

# Orew Holding ApS

Agerupvej 14, Våbensted, 4990 Saksøbing

CVR-nr. 15 01 30 79

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. august 2020

Dirigent:

.....  
Otto Reventlow



## Indhold

|   |          |
|---|----------|
| <b>Ledelsespåtegning</b>                          | <b>2</b> |
| <b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b> | <b>3</b> |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>       | <b>7</b> |
| Resultatopgørelse                                 | 7        |
| Balance   | 8        |
| Egenkapitalopgørelse                              | 10       |
| Noter   | 11       |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Orew Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 24. august 2020

Direktion:

.....  
Otto Reventlow  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Orew Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Orew Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 24. august 2020  
Ernst & Young  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Koch-Pedersen  
statsaut. revisor  
mne19682

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Orew Holding ApS   |
| Adresse, postnr., by | Agerupvej 14, Våbensted, 4990 Sakskøbing   |
| CVR-nr.              | 15 01 30 79  |
| Stiftet              | 1. januar 1991   |
| Hjemstedskommune     | Sakskøbing   |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Otto Reventlow, Direktør   |
| Revision             | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive landbrugsdrift på egne og forpagtede arealer samt at eje værdipapirer og andre aktiviteter og direkte eller indirekte at udøve investeringsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 414.661 kr. mod et underskud på 1.148.868 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 24.484.271 kr.

Årets resultat er tilfredsstillende og som forventet.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

I 2020 forventes COVID-19 ikke at have nogen væsentlig påvirkning på virksomhedens resultat. Der forventes et resultat i størrelsesordenen 250 til 500 t.kr.

Der ventes moderat kursudvikling på selskabets værdipapirportefølje m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2019       | 2018       |
|------|---|------------|------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                                  | 1.734.838  | 1.530.344  |
| 2    | Personaleomkostninger                                     | -1.152.146 | -980.418   |
| 3    | Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver | -295.081   | -284.199   |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                    | 287.611    | 265.727    |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 311.095    | -844.090   |
|      | Finansielle indtægter                                     | 123.408    | 6.818      |
|      | Finansielle omkostninger                                  | -307.453   | -321.260   |
|      | <b>Resultat før skat</b>                                  | 414.661    | -892.805   |
| 4    | Skat af årets resultat                                    | 0          | -256.063   |
|      | <b>Årets resultat</b>                                     | 414.661    | -1.148.868 |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                    |            |            |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen           | 110.000    | 0          |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode    | 0          | -374.544   |
|      | Overført resultat   | 304.661    | -774.324   |
|      |   | 414.661    | -1.148.868 |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.   | 2019              | 2018              |
|------|---|-------------------|-------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                                      |                   |                   |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                                |                   |                   |
| 5    | <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>                   |                   |                   |
|      | Erhvervede immaterielle anlægsaktiver               | 35.840            | 0                 |
|      |   | <u>35.840</u>     | <u>0</u>          |
| 6    | <b>Materielle anlægsaktiver</b>                     |                   |                   |
|      | Grunde og bygninger                                 | 20.762.998        | 20.807.905        |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar             | 2.348.377         | 2.531.688         |
|      |   | <u>23.111.375</u> | <u>23.339.593</u> |
| 7    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |                   |                   |
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder            | 8.088.377         | 7.777.282         |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele                 | 91.722            | 91.722            |
|      |   | <u>8.180.099</u>  | <u>7.869.004</u>  |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                          | <u>31.327.314</u> | <u>31.208.597</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                            |                   |                   |
|      | <b>Varebeholdninger</b>                             |                   |                   |
|      | Råvarer og hjælpematerialer                         | 703.864           | 617.200           |
|      | Fremstillede færdigvarer og handelsvarer            | 4.045.976         | 2.966.176         |
|      |   | <u>4.749.840</u>  | <u>3.583.376</u>  |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                              |                   |                   |
|      | Andre tilgodehavender                               | 318.390           | 252.128           |
|      | Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 495.605           | 100.000           |
|      |   | <u>813.995</u>    | <u>352.128</u>    |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>                |                   |                   |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele                 | 1.444.514         | 2.095.182         |
|      |   | <u>1.444.514</u>  | <u>2.095.182</u>  |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                         | 905.076           | 1.893.752         |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                      | <u>7.913.425</u>  | <u>7.924.438</u>  |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                                | <u>39.240.739</u> | <u>39.133.035</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note                      | kr.                                      | 2019              | 2018              |
|---------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>PASSIVER</b>           |  |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>        |  |                   |                   |
| 8                         | Anpartskapital                           | 300.000           | 300.000           |
|                           | Overført resultat                        | 24.074.271        | 23.769.610        |
|                           | Foreslået udbytte                        | 110.000           | 0                 |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>24.484.271</b> | <b>24.069.610</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |  |                   |                   |
| 9                         | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |                   |                   |
|                           | Gæld til realkreditinstitutter           | 12.645.731        | 12.706.650        |
|                           | Anden gæld                               | 19.359            | 0                 |
|                           |  | <b>12.665.090</b> | <b>12.706.650</b> |
|                           | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |                   |                   |
|                           | Gæld til realkreditinstitutter           | 63.329            | 85.910            |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 740.416           | 54.805            |
|                           | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    | 955.897           | 268.197           |
|                           | Anden gæld                               | 331.736           | 1.947.863         |
|                           |  | <b>2.091.378</b>  | <b>2.356.775</b>  |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>14.756.468</b> | <b>15.063.425</b> |
|                           | <b>PASSIVER I ALT</b>                    | <b>39.240.739</b> | <b>39.133.035</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
10 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                              | <u>Anpartskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u>      |
|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019       | 300.000               | 23.769.610               | 0                        | 24.069.610        |
| Overført via resultatdisponering | 0                     | 304.661                  | 110.000                  | 414.661           |
| <b>Egenkapital</b>               |                       |                          |                          |                   |
| <b>31. december 2019</b>         | <u>300.000</u>        | <u>24.074.271</u>        | <u>110.000</u>           | <u>24.484.271</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Orew Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter omfatter leje og leasingindtægter og indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted og indtægten kan opgøres pålideligt samt betaling forventes modtaget.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger administration, lokaler, m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter årets afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |         |
|---|---------|
| Erhvervede immaterielle anlægsaktiver   | 4-5 år  |
| Grunde og bygninger                     | 5-50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 15 år   |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i associerede virksomheder efter fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter erhvervede immaterielle rettigheder i form af betalingsrettigheder m.v.

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Varebeholdninger

Værdien af egne afgrøder bestemt for videre salg indregnes til markedsværdien med fradrag af afholdelsesomkostninger.

Selskabets varebeholdninger består af gødning, udsæd m.v. og måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.  | 2019             | 2018   |
|--|------------------|--|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                                     |                  |  |
| Lønninger  | 951.994          | 789.187                                      |
| Pensioner  | 126.663          | 114.471                                      |
| Andre omkostninger til social sikring                              | 24.969           | 17.713                                       |
| Andre personaleomkostninger  | 48.520           | 59.047                                       |
|  | <u>1.152.146</u> | <u>980.418</u>                               |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede                          | <u>3</u>         | <u>2</u>                                     |
| <b>3 Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                  |  |
| Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver                        | 8.960            | 8.100  |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver                          | 286.121          | 276.099                                      |
|  | <u>295.081</u>   | <u>284.199</u>                               |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                                    |                  |  |
| Årets regulering af udskudt skat                                   | 0                | 256.063                                      |
|  | <u>0</u>         | <u>256.063</u>                               |
| <b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>                                |                  |  |
| kr.  |                  | <b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b> |
| Kostpris 1. januar 2019  |                  | 230.000                                      |
| Tilgange   |                  | 167.600                                      |
| Afgange  |                  | -122.800                                     |
| Kostpris 31. december 2019   |                  | <u>274.800</u>                               |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019                               |                  | 230.000                                      |
| Afskrivninger  |                  | 8.960  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019                            |                  | <u>238.960</u>                               |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>                     |                  | <u>35.840</u>                                |
| Afskrives over   |                  | <u>4-5 år</u>                                |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Materielle anlægsaktiver

| kr.  | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I alt             |
|--|---------------------|---|-------------------|
| Kostpris 1. januar 2019                        | 21.520.923          | 3.615.300                               | 25.136.223        |
| Tilgange                                       | 0                   | 57.903                                  | 57.903            |
| Kostpris 31. december 2019                     | 21.520.923          | 3.673.203                               | 25.194.126        |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019           | 713.018             | 1.083.612                               | 1.796.630         |
| Afskrivninger                                  | 44.907              | 241.214                                 | 286.121           |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019        | 757.925             | 1.324.826                               | 2.082.751         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b> | <b>20.762.998</b>   | <b>2.348.377</b>                        | <b>23.111.375</b> |
| Afskrives over                                 | 5-50 år             | 15 år                                   |                   |

#### 7 Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer og kapitalandele | I alt               |
|--|--|-------------------------------------|---------------------|
| Kostpris 1. januar 2019                        | 8.246.828                                | 91.722                              | 8.338.550           |
| Kostpris 31. december 2019                     | 8.246.828                                | 91.722                              | 8.338.550           |
| Værdireguleringer 1. januar 2019               | -469.546                                 | 0                                   | -469.546            |
| Årets resultat                                 | 311.095                                  | 0                                   | 311.095             |
| Værdireguleringer 31. december 2019            | -158.451                                 | 0                                   | -158.451            |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b> | <b>8.088.377</b>                         | <b>91.722</b>                       | <b>8.180.099</b>    |
| <b>Navn</b>                                    | <b>Ejerandel</b>                         | <b>Egenkapital kr.</b>              | <b>Resultat kr.</b> |
| <b>Associerede virksomheder</b>                |  |                                     |                     |
| International Woodland Company Holding ApS     | 27,28 %                                  | 29.692.354                          | 1.140.538           |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter**

| kr.                                      | <u>2019</u>    | <u>2018</u>    |
|--|----------------|----------------|
| <b>8 Anpartskapital</b>                  |                |                |
| Anpartskapitalen er fordelt således:     |                |                |
| A anparter, 180 stk. a nom. 1.000,00 kr. | 180.000        | 180.000        |
| B anparter, 120 stk. a nom. 1.000,00 kr. | <u>120.000</u> | <u>120.000</u> |
|  | <u>300.000</u> | <u>300.000</u> |

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 300.000 kr. de seneste 5 år.

**9 Langfristede gældsforpligtelser**

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 10,8 mio. kr. senere end 5 år fra balancedagen.

**10 Sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for bank, er stillet pant eller anden sikkerhed i værdipapirer. Den samlede regnskabsmæssige værdi af værdipapirer, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 1.445 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 12.646 t.kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 20.763 tkr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Otto Frederik Iuel Reventlow

### Direktion

På vegne af: Orew Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-596519530878

IP: 193.104.xxx.xxx

2020-08-24 13:19:49Z

NEM ID 

## Otto Frederik Iuel Reventlow

### Dirigent

På vegne af: Orew Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-596519530878

IP: 193.104.xxx.xxx

2020-08-24 13:19:49Z

NEM ID 

## Lars Koch-Pedersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267705115726

IP: 93.90.xxx.xxx

2020-08-25 12:08:14Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EEEUZ-0HJEB-TFH8E-EEYZ-P6PNK-1Y4W0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>