C.F.P. Ejendomme A/S

Årsrapport for perioden 1.1.2015 – 31.12.2015

26. regnskabsår

CVR-nr. 14 68 98 34

Godkendt på selskabets
generalforsamling, den 25. maj 2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæringer 5

Ledelsesberetning 7

Anvendt regnskabspraksis 8

Resultatopgørelse 13

Balance 14

Noter til årsrapporten 16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskab:	C.F.P. Ejendomme A/S Avderødvej 27 2980 Kokkedal CVR-nr. 14.68 98 34 Hjemstedskommune: Fredensborg
Bestyrelse:	Direktør Rolf Malling Petersen, formand Direktør Jesper Favre-Bulle Malling Petersen Arkitekt Thomas Malling Direktør Torgny Pahle Advokat Ole Finn Nielsen
Direktion:	Jesper Favre-Bulle Malling Petersen
Revision:	Christensen & Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for C.F.P. Ejendomme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 – 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 25. maj 2016

Direktion:

Jesper Favre-Bulle Malling Petersen

Bestyrelse:

Rolf Malling Petersen
formand

Ole Finn Nielsen

Jesper Favre-Bulle Malling Petersen

Thomas Malling

Torgny Pahle

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i C.F.P. Ejendomme A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for C.F.P. Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 25. maj 2016

Christensen & Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

John Mikkelsen
statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat blev et overskud på 15,2 mio. kr. Resultatet før skat i 2014 udgjorde et overskud på 14,8 mio. kr.

Der arbejdes fortsat med en omlægning af porteføljen af investeringsejendomme.

Bestyrelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Fremtidsudsigter

Der forventes et mindre positivt resultat før skat for 2016.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for C.F.P. Ejendomme A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for C.F.P. Ejendomme A/S indgår sammen med tilknyttet datterselskaber i koncernregnskabet for CFP Group A/S, Avderød, CVR-nr. 73328012.

I henhold til årsregnskabsloven § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet en pengestrømsopgørelse, idet selskabet indgår i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for CFP Group A/S

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

Afledte finansielle instrumenter – fortsat

egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Selskabet anvender faktureringskriteriet som indtægtskriterium og nettoomsætningen omfatter primært værdien af fakturerede huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til koncernens personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld og kurstab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Sambeskatning
Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning af koncernen. Moderselskabet RP Holding Sletten ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og forestår som følge heraf afregning af selskabsskat overfor skattemyndighederne.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

Skat af årets resultat - fortsat

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme
Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Investeringsejendomme måles ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingerne sker ved anvendelse af en afkastbaseret cash flow-model, hvor de fremtidige pengestrømme ved ejerskab af investeringsejendomme tilbagediskonteres. Afkastkravet (tilbagediskonteringsfaktoren) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Ejendomme som overgår til planlagt salg som led i selskabets ordinære drift værdiansættes til ny kostpris og indregnes som varebeholdninger

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af ejendomme".

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

Materielle anlægsaktiver - fortsat

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Domicil ejendom	70 år
Anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Det foreslåede udbytte for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske enhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvis nedsat fra 25% til 22%, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Udskudt skat vedrørende partnerselskaber afsættes i moderselskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

Selskabsskat og udskudt skat - fortsat

Selskabet er sambeskattet med danske virksomheder i CFP Group A/S. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld til realkreditinstitutter måles på tidspunkt for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Gældforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Med mindre andet er angivet, er alle tal angivet i tkr.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANAUAR - 31. DECEMBER

Note		2015	2014
	Nettoomsætning	12.882	12.802
	Driftsomkostninger vedr. ejendomme	-3.680	-5.110
1	Personaleomkostninger	-441	-421
	Bruttofortjeneste	8.761	7.271
2	Afskrivninger	-821	-824
	Driftsresultat	7.940	6.447
	Værdiregulering af ejendomme	-12.906	4.307
	Andre driftsindtægter	0	1.062
	Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	8.218	7.066
	Resultat andre kapitalandel	21.325	-324
3	Finansielle indtægter	2.978	2.828
4	Finansielle omkostninger	-7.191	-6.589
	Resultat før skat	20.364	14.797
5	Skat af årets resultat	-2.099	-1.509
	Årets resultat	18.265	13.288

Til disposition:

Overført fra tidligere år	118.129	108.258
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter efter skat	880	-3.417
Årets resultat	18.265	13.288
	137.274	118.129
Der foreslås fordelt således:		
Overført til næste år	137.274	118.129
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	137.274	118.129

BALANCE PR. 31. DECEMBER

Note		31.12.2015	31.12.2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
2	Grunde og bygninger	50.837	51.657
2	Anlæg, driftsmateriel og inventar	54	25
	Materielle anlægsaktiver i alt	50.891	51.682
	Finansielle anlægsaktiver		
6	Kapitalandele i dattervirksomheder	28.885	20.667
7	Kapitalandel i øvrigt	22.001	676
	Finansielle anlægsaktiver i alt	50.886	21.343
	Anlægsaktiver i alt	101.777	73.025
	Omsætningsaktiver		
	Ejendomme til videresalg	167.815	178.063
	Varebeholdninger i alt	167.815	178.063
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.889	1.128
	Tilgodehavende i dattervirksomheder	95.544	97.631
	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	124	121
	Andre tilgodehavender	178	117
	Tilgodehavender i alt	97.735	98.997
	Likvide beholdninger	13.550	3.355
	Omsætningsaktiver i alt	279.100	280.415
	AKTIVER I ALT	380.877	353.440

BALANCE PR. 31. DECEMBER

Note		31.12.2015	31.12.2014
	PASSIVER		
8	**Egenkapital**		
	Selskabskapital	12.100	12.100
	Overført resultat	137.274	118.129
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	Egenkapital i alt	149.374	130.229
	Hensatte forpligtelser		
5	Udskudt skat	11.365	9.786
	Hensatte forpligtelser i alt	11.365	9.786
	Langfristede gældsforpligtelser		
9	Prioritetsgæld	85.401	87.909
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	85.401	87.909
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Prioritetsgæld	2.780	2.727
	Gæld til kreditinstitutter	5.839	6.168
	Skyldig koncernskat	520	947
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	729	1.417
	Gæld til tilknyttede selskaber	114.631	107.096
	Anden gæld	10.238	7.161
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	134.737	125.516
	Gæld i alt	220.138	213.425
	PASSIVER I ALT	380.877	353.440
10	**Pantsætninger og eventualforpligtelser**		
11-12	**Øvrige noter**		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

		2015	2014
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	409	378
	Pensioner	26	39
	Udgifter til social sikring	6	4
		441	421

Omregnet til heltidsbeskæftigede har selskabet i 2015 haft 1 ansat. (2014: 1).

Der er ikke udbetalt vederlag og lønninger til direktion eller bestyrelse.

2 Materielle anlægsaktiver

	Ejendomme	Driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum 1.1.2015	56.418	280
Årets afgang	0	0
Årets tilgang	0	30
Anskaffelsessum 31.12.2015	56.418	310
Værdiregulering 1.1.2015	0	-
Tilgang	-	-
Afgang	-	-
Værdiregulering 31.12.2015	0	-
Afskrivninger 1.1.2015	-4.761	-255
Afskrivninger på solgte aktiver	0	0
Årets afskrivninger	-820	-1
Afskrivninger 31.12.2015	-5.581	-256
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2015	50.837	54
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2014	51.657	25

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

		2015	2014
3	**Finansielle indtægter**		
	Renter fra tilknyttede selskaber	2.974	2.826
	Bankrenter	0	0
	Øvrige finansielle indtægter	4	2
		2.978	2.828
4	**Finansielle omkostninger**		
	Prioritetsrenter	-3.885	-3.316
	Renter til tilknyttede selskaber	-2.650	-2.830
	Bankrenter	-656	-358
	Øvrige finansielle omkostninger	-0	-85
		-7.191	-6.589
5	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets skattepligtige indkomst	-520	-947
	Regulering af udskudt skat vedr. året	-1.579	-562
	Regulering af skat tidligere år	0	0
	I alt	-2.099	-1.509
	Udskudt skat er ændret således:		
	Saldo 1. januar	9.786	9.224
	Årets regulering	1.579	562
	Saldo 31. december	11.365	9.786

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

6 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2015	2014
Kostpris dattervirksomheder, primo	36.178	35.628
Tilgang	0	550
Kostpris dattervirksomheder, ultimo	36.178	36.178
Værdiregulering, primo	-15.511	-22.577
Udbytte	0	0
Årets op- og nedskrivninger	8.218	7.066
Værdiregulering, ultimo	-7.293	-15.511
Kapitalandele i dattervirksomheder, ultimo	28.885	20.667

Dattervirksomheder omfatter:

Ejendomsselskabet Nyhavn 31e ApS, Fredensborg ApS i likvidation, 100%
Ejendomsselskabet Tranegårdsvej 26 ApS, 100%
Ejendomsselskabet Åbenrå 26-30 ApS, 100%
Teglholmen 36 A/S, 100%
AMA 122 ApS, 100%

7 Andre kapitalandele

	2015	2014
Kostpris andre kapitalandele, primo	1.000	0
Tilgang	0	1.000
Kostpris andre kapitalandele, ultimo	1.000	1.000
Værdiregulering, primo	-324	0
Udbytte	-0	-0
Årets op- og nedskrivninger	21.325	-324
Værdiregulering, ultimo	21.001	-324
Andre kapitalandele, ultimo	22.001	676

Andre kapitalandele består af Teglholmen 36 P/S og AMA 122 P/S

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

8 Egenkapital

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regn-skabsåret	Egen-kapital i alt
Saldo 1. januar 2015	12.100	118.129	0	130.229
Dagsværdiregulering af sikrings-instrumenter efter skat		880		880
Årets resultat		18.265		18.265
	12.100	137.274	0	149.374

Aktiekapitalen består af 12.100 aktier fordelt i aktier á 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser. I 1999 blev aktiekapitalen udvidet med nominelt 100 tkr.

9 Langfristet gæld

Af den samlede langfristede gæld 85.401 tkr. forfalder 71.337 tkr. til betaling senere end fem år efter balancetidspunktet.

10 Pantsætninger og eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i lighed med øvrige selskaber i CFP Group A/S solidarisk for koncernselskabers bankgæld på 5,8 mio. kr. (2014 12,5 mio.kr.)

Sambeskatning:

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet RP Holding Sletten ApS som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

11 Ejerforhold

CFP Group A/S, Fredensborg, ejer 100% af selskabets aktiekapital.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

12 Koncernforhold

C.F.P. Ejendomme A/S og dets datterselskab, indgår i koncernregnskabet for CFP Group A/S, Cvr-nr. 73 32 80 12, og RP Holding Sletten ApS, Cvr-nr. 30 61 26 55 Avderødvej 27, 2980 Kokkedal, hvor koncernregnskab kan rekvireres.