

ÅRSRAPPORT

1. januar til 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

Kolding, den 28 juni 2024

Alex Aunsbjerg Nielsen

ÅRSRAPPORTENS INDHOLD

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar til 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til resultatopgørelse og balance	13

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2023 for Aunsbjerg Trading ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 28. juni 2024

Direktion:

Alex Aunsbjerg Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Aunsbjerg Trading ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aunsbjerg Trading ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 28. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Kløvborg
statsautoriseret revisor
MNE-nr.: mne19692

Selskabsoplysninger

Selskab: Aunsbjerg Trading ApS
Egernvej 83, Strandhuse
6000 Kolding
CVR-nr.: 14 95 33 45

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Alex Aunsbjerg Nielsen

Revision: BDO Statautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
6000 Kolding
CVR-nr.: 20 22 26 70

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering og udlejning af fast ejendom og sekundært køb og salg af brugte vogne.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2023 udviser et overskud på t.kr. 819 mod t.kr. 1.845 sidste år og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på t.kr. 10.659.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for 2024 der er mindre end 2023.

Begivenheder efter statusdagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling. Årsrapporten aflægges derfor efter uændrede regnskabsprincipper og efter princippet om going concern.

Særlige risici

Ledelsen vurderer, at virksomheden ikke er påvirket af særlige risici udover de almindeligt forekommende risici i branchen.

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Aunbjerg Trading ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Huslejeindtægter indregnes i takt med, at retten hertil optjenes.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger, pensioner, sociale omkostninger og øvrige personalerelaterede omkostninger. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af aktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af aktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, markedsføring, lager og værksted samt administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder.

AAN Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af AAN Holding ApS.

Skatteeffekten af sambeskatning med danske virksomheder fordeles på såvel overskud som underskud i virksomhederne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. Der er ved målingen af kostprisen ikke indregnet renter.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde, bygninger og installationer	10-50 år	20%
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	0%
Tekniske anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0-30%

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiv gruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter biler, som måles til kostpris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og afholdte omkostninger. I tilfælde hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet objektive indikationer på værdiforringelse. Tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som indregnes under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapir

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "tilgodehavende selskabsskat" eller "skyldig selskabsskat".

Andre gældsforpligtelser

Finansielle forpligtigelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtigelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtigelser svarer normalt til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

Note	2023 (DKK)	2022 (DKK)
Bruttoresultat	4.797.437	4.115.515
1 Personaleomkostninger	-553.012	-546.166
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.054.175	-915.044
2 Andre driftsomkostninger	-30.000	-1.845.138
Resultat af primær drift	3.160.250	809.167
Finansielle indtægter	123.893	4.137.964
3 Finansielle omkostninger	-2.233.678	-2.057.912
Resultat før skat	1.050.465	2.889.219
4 Skat af årets resultat	-231.102	-1.043.761
Årets resultat	819.363	1.845.458
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	819.363	1.845.458
Disponeret i alt	819.363	1.845.458

Balance pr. 31. december

Note	2023 (DKK)	2022 (DKK)
AKTIVER		
5 Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	53.239.577	52.523.120
	53.239.577	52.523.120
Anlægsaktiver i alt	53.239.577	52.523.120
Varebeholdninger	764.840	794.840
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.500	0
Andre tilgodehavender	0	258.396
Periodeafgrænsningsposter	0	30.000
	7.501	288.396
Værdipapir		
6 Andre værdipapirer	217.855	383.114
	217.855	383.114
Omsætningsaktiver i alt	990.196	1.466.350
Aktiver i alt	54.229.773	53.989.470

Balance pr. 31. december

Note	2023 (DKK)	2022 (DKK)
PASSIVER		
Egenkapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført overskud	10.533.927	9.714.564
	10.658.927	9.839.564
Hensatte forpligtelser		
Hensættelse til udskudt skat	1.999.062	1.734.040
	1.999.062	1.734.040
7 Langfristede gældsforpligtelser		
Realkredit	25.368.748	26.520.279
Gæld til tilknyttede selskaber	7.808.450	7.256.925
Anden gæld	2.120.856	2.062.621
	35.298.054	35.839.825
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.157.873	1.128.661
Bankgæld	3.113.367	3.391.630
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.092.172	0
Selskabsskat	7.766	810.032
Anden gæld	902.552	1.245.718
	6.273.730	6.576.041
Gældsforpligtelser i alt	41.571.784	42.415.866
Passiver i alt	54.229.773	53.989.470

8 Eventualposter og andre forpligtelser

9 Sikkerhedsstillelser

10 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse pr. 31. december

Note

	<u>Anpartskapital</u> (DKK)	<u>Overført overskud</u> (DKK)	<u>I alt</u> (DKK)
Saldo pr. 1. januar 2023	125.000	9.714.564	9.839.564
Årets resultat	<u>0</u>	<u>819.363</u>	<u>819.363</u>
Saldo pr. 31. december 2023	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>10.533.927</u></u>	<u><u>10.658.927</u></u>

Noter til resultatopgørelse og balance

	2023 (DKK)	2022 (DKK)
Note 1: Personaleomkostninger		
Lønninger	503.462	503.270
Andre omkostninger til social sikring	49.550	42.894
	553.012	546.164
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1

Note 2: Andre driftsomkostninger

Selskabet har i 2022 mistet forkøbsretten vedr. en grund og på baggrund heraf driftført tilhørende omkostninger t.kr 1.835. Beløbet er indregnet i andre driftsomkostninger.

	2023 (DKK)	2022 (DKK)
Note 3: Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	557.242	568.864
Andre finansielle omkostninger	1.676.436	1.489.048
	2.233.678	2.057.912
Note 4: Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-33.920	768.346
Ændring i udskudt skat	265.022	275.415
	231.102	1.043.761

Note 5: Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger (DKK)
Anskaffelsessum pr. 1. januar 2023	55.720.980
Årets tilgange	1.745.020
Årets afgang	0
Anskaffelsessum pr. 31. december 2023	57.466.000
Afskrivninger pr. 1. januar 2023	3.197.860
Årets afskrivninger	1.028.563
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december 2023	4.226.423
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023	53.239.577

Noter til resultatopgørelse og balance

Note 6: Andre værdipapir

	Andre værdipapirer (DKK)
Dagsværdi pr. 31. december 2023	217.855
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	<u>-3.355</u>

Note 7: Langfristede gældsforpligtigelser

	Gæld i alt pr. 31. december 2023	Heraf afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt pr. 31. december 2022	Heraf afdrag 2023
Nykredit	26.526.621	1.157.873	20.574.910	27.648.940	1.128.661
Gæld tilknyttede selskaber	7.808.450	0	7.808.450	7.256.925	0
Anden gæld	2.120.856	0	2.120.856	2.062.621	0
	<u>36.455.927</u>	<u>1.157.873</u>	<u>30.504.216</u>	<u>36.968.486</u>	<u>1.128.661</u>

Note 8: Eventualposter og andre forpligtelser

Eventualforpligtigelser

Selskabet har til sikkerhed for pengeinstituts engagementer med Aunsbjerg Nilsen Holding ApS, (t.kr. 956) stillet selvskyldnerkaution.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Aunsbjerg-koncernen. Som sambeskattet selskab hæfter selskabet solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Note 9: Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld på t.kr. 3.113 har virksomheden givet ejerpant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 53.240.

Ejerpantebrevene ligger yderligere til sikkerhed for koncernforbundne selskabers engagement med pengeinstitut (t.kr. 95.485)

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, regnskabsmæssig værdi t.kr. 26.677, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 51.391.

Note 10: Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejede minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af

Aunsbjerg Nielsen Holding APS, CVR-nr. 21 30 01 87, Platinvej 3, 6000 Kolding

Aunsbjerg Trading ApS's regnskab er konsolideret ind i koncernregnskabet for AAN Holding ApS.

<u>Konsoliderende modervirksomheder</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af koncernregnskab</u>
AAN Holding ApS, CVR-nr. 41 16 21 04	Kolding	www.cvr.dk