

Kompetence Danmark ApS

Ehlersvej 11
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Lars Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kompetence Danmark ApS
 Ehlersvej 11
 2900 Hellerup

CVR-nr: 14815732
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet driver kommunikationsvirksomhed, samt lokaleudlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet videreudlejer fortsat lokaler i ejendommen Ehlersvej 11. Kommunikationsvirksomhedens fremtidige drift tegner fornuftigt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes umiddelbart at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Resultatopgørelsen er opstillet i beretningsform, artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Årsrapporten er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser, mens et udskudt skatteaktiv oplyses i en note.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Balance

Anlægsaktiver

Grunde og bygninger

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger

Grunde og bygninger afskrives lineært. Afskrivninger er baseret på en vurdering af de enkelte aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således: bygninger: 20-50 år, mindre nyanskaffelser (under kr. 12.300): 1 år.

Finansielle anlægaktiver

Selskabets kapitalandele måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at selskabets andel af dattervirksomhedernes resultat før skat indgår i regnskabsposten indtægter af kapitalandele, medens det resultatførte skattebeløb indgår i regnskabsposten 'skat' i selskabets resultatopgørelse i indtjeningsåret.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Eksisterende finansielle gældsforpligtelser indregnes til den nominelle restgæld. Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		65.719	505.106
Personaleomkostninger	1	-366.702	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-340.250
Resultat af ordinær primær drift		-300.983	164.856
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		43.998	72.308
Øvrige finansielle omkostninger		-133.536	-112.561
Ordinært resultat før skat		-390.521	124.603
Skat af årets resultat		493.747	-6.723
Årets resultat		103.226	117.880
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		103.226	117.880
I alt		103.226	117.880

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		0	11.775.324
Materielle anlægsaktiver i alt		0	11.775.324
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.572.743	1.528.745
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	1.572.743	1.528.745
Anlægsaktiver i alt		1.572.743	13.304.069
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		697.456	0
Andre tilgodehavender		174.000	27.500
Tilgodehavender i alt		871.456	27.500
Omsætningsaktiver i alt		871.456	27.500
Aktiver i alt		2.444.199	13.331.569

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		1.572.743	3.104.010
Overført resultat		71.072	-1.563.411
Egenkapital i alt		2.143.815	2.040.599
Hensættelse til udskudt skat		0	493.747
Hensatte forpligtelser i alt		0	493.747
Gæld til realkreditinstitutter		0	8.955.951
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	8.955.951
Gæld til realkreditinstitutter		0	154.601
Gæld til banker		387	64.148
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.313	188.369
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	686.844
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.184	8.138
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	296.747
Deposita		268.500	442.425
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		300.384	1.841.272
Gældsforpligtelser i alt		300.384	10.797.223
Passiver i alt		2.444.199	13.331.569

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Stabsrelateret løn mv.	302.000	0
Pensionsbidrag	51.000	0
Andre omkostninger til social sikring	13.202	0
	<u>366.702</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	<u>1.801.366</u>
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>1.801.366</u>
Nettonedskrivninger primo	-272.621
Andel i årets resultat	43.998
Udloddet udbytte	0
Nettonedskrivninger ultimo	<u>-228.623</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.572.743</u>

