

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

KÆRAGER A/S

Generatorvej 8D

2860 Søborg

CVR-nr. 15 00 78 85

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 9/5 2016



RENÉ EGGHAMMER

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2-3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	13
Balance pr. 31. december 2015	14-15
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2015	16
Noter	17-20

Selskab

Kærager A/S
Generatorvej 8D
2860 Søborg

CVR-nummer 15 00 78 85

25. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

Direktion

Jesper Stagegaard

Bestyrelse

Jesper Stagegaard

Karsten Ree

René Eghammer

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
John Richardt Søjbjerg, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

Kærager A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive udlejning af fast ejendom og driftsmateriel til Ree Park Safari ApS.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i de senere år investeret kraftigt i anlæg til Ree Park Safari ApS, hvilket har medført øgede omkostninger i form af afskrivninger og forrentning af disse investeringer. Disse investeringer har endnu ikke fuldt afspejlet sig i selskabets indtjening, og har medført at selskabet udviser et resultat efter skat på kr. -5.062.815, og således ikke har indfriet de forventninger der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Den forventede udvikling

Der forventes en udvikling på samme niveau i næste regnskabsår.

Hoved- og nøgletal

Beløb i t.kr.	2011	2012	2013	2014	2015
Resultatopgørelse					
Resultat af primær drift	-2.925	-4.387	-4.931	-6.945	-6.163
Finansielle poster, netto	-1.226	-2.329	-2.598	-179	-294
Årets resultat	-2.941	-5.004	-5.664	-5.444	-5.063
Balance					
Balancesum	100.260	111.073	111.370	109.094	118.575
Investeringer i materielle anlægsaktiver	42.199	16.939	6.491	4.075	14.030
Egenkapital	54.488	49.484	109.265	103.821	98.758
Nøgletal i procent					
Afkast af investeret kapital	-3	-4	-4	-6	-5
Soliditetsgrad	54	45	98	95	83
Forrentning af egenkapital	-	-	-	-	-

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Kærager A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Søborg, den 27. april 2016

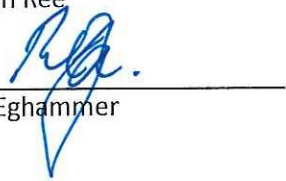
I direktionen



Jesper Stagegaard

I bestyrelsen



Karsten Reé

René Eghammer

Jesper Stagegaard

Til kapitalejerne i Kærager A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kærager A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 27. april 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)


Flemming Andreasen
statsautoriseret revisor


John Richardt Søbjærg
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter direkte-, salgs- og administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 23,5 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber med Karsten Ree Holding A ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger	10-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Småanskaffelser under 12.800 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealizationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året samt selskabets likvider ved årets udgang.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets indtjeningsbidrag reguleret for ikke likvide driftsposter, betalte finansielle og ekstraordinære poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, andre driftsafledte aktiver, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre driftsafledte gældsforpligtelser.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til aktionærer.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Nøgletallene er beregnet således:

Afkast af investeret kapital =	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. investeret kapital}}$
Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital =	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Note	2015	2014
	239.115	-726.567
	<u>0</u>	<u>0</u>
	239.115	-726.567
	<u>-6.402.256</u>	<u>-6.218.878</u>
	-6.163.141	-6.945.445
	0	0
	<u>-294.445</u>	<u>-179.425</u>
	-6.457.586	-7.124.870
	<u>1.394.771</u>	<u>1.681.099</u>
	<u><u>-5.062.815</u></u>	<u><u>-5.443.771</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-5.062.815	-5.443.771
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-5.062.815</u></u>	<u><u>-5.443.771</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
3	Grunde og bygninger	99.368.908	102.524.044
3	Materielle anlægsaktiver under udførelse	11.620.831	631.045
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.848.767	2.055.898
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>112.838.506</u>	<u>105.210.987</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>112.838.506</u>	<u>105.210.987</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	491.402	631.758
2	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.587.237	1.585.701
2	Udskudte skatteaktiver	1.621.653	1.515.605
	Andre tilgodehavender	1.683.779	138.383
4	Periodeafgrænsningsposter	109.252	0
	TILGODEHAVENDER	<u>5.493.322</u>	<u>3.871.447</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>242.896</u>	<u>11.970</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>5.736.218</u>	<u>3.883.417</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>118.574.724</u></u>	<u><u>109.094.405</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	600.000	600.000
Overført resultat	98.158.287	103.221.102
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
5 EGENKAPITAL	<u>98.758.287</u>	<u>103.821.102</u>
2 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.529.696	1.247.890
Gæld til tilknyttede virksomheder	14.286.741	3.875.966
Anden gæld	<u>0</u>	<u>149.446</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>19.816.437</u>	<u>5.273.302</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>19.816.437</u>	<u>5.273.302</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>118.574.724</u></u>	<u><u>109.094.405</u></u>
6 Personaleomkostninger		
7 Eventualforpligtelser		
8 Nærtstående parter		
9 Koncernforhold		

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
10 Årets resultat	-5.062.815	-5.443.771
Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	6.402.256	6.218.878
Reguleringer	-1.100.326	-1.501.674
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	140.356	9.702
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	4.281.807	-723.373
Andre ændringer i driftskapital	<u>8.606.681</u>	<u>4.411.576</u>
 PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	 13.267.960	 2.971.338
 Renteindbetalinger og lignende	 0	 0
Renteudbetalinger og lignende	-294.445	-179.425
Betalt/refunderet selskabsskat	<u>1.287.187</u>	<u>1.428.181</u>
 PENGESTRØM FRA ÅRETS DRIFT	 <u>14.260.702</u>	 <u>4.220.093</u>
 Køb af materielle anlægsaktiver	 -14.029.775	 -4.074.675
Salg af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
 PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	 <u>-14.029.775</u>	 <u>-4.074.675</u>
 ÅRETS NETTOFINANSIERING	 230.926	 145.416
Likvider pr. 1/1 2015	<u>11.970</u>	<u>-133.449</u>
 LIKVIDER PR. 31/12 2015	 <u><u>242.896</u></u>	 <u><u>11.970</u></u>
 Som kan specificeres således:		
 Likvide beholdninger	 <u>242.896</u>	 <u>11.970</u>
 LIKVIDER PR. 31/12 2015	 <u><u>242.896</u></u>	 <u><u>11.970</u></u>

<u>1 Øvrige finansielle omkostninger</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder		292.962	172.147
Finansielle omkostninger i øvrigt		1.483	7.278
I ALT		<u>294.445</u>	<u>179.425</u>
<u>2 Selskabsskat og udskudt skat</u>			<u>2014</u>
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>
Skyldig pr. 1/1 2015	-1.585.701	-1.515.605	
Regulering tidligere år	298.514	-286.331	12.183
Betalt vedr. tidligere år	1.287.187		
Skat af årets resultat	<u>-1.587.237</u>	<u>180.283</u>	<u>-1.406.954</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u>-1.587.237</u>	<u>-1.621.653</u>	<u>-1.681.099</u>
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>-1.394.771</u>
			<u>-1.681.099</u>
			<u>31/12 2015</u>
			<u>31/12 2014</u>
Det udskudte skatteaktiv påhviler følgende aktiver og forpligtelser:			
Materielle anlægsaktiver			<u>-1.515.605</u>
I ALT			<u>-1.621.653</u>

3	Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Anlægsaktiver under opførelse	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	31/12 2014
	Kostpris pr. 1/1 2015	126.560.148	631.045	5.748.162	132.939.355	128.864.679
	Tilgang i året	2.094.002	11.538.973	396.800	14.029.775	4.074.675
	Overførsler i året til/fra andre poster	549.187	-549.187	0	0	0
	Afgang i året	0	0	0	0	0
	KOSTPRIS PR. 31/12 2015	129.203.337	11.620.831	6.144.962	146.969.130	132.939.355
	Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	24.036.104	0	3.692.264	27.728.368	21.509.490
	Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
	Årets afskrivninger	5.798.325	0	603.931	6.402.256	6.218.878
	Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0	0
	AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2015	29.834.429	0	4.296.195	34.130.624	27.728.368
	REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015	99.368.908	11.620.831	1.848.767	112.838.506	105.210.987
	Salgspris, afgang	0	0	0	0	0
	Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0	0
	FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0	0	0

4	<u>Periodeafgrænsningsposter</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	Kontingenter, forsikringer m.v.	<u>109.252</u>	<u>0</u>
	I ALT	<u>109.252</u>	<u>0</u>
5	<u>Egenkapital</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
	Overført resultat pr. 1/1 2015	103.221.102	108.664.873
	Overført af årets resultat jf. resultatdisponering	<u>-5.062.815</u>	<u>-5.443.771</u>
	Overført resultat pr. 31/12 2015	<u>98.158.287</u>	<u>103.221.102</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	0	0
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
	Forslag til udbytte, jf. resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
	Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>98.758.287</u>	<u>103.821.102</u>

Virksomhedskapitalen består af 60 stk. aktier á kr. 10.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

6 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Karsten Ree Holding A ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter Karsten Ree Holding A ApS, tilknyttede virksomheder, selskabets bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere.

Transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår eller på omkostningsdækkende basis.

Der har i årets løb ikke været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionære eller andre nærtstående parter ud over normalt ledelsesvederlag.

9 Koncernforhold

Følgende modervirksomhed udarbejder koncernregnskab:

Karsten Ree Holding A ApS, Gladsaxe

<u>10 Reguleringer</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Avance/tab ved salg af anlægsaktiver	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	294.445	179.425
Skat af årets skattepligtige indkomst	-1.587.237	-1.585.701
Regulering af skat tidligere år	12.183	0
Regulering af udskudt skat	180.283	-95.398
I ALT	<u>-1.100.326</u>	<u>-1.501.674</u>