u>944.163</u>	<u>809</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>680.847</u>	<u>747</u>
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>680.847</u>	<u>747</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	58.000	53
Bankgæld		0	100
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	16
Selskabsskat		50.292	0
Anden gæld		<u>125.335</u>	<u>236</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>248.627</u>	<u>405</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>929.474</u>	<u>1.152</u>
Passiver i alt		<u>1.873.637</u>	<u>1.961</u>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	169.148	275
Pensioner	135.000	180
Andre omkostninger til social sikring	<u>3.626</u>	<u>6</u>
	<u>307.774</u>	<u>461</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>13.377</u>	<u>24</u>
	<u>13.377</u>	<u>24</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	50.292	0
Årets udskudte skat	13.446	-6
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>741</u>	<u>0</u>
	<u>64.479</u>	<u>-6</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2017	1.762.824	458.086
Afgang i årets løb	0	-458.086
Kostpris 30. juni 2018	1.762.824	0
Opskrivninger 1. juli 2017	719.066	0
Opskrivninger 30. juni 2018	719.066	0
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017	750.378	401.955
Årets afskrivninger	53.700	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-401.955
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018	804.078	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018	1.677.812	0

	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8.071	0

Lånet omfatter lån til direktionen. Lånet er forrentet efter gældende regler.

Noter

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået ekstraordi- nært udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	539.301	144.688	0	808.989
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-90.000	-90.000
Årets resultat	0	0	135.174	90.000	225.174
Egenkapital 30. juni 2018	125.000	539.301	279.862	0	944.163

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2017	Gæld 30. juni 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	799.451	738.847	58.000	290.000
	799.451	738.847	58.000	290.000

8 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen pantsætninger udover den tinglyste prioritetsgæld.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Michael Aagreen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-083004963950

IP: 87.49.xxx.xxx

2018-12-01 10:17:14Z

NEM ID 

Sanne Holm 33167288

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33167288-RID:1294124398122

IP: 188.178.xxx.xxx

2018-12-01 10:25:35Z

NEM ID 

Jesper Michael Aagreen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-083004963950

IP: 87.49.xxx.xxx

2018-12-01 10:42:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LSEAG-KCWIY6-M7004-FXY52-3YXEJ-51K0Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>