

---

# *Hoffmann, Fredericia ApS*

Prinsessegade 8, 7000 Fredericia

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 14 70 88 98

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 29/5 2019

Olaf Hoffmann  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Hoffmann, Fredericia ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 1. maj 2019

## Direktion

Olaf Hoffmann

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Hoffmann, Fredericia ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hoffmann, Fredericia ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 1. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Arne Kristensen

statsautoriseret revisor

mne18619

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Hoffmann, Fredericia ApS  
Prinsessegade 8  
7000 Fredericia

Telefon: 75 92 07 66

CVR-nr.: 14 70 88 98

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 1. oktober 1990

Regnskabsår: 27. regnskabsår

Hjemstedskommune: Fredericia

## Direktion

Olaf Hoffmann

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-250.772</b>	<b>415.002</b>
Personaleomkostninger	2	-1.323.769	-1.322.853
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-84.565</u>	<u>-81.217</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.659.106</b>	<b>-989.068</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	1.867.959	1.834.304
Finansielle indtægter	4	0	21.949
Finansielle omkostninger	5	<u>-3.833</u>	<u>-1.713</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>205.020</b>	<b>865.472</b>
Skat af årets resultat	6	<u>-65.999</u>	<u>-198.161</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>139.021</u></b>	<b><u>667.311</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	108.000	779.791
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-95.254	-112.719
Overført resultat	<u>126.275</u>	<u>239</u>
	<b><u>139.021</u></b>	<b><u>667.311</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Goodwill		154.763	185.715
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	7	<b>154.763</b>	<b>185.715</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.767	75.777
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	8	<b>29.767</b>	<b>75.777</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	299.461	394.715
Tilgodehavender i associerede virksomheder		0	53.223
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>299.461</b>	<b>447.938</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>483.991</b>	<b>709.430</b>
Andre tilgodehavender		166.940	157.978
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	279.791
Udskudt skatteaktiv	11	193.404	187.155
Periodeafgrænsningsposter		8.834	6.859
<b>Tilgodehavender</b>		<b>369.178</b>	<b>631.783</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>39.197</b>	<b>159.753</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>408.375</b>	<b>791.536</b>
<b>Aktiver</b>		<b>892.366</b>	<b>1.500.966</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		256.128	351.382
Overført resultat		132.535	6.260
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	779.791
<b>Egenkapital</b>	10	<b>621.663</b>	<b>1.262.433</b>
Gæld til associerede virksomheder		280	2.964
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		110.438	0
Selskabsskat		16.703	50.659
Anden gæld		143.282	184.910
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>270.703</b>	<b>238.533</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>270.703</b>	<b>238.533</b>
<b>Passiver</b>		<b>892.366</b>	<b>1.500.966</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Anvendt regnskabspraksis	13		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer en ideel anpart på 1/3-del af Lægeinteressentskabet Prinsessegade 8. Lægevirksomheden udøves fra adressen Prinsessegade 8, Fredericia.

Andelen er solgt pr. 1. april 2019.

	2018 DKK	2017 DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.318.864	1.318.864
Andre omkostninger til social sikring	4.905	3.989
	<u>1.323.769</u>	<u>1.322.853</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	1.867.959	1.910.671
Afskrivning af goodwill	0	-76.367
	<u>1.867.959</u>	<u>1.834.304</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	4.826
Andre finansielle indtægter	0	17.123
	<u>0</u>	<u>21.949</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	3.833	1.713
	<u>3.833</u>	<u>1.713</u>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	72.248	103.136
Årets udskudte skat	-6.249	95.083
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-58
	<b>65.999</b>	<b>198.161</b>
<b>7 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill DKK
Kostpris 1. januar		216.667
Kostpris 31. december		216.667
Ned- og afskrivninger 1. januar		30.952
Årets afskrivninger		30.952
Ned- og afskrivninger 31. december		61.904
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>154.763</b>
<b>8 Materielle anlægsaktiver</b>		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar		264.038
Tilgang i årets løb		7.603
Kostpris 31. december		271.641
Ned- og afskrivninger 1. januar		188.261
Årets afskrivninger		53.613
Ned- og afskrivninger 31. december		241.874
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>29.767</b>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	43.333	65.000
Afgang i årets løb	0	-21.667
Kostpris 31. december	<u>43.333</u>	<u>43.333</u>
Værdireguleringer 1. januar	351.382	464.101
Andre reguleringer vedrørende kapitalandele	0	-154.700
Årets resultat	-95.254	41.981
Værdireguleringer 31. december	<u>256.128</u>	<u>351.382</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>299.461</u></b>	<b><u>394.715</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Domus Medicus ApS	Fredericia	125.000	50%

## 10 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	351.382	6.260	779.791	1.262.433
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-779.791	-779.791
Årets resultat	0	-95.254	126.275	108.000	139.021
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>256.128</u></b>	<b><u>132.535</u></b>	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>621.663</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2018	2017
	DKK	DKK
<b>11 Udskudt skatteaktiv</b>		
Immaterielle anlægsaktiver	-183.316	-183.316
Materielle anlægsaktiver	-10.088	-3.839
Overført til udskudt skatteaktiv	193.404	187.155
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	193.404	187.155
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>193.404</u>	<u>187.155</u>
<b>12 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	24.894	42.675
Mellem 1 og 5 år	0	24.894
	<u>24.894</u>	<u>67.569</u>

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hoffmann, Fredericia ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration og kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3-5 år

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbreve med associerede virksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.