



*Brendes ApS
Åkirkebyvej 59
3700 Rønne*

CVR-nummer: 15 00 47 46

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2016 til 31. december 2016*

(26. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23 / 5 _ 2017

Lars B. Mikkelsen.

Lars Brendes Mikkelsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance	13
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Brendes ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 23/5 2017

Direktion

Lars B. Mikkelsen

Lars Brendes Mikkelsen

Bestyrelse

Lars B. Mikkelsen

Lars Brendes Mikkelsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Brendes ApS

Påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Brendes ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser,

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 29/5 2017
Rønne Revision I/S
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
FSR - danske revisorer



Ole Bonderup
registreret revisor
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Brendes ApS Åkirkebyvej 59 3700 Rønne
	Telefon: 56 95 15 66 Telefax: 56 95 15 14 E-mail: info@laaseteknikken.dk
	CVR-nr.: 15 00 47 46 Stiftet: 22. maj 1991 Hjemsted: Bornholms Regionskommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lars Brendes Mikkelsen
Direktion	Lars Brendes Mikkelsen
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Store Torv 12 3700 Rønne Nordea Bank A/S Store Torv 16 - 18 3700 Rønne
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Anders Kofoed Ole Bonderup Brian Larsen Erik Munch Hansen

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med låseservice, samt handel med håndværktøj og beslag til håndværks- og industrikunder.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. -184. Selskabet har i regnskabsåret udvidet med nyt butikskoncept med el-værktøj og arbejdsbeklædning. I lyset af opstarten af det nye butikskoncept, anses resultatet for tilfredsstillende. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr.15.760, og en egenkapital på t.kr. 1.505.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017

Der forventes en stigende aktivitet og positiv indtjening for regnskabsåret 2017.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Brendes ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdier</u>
Bygninger	50 år	tkr. 1.503
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	tkr. 49

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationensværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationensværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	4.409.614	3.562
1 Personalemkostninger.....	-3.766.733	-2.643
2 Afskrivninger.....	-315.895	-273
Andre driftsomkostninger.....	-25.000	0
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	301.986	646
Andre finansielle omkostninger.....	-537.519	-189
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	-235.533	457
3 Skat af årets resultat.....	51.219	-111
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-184.314	346
	<hr/>	<hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-184.314	346
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-184.314	346
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
4 Goodwill	79.200	118
Immaterielle anlægsaktiver	79.200	118
5 Grunde og bygninger	5.346.371	3.610
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.178.069	874
Materielle anlægsaktiver	6.524.440	4.484
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	27.000	27
Andre tilgodehavender.....	75.180	75
Finansielle anlægsaktiver	102.180	102
ANLÆGSAKTIVER	6.705.820	4.704
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	6.305.909	1.943
Varebeholdninger	6.305.909	1.943
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	1.778.282	560
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	195.000	136
Andre tilgodehavender.....	671.900	80
Tilgodehavender	2.645.182	776
Likvide beholdninger.....	103.088	6
OMSÆTNINGSAKTIVER	9.054.179	2.725
AKTIVER.....	15.759.999	7.429

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital	205.000	205
Overført resultat.....	1.299.778	1.484
7 EGENKAPITAL.....	1.504.778	1.689
Hensættelse til udskudt skat.....	74.119	125
HENSATTE FORPLIGTELSE.....	74.119	125
Prioritetsgæld.....	1.725.524	1.841
Kreditinstitutter.....	2.861.714	1.209
Leasingforpligtelser	180.374	176
8 Langfristede gældsforpligtelser	4.767.612	3.226
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	478.590	257
Kreditinstitutter.....	4.608.334	452
Modtagne forudbetalinger fra kunder	30.000	150
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	1.720.112	210
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.391.742	487
Selskabsskat.....	0	176
Anden gæld.....	1.137.462	598
Periodeafgrænsningsposter	47.250	59
Kortfristede gældsforpligtelser.....	9.413.490	2.389
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	14.181.102	5.615
PASSIVER.....	15.759.999	7.429
9 Eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016	2015 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	12	9
Lønninger.....	3.333.662	2.319
Pensioner	313.915	223
Andre omkostninger til social sikring.....	119.156	101
	<u>3.766.733</u>	<u>2.643</u>
2 Afskrivninger		
Goodwill	39.600	40
Bygninger	76.811	64
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	199.484	169
	<u>315.895</u>	<u>273</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	0	176
Regulering af udskudt skat	-51.219	-65
	<u>-51.219</u>	<u>111</u>

NOTER

		Goodwill
4 Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo		198.000
Tilgang i årets løb		0
Afgang i årets løb.....		0
		<hr/>
Kostpris 31. december 2016		198.000
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo		-79.200
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Årets af-/nedskrivninger		-39.600
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016		-118.800
		<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016		79.200
		<hr/>
		<hr/>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	3.881.738	1.615.294
Tilgang i årets løb	1.813.006	543.595
Afgang i årets løb.....	0	-160.000
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2016	5.694.744	1.998.889
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo	-271.562	-741.334
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	120.000
Årets af-/nedskrivninger	-76.811	-199.486
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016	-348.373	-820.820
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	5.346.371	1.178.069
	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>
Heraf finansielle leasingaktiver	0	277.147
	<hr/>	<hr/>

NOTER

	2016	2015 kr. 1000
6 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	925.000	136
Aconto faktureret igangværende arbejder for fremmed regning	-760.000	0
Igangværende arbejder for fremmed regning overført til passiver	30.000	0
	<u>195.000</u>	<u>136</u>

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
7 Egenkapital			
Virksomhedskapital	205.000	0	205.000
Overført resultat	1.484.092	-184.314	1.299.778
	<u>1.689.092</u>	<u>-184.314</u>	<u>1.504.778</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
8 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	1.961.547	1.845.524	120.000	1.230.000
Kreditinstitutter	1.298.319	3.114.265	252.551	1.869.150
Leasingforpligtelser	223.297	286.413	106.039	0
	<u>3.483.163</u>	<u>5.246.202</u>	<u>478.590</u>	<u>3.099.150</u>

NOTER

9 Eventualposter mv.

Eventualaktiver

Selskabet råder ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Lars Mikkelsen Holding ApS-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte m.v. indenfor sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af moderselskabets årsregnskab (Lars Mikkelsen Holding ApS, CVR-nr. 28 83 94 56). Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende er der deponeret ejerpantebrev t. kr. 250 i selskabets ejendom matr.nr. 1302 AD Rønne Bygrunde til bogført værdi t. kr. 920. Til sikkerhed for bankmellemværende er der deponeret ejerpantebrev t. kr. 1.000 i selskabets ejendom matr.nr. 202q Rønne Markjorder til bogført værdi t. kr. 4.426.

Til sikkerhed for bankmellemværende er der deponeret 1 stk. løsørepantebrev på t. kr. 700 i selskabets øvrige driftsmateriel og goodwill m.v. til bogført værdi t. kr. 730.

Til sikkerhed for bankmellemværende er der deponeret 1 stk. pantebrev på t. kr. 237 i en af selskabets biler til bogført værdi t.kr. 251.

Selskabet har stillet virksomhedspant på nom. t. kr. 2.000 for bankgæld, som på balancetidspunktet udgør t. kr. 7.562.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, som på balancetidspunktet har følgende regnskabsmæssige værdier:

Tilgodehavender for salg	t. kr.	1.778
Varelager	t. kr.	6.306
Driftsmateriel	t. kr.	651
Goodwill	t. kr.	79

Til sikkerhed for prioritetsgæld er lyst pant på t.kr. 2.432 i grunde og bygninger, med en bogført værdi pr. 31. december 2016 på t.kr. 5.613.