



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Nyla Invest ApS

CVR-nr. 14 99 90 43

## Årsrapport

1. maj 2015 - 30. april 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / .

---

Hasse Larsen  
Dirigent



## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Nyla Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 22. september 2016

**Direktion**

Hasse Larsen



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Nyla Invest ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Nyla Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 22. september 2016

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Henrik Wulff Jørgensen  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Nyla Invest ApS  
Odensegade 16 A, kld  
2100 København Ø

CVR-nr.: 14 99 90 43  
Stiftet: 1. november 1990  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016  
24. regnskabsår

**Direktion**

Hasse Larsen

**Revision**

Christensen Kjarulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er investering i anparter i skibe og ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.560.766</b>	<b>1.056.231</b>
1 Personaleomkostninger	-240.378	-228.611
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-50.000	-50.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>2.270.388</b>	<b>777.620</b>
Andre finansielle indtægter	57	993.067
2 Andre finansielle omkostninger	-365.186	-87.773
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.905.259</b>	<b>1.682.914</b>
Skat af årets resultat	-120.471	-84.529
<b>Årets resultat</b>	<b>1.784.788</b>	<b>1.598.385</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
Overføres til overført resultat	1.484.788	1.298.385
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.784.788</b>	<b>1.598.385</b>





## Balance 30. april

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	100.000	150.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>100.000</u>	<u>150.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	227.494
Kapitalandele i associerede virksomheder	1.440.005	585.323
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>13.665.080</u>	<u>5.564.463</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.105.085</u>	<u>6.377.280</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>15.205.085</u></b>	<b><u>6.527.280</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	362.000	181.000
Andre tilgodehavender	27.634.719	28.059.719
Periodeafgrænsningsposter	<u>10.166</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>28.006.885</u>	<u>28.240.719</u>
Likvide beholdninger	<u>25.046</u>	<u>438.601</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>28.031.931</u></b>	<b><u>28.679.320</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>43.237.016</u></b>	<b><u>35.206.600</u></b>



## Balance 30. april

---

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Anpartskapital	200.000	200.000
5 Overført resultat	20.891.610	19.406.822
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>21.391.610</u></b>	<b><u>19.906.822</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	205.000	84.529
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>205.000</u></b>	<b><u>84.529</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	6.750
Anden gæld	21.632.906	15.208.499
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	21.640.406	15.215.249
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>21.640.406</u></b>	<b><u>15.215.249</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>43.237.016</u></b>	<b><u>35.206.600</u></b>



## Noter

---

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	232.638	223.022
Andre omkostninger til social sikring	4.593	2.646
Personaleomkostninger i øvrigt	3.147	2.943
	<u><b>240.378</b></u>	<u><b>228.611</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	365.186	87.773
	<u><b>365.186</b></u>	<u><b>87.773</b></u>
	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. maj 2015	331.303	131.303
Tilgang i årets løb	0	200.000
<b>Kostpris 30. april 2016</b>	<u><b>331.303</b></u>	<u><b>331.303</b></u>
Afskrivninger 1. maj 2015	-181.303	-131.303
Årets afskrivninger	-50.000	-50.000
<b>Afskrivninger 30. april 2016</b>	<u><b>-231.303</b></u>	<u><b>-181.303</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<u><b>100.000</b></u>	<u><b>150.000</b></u>
<b>4. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. maj 2015	200.000	200.000
	<u><b>200.000</b></u>	<u><b>200.000</b></u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2015	19.406.822	18.108.437
Årets overførte overskud eller underskud	1.484.788	1.298.385
	<u><b>20.891.610</b></u>	<u><b>19.406.822</b></u>



## Noter

---

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. maj 2015	300.000	0
Udloddet udbytte	-300.000	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
	<b><u>300.000</u></b>	<b><u>300.000</u></b>



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Nyla Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Anparten under finansielle anlægsaktiver er optaget til selskabernes indre værdi, såfremt anskaffelssummen overstiger indre værdi, udgiftsføres forskellen i resultatopgørelsen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Unoterede aktier er optaget til anskaffelsespris eller handelspris, såfremt denne er lavere.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget til nominel værdi, med fradrag af hensættelser til tab efter individuel vurdering.

#### Poster i udenlandsk valuta

Poster i udenlandsk valuta er optaget til kursen pr. 30. april 2016.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hasse Kjærsgaard Larsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-839841032938

IP: 80.167.158.62

26-09-2016 kl. 12:10:22 UTC

NEM ID 

## Henrik W. Jørgensen

statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:15915641-RID:1125315583328

IP: 212.98.75.202

26-09-2016 kl. 12:54:43 UTC

NEM ID 

## Hasse Kjærsgaard Larsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-839841032938

IP: 80.167.158.62

28-09-2016 kl. 07:39:03 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentmøgle: VB3UK-X0ZP3-NZ5M8-154K7-8LLOW-3E7PN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>