

# **Emins Auto A/S**

*Drejervej 4, 2400 København NV*

**CVR-nummer: 14836705**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

(28. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2018

---

Dirigent  
*Emin Idrizi*

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

### **Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	15

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Emins Auto A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den / 2018

### Direktion

Emin Idrizi

### Bestyrelse

Bente Jørgensen  
Formand

Emin Idrizi

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

### Til kapitalejerne i Emins Auto A/S

### Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Emins Auto A/S for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på, at der i noterne redegøres for betingelser, der skal opfyldes for at selskabet kan fortsætte driften. Ledelsen bedømmer, at betingelserne kan opfyldes, og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydeli-

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

ge mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Fremhævelse af forhold vedrørende selskabslovgivning eller tilsvarende lovgivning

Selskabet har ikke overholdt selskabsloven, da ledelsen ikke har foranlediget at bestyrelsen minimum består af 3 personer, jf. Selskabslovens §111, stk. 2.

Frederiksberg, den / 2018

### Revision København

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen

Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer

mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	Emins Auto A/S Drejervej 4 2400 København NV
	Telefon: 70 15 70 35 Telefax: 35 86 08 35 Hjemmeside: <a href="http://www.eminsauto.dk">www.eminsauto.dk</a> E-mail: <a href="mailto:emin@eminsauto.dk">emin@eminsauto.dk</a>
	CVR-nr.: 14 83 67 05 Kommune: København Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Kundenr.: 14105961
<b>Bestyrelse</b>	Bente Jørgensen, formand Emin Idrizi
<b>Direktion</b>	Emin Idrizi
<b>Revisor</b>	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Nimbusparken 24, 3. 2000 Frederiksberg
<b>Ejerforhold</b>	Emins Ejendomme A/S, Drejervej 4, 2400 København NV

## LEDELSESBERETNING

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år ifølge vedtægterne bestået af at drive virksomhed med salg, reparation og import af biler og dele hertil og heraf afledede aktiviteter samt finansiering.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været øvrige enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Resultatet beror på regulerende begivenheder vedrørende tidligere år og man søger derfor fortsat en bedring i driftsindtjeningen.

Ledelsen bedømmer 2018 som et år med muligheder for forbedret indtjening - med muligheder for nye tiltag, herunder udlejning af frie områder, herunder også parkeringspladser. Ledelsen er herudover i færd med at undersøge muligheder for restruktureringer, øvrige tilpasninger som kan medvirke til at bedre selskabets indtjening.

Ledelsen forsøger endvidere at nedbringe fast varelager på varer med højere omsætningshastighed, således at dette ikke skal medvirke til at forværre virksomhedens likviditet.

Samlet set er virksomheden dog fortsat helt afhængig af støtte fra moderselskabet Emins Ejendomme A/S samt søsterselskabet Vognmandsvirksomheden v/ Emin Idrizi.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Emins Auto A/S for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgø-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

relsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>
Tekniske anlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne ned-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

skrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018**

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>56.037</b>	<b>257.240</b>
2 Personalemkostninger	-985.843	-1.126.103
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-9.904	-9.904
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-939.710</b>	<b>-878.767</b>
Andre finansielle omkostninger	-83.270	-137.994
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-1.022.980</b>	<b>-1.016.761</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.022.980</b>	<b>-1.016.761</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-1.022.980	-1.016.761
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-1.022.980</b>	<b>-1.016.761</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2018 AKTIVER**

	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.204	27.108
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>17.204</b>	<b>27.108</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	11.794	11.794
Deposita	452.880	452.880
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>464.674</b>	<b>464.674</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>481.878</b>	<b>491.782</b>
Råvarer og hjælpematerialer	565.567	610.649
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	14.439	14.439
<b>Varebeholdninger</b>	<b>580.006</b>	<b>625.088</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	105.497	11.216
4 Igangværende arbejder for fremmed regning	74.449	112.853
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	136.117	15.684
5 Udskudt skatteaktiv	0	0
Periodeafgrænsningsposter	0	17.515
<b>Tilgodehavender</b>	<b>316.063</b>	<b>157.268</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>79.334</b>	<b>133.160</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>975.403</b>	<b>915.516</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.457.281</b>	<b>1.407.298</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2018 PASSIVER**

	2018 kr.	2017 kr.
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-11.095.568	-10.072.589
<b>6 EGENKAPITAL</b>	<b>-10.595.568</b>	<b>-9.572.589</b>
Anden gæld	489.438	489.438
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	542.286	542.286
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.031.724</b>	<b>1.031.724</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	1.603.829	1.616.519
Leverandører af varer og tjenesteydelser	274.146	319.065
Gæld til tilknyttede virksomheder	8.871.435	7.609.808
Anden gæld	271.715	402.771
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>11.021.125</b>	<b>9.948.163</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>12.052.849</b>	<b>10.979.887</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.457.281</b>	<b>1.407.298</b>
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Nærtstående parter		
11 Ejerforhold		

**NOTER**

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Det er en forudsætning for selskabets evne til at fortsætte driften, at hovedkapitalejeren via moder- og søsterselskaber fortsat stiller den nødvendige likviditet til rådighed.		
Ledelsen og ejerne, som er identiske, orienterer, at likviditeten (finansiel støtte) fortsat vil blive stillet til rådighed for selskabet.		
Det er en forudsætning for selskabets evne til at fortsætte driften, at selskabets bankforbindelse vil opretholde finansieringen på uændrede vilkår, herunder også i moderselskabet Emins Ejendomme A/S, som er primær rådighedsstiller.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	4	4
Lønninger	908.219	1.047.246
Andre omkostninger til social sikring	77.624	78.857
	<b>985.843</b>	<b>1.126.103</b>
<b>3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.904	9.904
	<b>9.904</b>	<b>9.904</b>
<b>4 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>	2018 kr.	2017 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	74.448	112.852
Aconto faktureret igangværende arbejder for fremmed regning	1	1
	<b>74.449</b>	<b>112.853</b>



**NOTER**

	Skattemæssig værdi	Regnskabsmæssig værdi	Midlertidig forskel
<b>5 Udskudt skatteaktiv</b>			
Materielle anlægsaktiver	38.758	17.204	21.554
Omsætningsaktiver	975.402	975.403	-1
Langfristede gældsforpligtelser	-1.031.724	-1.031.724	0
Kortfristede gældsforpligtelser	-11.021.124	-11.021.125	1
Skattemæssige underskud	12.050.185	0	12.050.185
Nedskrivning udskudt skatteaktiver	-12.071.738	0	-12.071.738
	<b>-11.060.241</b>	<b>-11.060.242</b>	<b>1</b>

	2018 kr.	2017 kr.
<b>6 Egenkapital</b>		
	Primo	Forslag til resultat-disponering
		Ultimo
Virksomhedskapital	500.000	0
Overført resultat	-10.072.588	-1.022.980
	<b>-9.572.588</b>	<b>-1.022.980</b>
		<b>-10.595.568</b>

Selskabskapitalen er fordelt således:

Selskabskapitalen består af 500 aktier a 1.000 DKK.	500.000
	<b>500.000</b>

NOTER	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld	489.437	489.438	489.438
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	542.286	542.286	542.286
	<b>1.031.723</b>	<b>1.031.724</b>	<b>1.031.724</b>

### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet yder normal garanti for sine produkter og udførte arbejder.

Udskudt skat er negativ.

Negativ udskudt skat er indregnet og nedskrevet i regnskabet. Herudover er det oplyst som eventualaktiv. Den negative udskudte skat opstår som følge af forskelle mellem de skattemæssige og driftsøkonomiske værdier på goodwill og hensættelser til tab på debitorer.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.

### 10 Nærtstående parter

#### Øvrige nærtstående parter

Emin Idrizi	Aktionær og direktør
Bente Jørgensen	Aktionær og bestyrelsesmedlem
Emins Ejendomme A/S	Moderselskab
Vognmandsvirksomheden	Søstervirksomhed

#### Transaktioner

Der er indgået lejeaftale mellem Emins Ejendomme A/S og Emins Auto A/S om udlejning af værksted, lager og kontorfaciliteter.

Aftalen er indgået på markedsvilkår.

Der udføres arbejde for Vognmandsvirksomheden i normalt omfang for typen af virksomhed. Arbejdet udføres på markedsvilkår.

**NOTER**

	2018	2017
	kr.	kr.

---

**11 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Emins Ejendomme A/S, Drejervej 4, 2400 København NV

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Emin Idrizi

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-824346082324

IP: 91.133.xxx.xxx

2018-12-12 15:47:15Z

NEM ID 

## Bente Yvonne Jørgensen

### Direktør

På vegne af: Direktør, dirigent, bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-116610869625

IP: 91.133.xxx.xxx

2018-12-12 15:51:17Z

NEM ID 

## Bente Yvonne Jørgensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Direktør, dirigent, bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-116610869625

IP: 91.133.xxx.xxx

2018-12-12 15:51:17Z

NEM ID 

## Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

### Registreret revisor

På vegne af: Revision København

Serienummer: PID:9208-2002-2-440799788621

IP: 93.161.xxx.xxx

2018-12-12 15:55:46Z

NEM ID 

## Emin Idrizi

### Dirigent

På vegne af: Direktør, dirigent, bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-824346082324

IP: 91.133.xxx.xxx

2018-12-14 09:35:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NGTN5-84NEI-XYB5Y-Z0Q2X-NIZKQ-DJMA4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>