

GERT RADIO & TV ApS

Algade 45
4230 Skælskør

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/05/2019

Gert Normann Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GERT RADIO & TV ApS

Algade 45

4230 Skælskør

Telefonnummer: 58190092

CVR-nr: 14757686

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i administration af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør et underskud på DKK 2.860 for perioden 1. januar – 31. december 2018 mod underskud på DKK 228 i perioden 1. januar – 31. december 2017.

Der forventes et positivt resultat i 2019

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		13.882	17.305
Bruttoresultat		13.882	17.305
Resultat af ordinær primær drift		13.882	17.305
Øvrige finansielle omkostninger		-16.742	-17.533
Ordinært resultat før skat		-2.860	-228
Årets resultat		-2.860	-228
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.860	-228
I alt		-2.860	-228

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		340.147	379.216
Materielle anlægsaktiver i alt	1	340.147	379.216
Anlægsaktiver i alt		340.147	379.216
Likvide beholdninger		304.221	289.363
Omsætningsaktiver i alt		304.221	289.363
Aktiver i alt		644.368	668.579

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		367.000	367.000
Andre reserver		354.363	354.363
Overført resultat		-471.719	-468.859
Egenkapital i alt		249.644	252.504
Gæld til realkreditinstitutter		363.005	385.003
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	363.005	385.003
Gæld til realkreditinstitutter		21.997	21.350
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		9.722	9.722
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		31.719	31.072
Gældsforpligtelser i alt		394.724	416.075
Passiver i alt		644.368	668.579

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	942.424
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	942.424
Opskrivninger primo	456.916
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	456.916
Af- og nedskrivning primo	1.020.124
Årets afskrivning	39.069
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	1.059.193
Regnskabsmæssig værdi ultimo	340.147

Ved måling til kostpris ville den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgøre DKK 127.412.

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	385.002	21.997	363.003	268.131
	385.002	21.997	363.003	268.131

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Pantsætninger

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for prioritetsgælden:

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme udgør pr. 31. december 2018 DKK 340.147

Til sikkerhed for arrangementer i Nordea, er der virksomhedspant for nominelt DKK 500.000. Nordea har ligeldes pant i anparterne, i alt DKK 367.000.

Kautionsforpligtelser

Selskabets direktør har afgivet selvskyldnerkaution for det fulde arrangement i Nordea.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret