

PRIMAIR ApS

Fuglemosevænge 21
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/06/2019

svend blankholm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PRIMAIR ApS
Fuglemosevænge 21
2970 Hørsholm

CVR-nr: 14731695
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for PRIMAIR ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

hørsholm, den 04/06/2019

Direktion

Jens Hess-Nielsen

Susie Hess-Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er et formueforvaltningsselskab

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

.Den anvendte praksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Skat af årets resultat

I resultatopgørelsen indregnes den beregnede selskabsskat af årets skattepligtige resultat, ændring af udskudt skat, samt eventuelle reguleringer fra tidligere år.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde optages til anskaffelsespris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger afskrives over 40 år

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte a-contoskatter.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		394.034	387.450
Eksterne omkostninger		-168.004	-204.187
Bruttoresultat		226.030	183.263
Personaleomkostninger		-241.600	-160.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-159.452	-159.452
Resultat af ordinær primær drift		-175.022	-136.189
Andre finansielle indtægter		506.862	437.131
Øvrige finansielle omkostninger		-431.931	-31.210
Ordinært resultat før skat		-100.091	269.732
Skat af årets resultat	1	19.066	-55.828
Årets resultat		-81.025	213.904
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.000.000	1.500.000
Overført resultat		-2.081.025	-1.286.096
I alt		-81.025	213.904

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		6.537.805	6.697.257
Materielle anlægsaktiver i alt	2	6.537.805	6.697.257
Anlægsaktiver i alt		6.537.805	6.697.257
Tilgodehavende skat		154.181	59.685
Andre tilgodehavender		9.479.344	9.156.565
Tilgodehavender i alt		9.633.525	9.216.250
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.590.753	6.901.468
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.590.753	6.901.468
Likvide beholdninger		1.095.401	2.442.931
Omsætningsaktiver i alt		17.319.679	18.560.649
Aktiver i alt		23.857.484	25.257.906

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		21.101.906	23.182.931
Forslag til udbytte		2.000.000	1.500.000
Egenkapital i alt		23.226.906	24.807.931
Hensættelse til udskudt skat		54.016	40.008
Hensatte forpligtelser i alt		54.016	40.008
Leverandører af varer og tjenesteydelser		576.562	409.967
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		576.562	409.967
Gældsforpligtelser i alt		576.562	409.967
Passiver i alt		23.857.484	25.257.906

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	44030	-37330
Ændring af udskudt skat	14008	14008
Regulering vedrørende tidligere år	-2210	-4256
	55828	19066

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	7160343	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	0	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	7160343	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger primo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger ultimo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-463086	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	--159452	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-622538	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6537805	xxx.xxx	xxx.xxx

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	1