

# Revidata

Kenny Mencke · Michel Mandrup · Minna Jensen · Anne Haarløv  
Registrerede revisorer

## Erhvervsstyrelsen

**EJC Retail A/S**  
Østergade 24  
1100 København K

**Årsrapport 1/10 2015 - 30/9 2016**  
26. regnskabsår

CVR-nr : 14 97 20 99

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 22. december 2016  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Jens Schirmer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for året 1/10 2015 - 30/9 2016	11
Balance pr. 30. september 2016	12
Noter til årsregnskabet	14

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

---

**Navn:** EJC Retail A/S  
Østergade 24  
1100 København K

**CVR-nr.:** 14 97 20 99  
**Regnskabsår:** 1/10 2015 - 30/9 2016

---

**Bestyrelse**

---

Sebastian Schirmer  
Pia Jeanett Schirmer  
Jens Schirmer

---

**Direktion**

---

Jens Schirmer

---

**Revisor**

---

Revidata registrerede revisorer A/S  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**Erklæringsgivende  
revisor:** Michel Mandrup

---

**Moderselskab**

---

Jens Schirmer Holding ApS, Kgs. Lyngby

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/10 2015 - 30/9 2016, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. december 2016

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

### I direktionen

Jens Schirmer

### I bestyrelsen

Sebastian Schirmer

Pia Jeanett Schirmer

Jens Schirmer

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i EJC Retail A/S

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EJC Retail A/S for regnskabsåret 1/10 2015 - 30/9 2016. Årsregnskabet der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om regnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR- danske revisors standard om udvidet gennemgang af regnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet. Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/10 2015 - 30/9 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på noten "Usædvanlige forhold" i regnskabet, som beskriver finansieringen af selskabets fortsatte drift. Vi er enige i ledelsens beskrivelse af de nævnte forhold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering*

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kgs. Lyngby den 22. december 2016  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side  
Revidata registrerede revisorer A/S, CVR nr. 37029815

Michel Mandrup  
Registreret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets primære forretningsområde er detailhandel med herre- og dametøj.

### Udvikling i regnskabsåret

Omsætning og indtjening har udviklet sig som forventet i året.

Årets resultat udgør kr. -4.395.352. Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 37.328.389 og en egenkapital på kr. -13.961.060.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2016.

### Usædvanlige forhold

Selskabets drift har i år været finansieret af moderselskabet. Selskabets fortsatte drift forudsætter, at det fornødne kapitalberedskab opretholdes. Moderselskabet har i den forbindelse afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet til den fortsatte drift. Årsrapporten er som følge heraf aflagt med fortsat drift for øje.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen når levering har fundet sted, hvilket sædvanligvis svarer til faktureret salg.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger består af løn og gager, pensioner, sociale bidrag og øvrige lønrelaterede omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede økonomiske brugstider. Aktiverne afskrives under hensyntagen til skønnet restværdi efter afsluttet brugstid.

Goodwill	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Driftsmidler, som kan straksafskrives efter gældende skatteregler, og driftsmidler med en fysisk levetid under 3 år, omkostningsføres i resultatopgørelsen i købsåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genanskaffelsesværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab på afhændede/udgåede immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Selskabet indgår i sambeskattet koncernforhold. Skatteeffekten af sambeskatningen i koncernen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Indretning lejede lokaler, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

##### Leasede aktiver

Leasingydelse omkostningsføres i resultatopgørelsen.

##### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre tilgodehavender

Deposita måles til kostpris.

##### Omsætningsaktiver

##### Varebeholdninger

Varebeholdningen måles til gennemsnitlig kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte udbetalinger vedrørende omkostninger i efterfølgende regnskabsår.

##### Hensættelser

##### Udskudte skatteforpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Gæld**

#### **Gældsforpligtelser - i øvrigt**

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

#### **Aktuel skattetilgodehavende**

Aktuel skattetilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

**Resultatopgørelse  
for året 1/10 2015 - 30/9 2016**

<u>Note</u>	2015/2016	2014/2015
<b>Bruttofortjeneste</b>	7.265.436	6.472.428
1 Personaleomkostninger	-9.433.138	-9.196.056
<b>Resultat før afskrivninger</b>	-2.167.702	-2.723.628
Afskrivninger	-1.202.625	-1.303.612
Andre driftsomkostninger	-1.044.299	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	-4.414.626	-4.027.240
2 Finansielle omkostninger	-1.216.374	-497.421
<b>Ordinært resultat før skat</b>	-5.631.000	-4.524.661
Skat af årets resultat	1.235.648	998.030
<b>Årets resultat</b>	-4.395.352	-3.526.631
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-4.395.352	-3.526.631
<b>Disponeret i alt</b>	-4.395.352	-3.526.631

**Balance - Aktiver**  
**pr. 30. september 2016**

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Goodwill	<u>9.974.666</u>	<u>10.655.166</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>9.974.666</u>	<u>10.655.166</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Indretning af lejede lokaler	<u>1.178.202</u>	<u>1.588.946</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>36.365</u>	<u>50.363</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.214.567</u>	<u>1.639.309</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	<u>2.553.579</u>	<u>2.500.858</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.553.579</u>	<u>2.500.858</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>13.742.812</u>	<u>14.795.333</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Varebeholdninger</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>19.643.402</u>	<u>15.602.861</u>
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<u>19.643.402</u>	<u>15.602.861</u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>274.349</u>	<u>67.877</u>
Andre tilgodehavender	<u>2.846.822</u>	<u>2.020.105</u>
Periodeafgrænsningsposter	<u>523.351</u>	<u>421.919</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>3.644.522</u>	<u>2.509.901</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<u>297.653</u>	<u>528.382</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>297.653</u>	<u>528.382</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>23.585.577</u>	<u>18.641.144</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>37.328.389</u>	<u>33.436.477</u>

**Balance - Passiver**  
**pr. 30. september 2016**

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Selskabskapital	520.000	520.000
4 Overført resultat	-14.481.060	-10.085.709
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-13.961.060</b>	<b>-9.565.709</b>
<b>Hensatte forpligtigelser</b>		
Hensættelse til udskudt skat	1.354.034	634.968
<b>Hensatte forpligtigelser i alt</b>	<b>1.354.034</b>	<b>634.968</b>
<b>5 Langfristede gældsforpligtigelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	28.360.321	29.508.444
Anden gæld	1.546.287	1.233.659
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>29.906.608</b>	<b>30.742.103</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	181.530	193.737
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.991.675	10.700.336
6 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	855.602	731.042
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>20.028.807</b>	<b>11.625.115</b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>49.935.415</b>	<b>42.367.218</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>37.328.389</b>	<b>33.436.477</b>
7 Ejerforhold		
8 Sikkerheder og pantsætninger		
9 Eventualforpligtelser og eventualaktiver		
10 Usædvanlige forhold		

## Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Løn og gager	8.886.575
Pensioner	269.247
Sociale bidrag og personaleomkostninger	311.133
Refusioner	-33.817
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>9.433.138</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>	
Renter vedrørende tilknyttede og associerede virksomheder udgør t.kr. 1.133.	
<b>3 Selskabskapital</b>	
Aktiekapital, primo	520.000
<b>Selskabskapital i alt</b>	<b>520.000</b>
Selskabskapitalen består af 520 aktier á kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.	
<b>4 Overført resultat</b>	
Overført resultat, primo	-10.085.708
Årets overførte resultat	-4.395.352
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>-14.481.060</b>
<b>5 Langfristede gældsforpligtigelser</b>	
Langfristet gæld der forfalder efter 5 år udgør t.kr. 29.907.	
<b>6 Selskabsskat</b>	
Skat af årets resultat	-1.954.714
Overført tilgodehavende skat	1.954.714
<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>0</b>
<b>7 Ejerforhold</b>	
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog, som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% og over kr. 100.000 af aktiekapitalen på kr. 520.000:	
Jens Schirmer Holding ApS, Kgs. Lyngby	

## Noter til årsregnskabet

**2015/2016**

---

**Note****8 Sikkerheder og pantsætninger**

Tredjemand har stillet sikkerhed overfor selskabets bankmellemværende.

**9 Eventualforpligtelser og eventualaktiver**

Selskabet har indgået huslejekontrakter med en årlig leje på t.kr. 8.143. Lejemålene kan til enhver tid opsiges med 3-6 måneders varsel.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. balancedagen t.kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**10 Usædvanlige forhold**

Selskabets drift har i år været finansieret af moderselskabet. Selskabets fortsatte drift forudsætter, at det fornødne kapitalberedskab opretholdes. Moderselskabet har i den forbindelse afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet til den fortsatte drift. Årsrapporten er som følge heraf aflagt med fortsat drift for øje.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Schirmer

### Direktør

På vegne af: EJC Retail A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-632329568498

IP: 77.234.179.62

2016-12-22 11:28:48Z

NEM ID 

## Jens Schirmer

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: EJC Retail A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-632329568498

IP: 77.234.179.62

2016-12-22 11:28:48Z

NEM ID 

## Pia Jeanett Schirmer

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: EJC Retail A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-220632024945

IP: 77.234.179.62

2016-12-22 12:02:08Z

NEM ID 

## Sebastian Schirmer

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: EJC Retail A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-518880821759

IP: 77.234.179.62

2016-12-22 12:03:12Z

NEM ID 

## Michel Mandrup-Poulsen

### Registreret revisor

På vegne af: Revidata A/S

Serienummer: CVR:37029815-RID:1264770876670

IP: 176.22.251.194

2016-12-22 13:11:28Z

NEM ID 

## Jens Schirmer

### Dirigent

På vegne af: EJC Retail A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-632329568498

IP: 77.234.179.62

2016-12-22 14:11:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4F6EG-XD8U3-WJY1S-DEE4H-NASV0-OGZSO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>