

FUNDER & HENRIKSEN

Næstved VVS Entreprise. Næstved ApS

Ærøvej 3
4700 Næstved

CVR-nr. 14 80 01 74

Årsrapport for perioden 1. juli 2017 til 30. juni 2018

(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. november 2018

Jim Heinrich Schou-Petersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	12
Balance 30. juni	13
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Næstved VVS Entreprise. Næstved ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 30. november 2018

Direktion

Jim Heinrich Schou-Petersen Anette Heegaard Bork

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Næstved VVS Entreprise. Næstved ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Næstved VVS Entreprise. Næstved ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 30. november 2018
FUNDER & HENRIKSEN REVISION
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 29 62 87 77

Stig Henriksen H.D.
Registreret revisor
MNE-nr. mne17429

Selskabsoplysninger

Selskabet

Næstved VVS Entreprise. Næstved ApS
Ærøvej 3
4700 Næstved

Telefon: 55 73 58 44

E-mail: info@naestved-vvs.dk

Hjemmeside: www.naestved-vvs.dk

CVR-nr.: 14 80 01 74

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Stiftet: 1. januar 1991

Hjemsted: Næstved

Direktion

Jim Heinrich Schou-Petersen
Anette Heegaard Bork

Revisor

FUNDER & HENRIKSEN REVISION
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Norgesvej 2
4700 Næstved

Pengeinstitut

Sydbank
Axeltorv 4
4700 Næstved

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i vvs-arbejde og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 346.988, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 3.841.533.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Næstved VVS Entreprise. Næstved ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, fremmed arbejde, bildrift og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån, garantiprovisioner samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger (domicilejendom) måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. (Dagsværdi).

Opskrivning indregnes under opskrivningshenlæggelse under egenkapitalen, fratrukket hensættelse til udskudt skat af opskrivningen. Fald i værdi, der vurderes at være udtryk for fald i dagsværdi og ikke i fald som følge af slid og ælde (afskrivning) føres tillige på opskrivningshenlæggelsen under egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger primo regnskabsåret og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under t.kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Øvrige bygninger	50	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	år

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, samt periodiserede indtægter modtaget efter statusdagen, men som vedrører regnskabsåret.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, der normalvis svarer til nominal værdi.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter hensatte og periodiserede omkostninger vedrørende regnskabsåret afholdt efter regnskabsårets udløb.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste		12.198.832	14.653.934
Personaleomkostninger	1	<u>-11.325.576</u>	<u>-13.486.585</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		873.256	1.167.349
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-285.416	-278.481
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-12.060</u>
Resultat før finansielle poster		587.840	876.808
Finansielle indtægter	2	1.840	4.389
Finansielle omkostninger	3	<u>-120.671</u>	<u>-144.172</u>
Resultat før skat		469.009	737.025
Skat af årets resultat		<u>-122.021</u>	<u>-219.555</u>
Årets resultat		<u>346.988</u>	<u>517.470</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		400.000	400.000
Overført resultat		<u>-53.012</u>	<u>117.470</u>
		<u>346.988</u>	<u>517.470</u>

Balance 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		3.599.989	2.802.021
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		350.947	490.170
Materielle anlægsaktiver		<u>3.950.936</u>	<u>3.292.191</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.950.936</u>	<u>3.292.191</u>
Råvarer og hjælpematerialer		620.710	545.289
Varebeholdninger		<u>620.710</u>	<u>545.289</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.510.410	4.893.574
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	653.042	330.401
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		148.530	109.195
Andre tilgodehavender		0	34.957
Periodeafgrænsningsposter		1.143.068	1.364.929
Tilgodehavender		<u>6.455.050</u>	<u>6.733.056</u>
Likvide beholdninger		<u>1.697.033</u>	<u>582.724</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>8.772.793</u>	<u>7.861.069</u>
Aktiver i alt		<u><u>12.723.729</u></u>	<u><u>11.153.260</u></u>

Balance 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		1.231.661	660.713
Overført resultat		1.709.872	1.769.892
Foreslået udbytte for regnskabsåret		400.000	400.000
Egenkapital	5	<u>3.841.533</u>	<u>3.330.605</u>
Hensættelse til udskudt skat		1.093.820	812.739
Andre hensættelser, garantiarbejde		300.000	300.000
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.393.820</u>	<u>1.112.739</u>
Banker		67.466	242.444
Gæld til realkreditinstitutter		508.708	584.188
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>576.174</u>	<u>826.632</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	243.479	295.703
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.386.476	2.696.497
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	479.101	217.896
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.118	21.042
Anden gæld		2.708.431	2.547.546
Periodeafgrænsningsposter		80.597	104.600
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>6.912.202</u>	<u>5.883.284</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>7.488.376</u>	<u>6.709.916</u>
Passiver i alt		<u>12.723.729</u>	<u>11.153.260</u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	9.622.942	11.513.309
Pensioner	1.344.654	1.554.762
Andre omkostninger til social sikring	159.383	208.536
Andre personaleomkostninger	198.597	209.978
	<u>11.325.576</u>	<u>13.486.585</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>24</u>	<u>32</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	322	575
Andre finansielle indtægter	1.518	3.814
	<u>1.840</u>	<u>4.389</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	498	1.344
Andre finansielle omkostninger	120.073	142.328
Rentetillæg selskabsskat	100	500
	<u>120.671</u>	<u>144.172</u>
4 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	11.926.144	17.499.704
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-11.752.203	-17.387.199
	<u>173.941</u>	<u>112.505</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fr. regning u. aktiver	653.042	330.401
Modtagne forudbetalinger under passiver	-479.101	-217.896
	<u>173.941</u>	<u>112.505</u>

Noter

5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	500.000	660.713	1.769.892	400.000	3.330.605
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Årets opskrivning	0	563.940	0	0	563.940
Overførsler, reserver	0	7.008	-7.008	0	0
Årets resultat	0	0	-53.012	400.000	346.988
Egenkapital 30. juni 2018	500.000	1.231.661	1.709.872	400.000	3.841.533

Virksomhedskapitalen består af 500 anparter à nominelt kr. 1.000 med multipla heraf. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2017	Gæld 30. juni 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	397.444	235.466	168.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	656.722	584.187	75.479	174.867
Gæld til tilknyttede virksomheder	68.169	0	0	0
	1.122.335	819.653	243.479	174.867

Noter

7 Eventualposter mv.

Der er afgivet garantiforpligtelser på statutidspunktet for tkr. 5.098.

På statutidspunktet er der en leasingkontrakt, som udgør tkr. 376.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Schou-Petersen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2006 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2006 eller senere.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er tinglyst pant i grunde og bygninger opr. stort t.kr. 1.341, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2018 udgør t.kr. 3.600.

Herudover er tinglyst ejerpant stort t.kr. 2.000 i grunde og bygninger, samt 3 køretøjer. Bogført værdi heraf udgør t.kr. 3.600.

Der er virksomhedspant t.kr. 3.500, som omfatter simple fordringer og debitorer, varelager samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvis bogførte værdi udgør t.kr. 5.482.