

PRIMAIR ApS

Fuglemosevænge 21
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/05/2017

Svend blankholm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PRIMAIR ApS
Fuglemosevænge 21
2970 Hørsholm

CVR-nr: 14731695
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Primair Aps.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision for det indeværende og det kommende år.

Hørsholm, den 11/05/2017

Direktion

Jens Hess-Nielsen

Susie Hess-Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende år.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er et formueforvaltningsselskab

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

.Den anvendte praksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Skat af årets resultat

I resultatopgørelsen indregnes den beregnede selskabsskat af årets skattepligtige resultat, ændring af udskudt skat, samt eventuelle reguleringer fra tidligere år.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde optages til anskaffelsespris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.
Der afskrives ikke på grunde.
Bygninger afskrives over 40 år

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte a-contoskatter.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		368.582	193.622
Eksterne omkostninger		-248.769	-67.318
Bruttoresultat		119.813	126.304
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-153.726	-149.908
Resultat af ordinær primær drift		-33.913	-23.604
Andre finansielle indtægter		836.390	714.340
Øvrige finansielle omkostninger		-91.954	-15.566
Ordinært resultat før skat		710.523	675.170
Skat af årets resultat		-158.451	-166.748
Årets resultat		552.072	508.422
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		600.000	100.000
Overført resultat		-47.928	408.422
I alt		552.072	508.422

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		6.627.664	6.628.680
Materielle anlægsaktiver i alt	1	6.627.664	6.628.680
Anlægsaktiver i alt		6.627.664	6.628.680
Tilgodehavende skat		32.960	
Andre tilgodehavender		11.210.199	11.262.901
Tilgodehavender i alt		11.243.159	11.262.901
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.533.096	7.368.107
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.533.096	7.368.107
Likvide beholdninger		1.977.465	837.930
Omsætningsaktiver i alt		19.753.720	19.468.938
Aktiver i alt		26.381.384	26.097.618

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		25.469.027	25.516.955
Forslag til udbytte		600.000	100.000
Egenkapital i alt		26.194.027	25.741.955
Hensættelse til udskudt skat		26.000	12.748
Hensatte forpligtelser i alt		26.000	12.748
Leverandører af varer og tjenesteydelser		68.197	139.928
Skyldig selskabsskat		93.160	202.987
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		161.357	342.915
Gældsforpligtelser i alt		161.357	342.915
Passiver i alt		26.381.384	26.097.618

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	6778588	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	152710	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	0	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	6931298	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger primo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger ultimo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-149908	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-153726	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-303634	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6627664	xxx.xxx	xxx.xxx