

TK INVEST ApS

Egevej 30
2680 Solrød Strand

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/12/2016

Ketel Kelmo
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TK INVEST ApS
Egevej 30
2680 Solrød Strand

CVR-nr: 14974741
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse Jyske Bank
Hovedvejen 99
2600 Glostrup Glostrup

Revisor REVISIONSFIRMAET A P MØLLER
Lærkevej 17
2400 København NV
DK Danmark
CVR-nr: 72707710
P-enhed: 1002380558

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for TK Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlet præsentation af årsrapporten for retvisende. Årsrapporten giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 14/12/2016

Direktion

Ketel Kelmo
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i TK INVEST ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for TK INVEST ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København den, 14/12/2016

Arne Peter Møller
Registreret revisor FSR
REVISIONSFIRMAET A P MØLLER
CVR: 72707710

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, produktion og investeringsvirksomhed.
Selskabets har i regnskabsåret ikke haft væsentlig aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for indeværende regnskabsår udgør kr. -2.658 mod kr. 96.626 året før.

Selskabet har i 2015/16 ikke haft særlig aktivitet. Der er i regnskabsåret ikke været handel med aktier.
På grund af den lave aktivitet anses selskabets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabet forventer i 2016/17 et positivt resultat

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet forhold, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Selskabets forventer ingen særlig aktivitet i 2016/17.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt:

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monotære aktiver og forpligtigelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til amortiseret kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost neden for.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter revisorhonorar og bankomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører årsregnskabet.

Finansielle poster omfatter renteindtægter, udbytter og fortjeneste ved handel med aktier.

Skat af året resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle selskabsskat, ændring i udskudt skat og regulering af tidligere års selskabsskatter.

Balancen

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Der forslås ikke udbytte

Selskabsskat:

Aktuelle skattetilgodehavender og –forpligtigelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

Gæld i øvrigt

Gæld i øvrigt måles til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Administrationsomkostninger		-3.210	-8.198
Resultat af ordinær primær drift		-3.210	-8.198
Andre finansielle indtægter		0	138.697
Øvrige finansielle omkostninger		0	-19
Ordinært resultat før skat		-3.210	130.480
Skat af årets resultat	1	552	-33.854
Årets resultat		-2.658	96.626
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.658	96.626
I alt		-2.658	96.626

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre tilgodehavender		590.500	0
Tilgodehavender i alt		590.500	0
Likvide beholdninger		70.940	745.689
Omsætningsaktiver i alt		661.440	745.689
Aktiver i alt		661.440	745.689

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	2	125.000	125.000
Overført resultat		511.343	514.001
Egenkapital i alt	3	636.343	639.001
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	5.000
Skyldig selskabsskat		22.597	101.688
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		25.097	106.688
Gældsforpligtelser i alt		25.097	106.688
Passiver i alt		661.440	745.689

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
Aktuel skat	0	32.120
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-552	1.734
	<u>-552</u>	<u>33.854</u>

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 01.07.2011	125.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	514.001	639.001
Årets resultat		-2.658	-2.658
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>511.343</u>	<u>636.343</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution overfor Jyske Bank for alt mellemværende som selskaberne Dux-Byg A/S og KEC ApS måtte have overfor Jyske Bank.

Kautionen er en selvskyldner kaution og kautionisterne hæfter solidarisk.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med Jyske Bank har selskabet stillet sikkerhed i indestående på sikringskonto i Jyske Bank kr. 60.266.

Selskabet har overfor Jyske Bank stillet kaution for selskabet Dux-Byg A/S.

Til sikkerhed herfor har selskabet stillet sikkerhed i indestående på sikringskonto i Jyske Bank kr. 60.266.