

SJ Jyllinge Invest A/S

Korvetvej 15

4040 Jyllinge

(CVR.nr. 14 80 58 85)

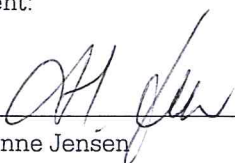
Årsrapport

for perioden

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, d.

Dirigent:



Marianne Jensen

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3
Selskabsoplysninger.....	4

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Anvendt regnskabspraksis.....	5 - 7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9 - 10
Noter.....	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for SJ Jyllinge Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er ledelsens opfattelse, at betingelserne i Årsregnskabslovens § 135 er opfyldt, hvorfor der er truffet beslutning om, at årsregnskabet ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 7. november 2016

Direktion

Marianne Jensen



Bestyrelse

Marianne Jensen



Mia Merete Jensen



Mette Ina Jensen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i SJ Jyllinge Invest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for SJ Jyllinge Invest A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse

Roskilde, den 7. november 2016

Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ringstedvej 71, 4000 Roskilde

CVR nr. 32895468



Erik Munk
Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

SJ Jyllinge Invest A/S
Korvetvej 15
4040 Jyllinge

Cvr-nr.: 14 80 58 85
Stiftet: 13. december 1990
Hjemsted: Jyllinge
Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Direktion

Marianne Jensen

Bestyrelse

Marianne Jensen
Mia Merete Jensen
Mette Ina Jensen

Revisor

Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ringstedvej 71
4000 Roskilde

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SJ Jyllinge Invest A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Selskabet har valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, direkte omkostninger, andre eksterne udgifter til posten bruttofortjeneste.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres som nettoomsætningen med fradrag af direkte omkostninger, andre eksterne omkostninger samt tillæg af andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen, i den periode de vedrører.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og –omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til administration m.v.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Posten omfatter regnskabsårets reguleringer ved kapitalandele.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital.

Omsætningsaktiver

Øvrige tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Forpligtelser

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats for aktuel skat på 22 %, og for udskudt skat 22 %.

Gældsforpligtelser (kort- og langfristede)

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Note	2015/16	2014/15
		1.000 kr
Bruttofortjeneste	-31.354	-127
Resultat af primær drift	-31.354	-127
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.....	12.700	49
Andre finansielle indtægter.....	127.697	149
Andre finansielle omkostninger.....	179.106	19
Resultat før skat	-70.063	52
Skat af årets resultat.....	0	16
Årets resultat	-70.063	36
Forslag til resultatdisponering:		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	1.200.000	1.500
Overført til næste år.....	-1.270.063	-1.464
Disponeret i alt	-70.063	36

Balance pr. 30. september 2016

Note		2015/16	2014/15
	Aktiver		<i>1.000 kr</i>
	Anlægsaktiver:		
	Finansielle anlægsaktiver:		
3	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	133.941	121
	Anlægsaktiver i alt	133.941	121
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavender:		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	410.714	343
	Andre tilgodehavender.....	1.213	2
	Tilgodehavende selskabsskat.....	48.088	0
	Værdipapirer og kapitalandele:		
	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3.100.023	3.375
	Likvide beholdninger:		
	Likvide beholdninger.....	69.155	1.500
	Omsætningsaktiver i alt	3.629.193	5.220
	Aktiver i alt	3.763.134	5.341

Balance pr. 30. september 2016

Note		2015/16	2014/15
	Passiver		<i>1.000 kr</i>
	Egenkapital:		
4	Virksomhedskapital.....	500.000	500
4	Overført overskud eller underskud.....	2.036.168	3.306
	Egenkapital i alt	2.536.168	3.806
	Gældsforpligtelser (kort- og langfristede):		
	<i>Kortfristede:</i>		
	Selskabsskat.....	0	3
	Anden gæld.....	26.966	32
	Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	1.200.000	1.500
	Gældsforpligtelser i alt	1.226.966	1.535
	Passiver i alt	3.763.134	5.341
5	Eventualposter m.v.		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Ejerforhold		
1	Hovedaktiviteter		

Noter til årsrapporten

Note 1 - Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering herunder handel med værdipapirer, samt hermed beslægtet virksomhed.

Note 2 - Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2015/16	Sidste år 1.000 kr
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	12.700	49
	12.700	49

Note 3 - Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Retsform	Ejerandel i %	Egenkapital pr. 30/09-16	Resultat iflg seneste årsrapport
SJ Gulv A/S	Vanløse	A/S	25,00	535.766	24.458

Note 4 - Egenkapital

	1/10-2015	Til- / afgang	Forslag til resultat- fordeling	30/9-2016
Virksomhedskapital.....	500.000	0		500.000
Overført overskud eller underskud..	3.306.231	0	-1.270.063	2.036.168
	3.806.231	0	-1.270.063	2.536.168

Virksomhedskapital er fordelt således:	Antal	Pålydende værdi
Klasse A.....	500.000	500.000
	500.000	500.000

Note 5 - Eventualposter m.v.

Ingen.

Note 6 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Note 7 - Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne/virksomhedskapitalen dog minimum nom. 100.000:

Navn	Bopæl / Hjemsted
Marianne Jensen	Korvetvej 15, 4040 Jyllinge

