

ReLæGro Invest ApS

Vidalsvej 6, 9230 Svenstrup J

CVR-nr. 14 81 84 72

Årsrapport

1. maj 2015 - 30. april 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. maj 2016.

Leon Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for ReLæGro Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup J, den 17. maj 2016

Direktion

Robert Sørensen

Bestyrelse

Merete Krarup
Formand

Anne Bødker

Poul Bødker

Helle Søgaard Sørensen

Robert Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i ReLæGro Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ReLæGro Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 17. maj 2016

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Johny Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	ReLæGro Invest ApS Vidalsvej 6 9230 Svenstrup J
	CVR-nr.: 14 81 84 72
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Bestyrelse	Merete Krarup, Formand Anne Bødker Poul Bødker Helle Søgaard Sørensen Robert Sørensen
Direktion	Robert Sørensen
Revision	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
Associerede virksomheder	Tolefrapo ApS, Aalborg System Invest ApS, Aalborg Nielsen & Klitgaard A/S, Aalborg Ejendomsselskabet Iserlohn A/S, Odense

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde aktier, anparter og værdipapirer i anlægsøjemed samt dermed anden efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -92 t.kr. mod -294 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 19.393 t.kr. mod 25.222 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ReLæGro Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, jævnfør beskrivelse af goodwill nedenfor.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Associerede selskaber måles på baggrund af de senest aflagte årsregnskaber.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Værdipapirer, der ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttotab	-92.266	-293.933
Driftsresultat	-92.266	-293.933
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	18.892.337	18.149.557
Andre finansielle indtægter	859.211	9.538.908
Øvrige finansielle omkostninger	-110.333	-6
Resultat før skat	19.548.949	27.394.526
Skat af årets resultat	-155.496	-2.172.904
Årets resultat	19.393.453	25.221.622
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	3.600.000	3.600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9.517.337	6.533.670
Udbytte for regnskabsåret	3.600.000	3.600.000
Overføres til overført resultat	2.676.116	11.487.952
Disponeret i alt	19.393.453	25.221.622

Balance 30. april

Aktiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
1	Grunde og bygninger	<u>5.408.875</u>	<u>5.408.875</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.408.875</u>	<u>5.408.875</u>
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>237.018.714</u>	<u>227.422.235</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>237.018.714</u>	<u>227.422.235</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>242.427.589</u>	<u>232.831.110</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.000.000	1.500.000
	Tilgodehavende selskabsskat	519.966	0
	Andre tilgodehavender	575.847	642.249
	Periodeafgrænsningsposter	<u>19.363</u>	<u>25.683</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>4.115.176</u>	<u>2.167.932</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>62.147.392</u>	<u>56.813.502</u>
	Værdipapirer i alt	<u>62.147.392</u>	<u>56.813.502</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.230.506</u>	<u>7.704.008</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>67.493.074</u>	<u>66.685.442</u>
	Aktiver i alt	<u>309.920.663</u>	<u>299.516.552</u>

Balance 30. april

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	206.088.714	196.492.236
5 Overført resultat	96.706.950	94.030.834
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.600.000	3.600.000
Egenkapital i alt	<u>308.395.664</u>	<u>296.123.070</u>
Gældsforpligtelser		
Selskabsskat	0	3.366.483
Anden gæld	1.524.999	26.999
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.524.999	3.393.482
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.524.999</u>	<u>3.393.482</u>
Passiver i alt	<u>309.920.663</u>	<u>299.516.552</u>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Noter

1. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. maj 2015	5.408.875
Kostpris 30. april 2016	5.408.875
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	5.408.875

2. Kapitalandele i associerede virksomheder

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
Kostpris 1. maj 2015	30.930.000	31.680.000
Afgang i årets løb	0	-750.000
Kostpris 30. april 2016	30.930.000	30.930.000
Opskrivninger 1. maj 2015	196.492.236	189.958.566
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	18.892.337	18.149.557
Årets tilbageførsler på afgang	0	483.018
Udbytte	-9.375.000	-12.187.500
Andre kapitalbevægelser 1	79.141	88.594
Opskrivninger 30. april 2016	206.088.714	196.492.235
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	237.018.714	227.422.235

Associerede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Tolefrapo ApS	Aalborg	47 %
System Invest ApS	Aalborg	33 %
Nielsen & Klitgaard A/S	Aalborg	10 %
Ejendomsselskabet Iserlohn A/S	Odense	20 %

Noter

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. maj 2015	2.000.000	2.000.000
	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. maj 2015	196.492.236	189.960.123
Resultatandel	9.517.337	6.533.670
Egenkapitalbevægelser i datterselskab	79.141	-1.557
	<u>206.088.714</u>	<u>196.492.236</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. maj 2015	94.030.834	82.542.882
Årets overførte overskud eller underskud	2.676.116	11.487.952
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	3.600.000	3.600.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-3.600.000	-3.600.000
	<u>96.706.950</u>	<u>94.030.834</u>
6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. maj 2015	3.600.000	3.600.000
Udloddet udbytte	-3.600.000	-3.600.000
Udbytte for regnskabsåret	3.600.000	3.600.000
	<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
8. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Ingen.		