

DOMUS DENMARK ApS

Videbechs Alle 77
8800 Viborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2020

Birte Skjoldberg Laursen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DOMUS DENMARK ApS
Videbechs Alle 77
8800 Viborg

CVR-nr: 14815090

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Domus Denmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viborg, den 05/06/2020

Direktion

Birte Skjoldbjerg Laursen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. januar 2019 til 31. december 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat andrager kr. -12.193, der må anses for at være mindre tilfredsstillende. Selskabets økonomiske resultat for indeværende regnskabsår forventes at blive tilfredsstillende. Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 31. december 2019 andrager kr. 1.222.390 efter årets overførsler.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 1. januar 2019 til 31. december 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens drift herunder administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter eventuelle renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af skatteværdien af årets aktuelle skattepligtige indkomst samt årets forskydning i udskudt skat/udskudt skatteaktiv, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til eventuelle posteringer direkte på egenkapitalen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Balance

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Andre tilgodehavender er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering, og der er hensat til imødegåelse af eventuelle tab på grundlag af denne vurdering.

GÆLD:

Gæld medtages til nominel værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

UDBYTTE:

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

SKATTER:

Skat af årets resultat omfatter beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat. Ved beregningen af skat af årets skattepligtige indkomst er anvendt en skattesats på 22%.

Ved beregningen af hensættelse til udskudt skat/udskudt skatteaktiv er anvendt en skattesats på 22% svarende til den aktuelle selskabssats.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-14.953	-33.437
Bruttoresultat		-14.953	-33.437
Resultat af ordinær primær drift		-14.953	-33.437
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	0	-550.946
Andre finansielle indtægter		5.479	13.839
Øvrige finansielle omkostninger		-2.719	-313
Ordinært resultat før skat		-12.193	-570.857
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-12.193	-570.857
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		55.300	54.000
Uddelinger		0	52.700
Overført resultat		-67.493	-677.557
I alt		-12.193	-570.857

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		425.305	948.894
Tilgodehavender i alt		425.305	948.894
Likvide beholdninger	3	803.335	347.189
Omsætningsaktiver i alt		1.228.640	1.296.083
Aktiver i alt		1.228.640	1.296.083

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	4	200.000	200.000
Overført resultat		967.090	1.034.583
Forslag til udbytte		55.300	54.000
Egenkapital i alt		1.222.390	1.288.583
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.250	7.500
Gældsforpligtelser i alt		6.250	7.500
Passiver i alt		1.228.640	1.296.083

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	1.034.583	54.000	1.288.583
Betalt udbytte			-54.000	-54.000
Årets resultat		-67.493	55.300	-12.193
Egenkapital, ultimo	200.000	967.090	55.300	1.222.390

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2019 kr.	2018 Tkr.
Tab ved afhændelse af kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed	0	-551
	<u>0</u>	<u>-551</u>

2. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 Tkr.
Aktuel skat af skattepligtig indkomst	0	0
Ændring af udskudt skat/udskudt skatteaktiv	0	0
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i løbet af regnskabsåret.

3. Likvide beholdninger

	2019 kr.	2018 Tkr.
Indestående i pengeinstitut	803.335	347
	<u>803.335</u>	<u>347</u>

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af anparter kr. 200.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital pr. 1. januar 2015	200.000
Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår	0
Anpartskapital ultimo	<u>200.000</u>

5. Oplysning om eventualforpligtelser

KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSER:

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser ud over eventuelle garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Alle anparter i selskabet ejes af direktør Birte S. Laursen, Viborg.

Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter selskabets ledelse, der tillige er eneanpartshaver. Selskabet har i regnskabsåret ikke haft transaktioner med nærtstående parter.

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0