

Orten Plantage ApS

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 14 68 02 17

01.01.2022 - 31.12.2022

Langhedevej 49, 6800 Varde

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 11. maj 2023


Kjeld Kargo Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Orten Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Orten, den 3. maj 2023

Direktion



Kjeld Kargo Christensen
direktør

Bestyrelse



Hans Christian Jessen
formand



Jørgen Kirkeby Søndergaard
næstformand



Kjeld Kargo Christensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til ledelsen i Orten Plantage ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Orten Plantage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg Ø, den 3. maj 2023

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 33 26 99



Martin Dahl Nielsen
Statsautoriseret Revisor
MNE-nr. mne47805

Selskabsoplysninger

Selskabet	Orten Plantage ApS Langhedevej 49 6800 Varde
	CVR-nr.: 14 68 02 17
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022
	Hjemsted: Varde
Bestyrelse	Hans Christian Jessen, formand Jørgen Kirkeby Søndergaard, næstformand Kjeld Kargo Christensen
Direktion	Kjeld Kargo Christensen, direktør
Revisor	Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er bevaring af Orten plantage ved dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 78.413, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 19.951.161.

Ledelsen anser resultatet for værende tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Nettoomsætning		1.595.732	1.096.265
Produktionsomkostninger		-1.418.335	-792.465
Administrationsomkostninger		-84.692	-65.460
Resultat af ordinær primær drift		92.705	238.340
Finansielle omkostninger		-2.833	-3.875
Resultat før skat		89.872	234.465
Skat af årets resultat		-11.459	-65.704
Årets resultat		78.413	168.761
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		78.413	168.761
		78.413	168.761

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	<u>21.500.000</u>	<u>21.500.000</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>21.500.000</u>	<u>21.500.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>21.500.000</u>	<u>21.500.000</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>0</u>	<u>42.325</u>
Varebeholdninger		<u>0</u>	<u>42.325</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		847.297	6.687
Andre tilgodehavender		14.680	179.920
Selskabsskat		19.124	0
Tilgodehavende moms og afgifter		0	5.341
Periodeafgrænsningsposter		<u>20.945</u>	<u>6.938</u>
Tilgodehavender		<u>902.046</u>	<u>198.886</u>
Likvide beholdninger		<u>511.940</u>	<u>512.427</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.413.986</u>	<u>753.638</u>
Aktiver i alt		<u><u>22.913.986</u></u>	<u><u>22.253.638</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		123.600	123.600
Overført resultat		2.376.411	2.297.997
Reserve for opskrivninger		<u>17.451.150</u>	<u>17.410.349</u>
Egenkapital		<u>19.951.161</u>	<u>19.831.946</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>2.218.496</u>	<u>2.257.606</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>2.218.496</u>	<u>2.257.606</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		639.611	84.270
Selskabsskat		0	29.748
Skyldige moms og afgifter		45.038	0
Anden gæld		27.180	18.818
Periodeafgrænsningsposter		<u>32.500</u>	<u>31.250</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>744.329</u>	<u>164.086</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>744.329</u>	<u>164.086</u>
Passiver i alt		<u><u>22.913.986</u></u>	<u><u>22.253.638</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskrivninger</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	123.600	2.297.998	17.410.349	19.831.947
Årets opskrivning	0	0	40.801	40.801
Årets resultat	0	78.413	0	78.413
Egenkapital 31. december 2022	<u>123.600</u>	<u>2.376.411</u>	<u>17.451.150</u>	<u>19.951.161</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
		<u>Grunde og byg-</u> <u>ninger</u>
Kostpris 1. januar 2022		<u>1.856.741</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>1.856.741</u>
Opskrivninger 1. januar 2022		19.670.583
Årets opskrivninger		<u>9.108</u>
Opskrivninger 31. december 2022		<u>19.679.691</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		27.324
Årets afskrivninger		<u>9.108</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<u>36.432</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<u><u>21.500.000</u></u>
Regnskabsmæssig værdi af materielle anlægsaktiver, som ville have været indregnet, hvis opskrivning ikke havde været foretaget		<u>1.820.309</u>

Noter

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2022.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2022.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Orten Plantage ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salg af træeffekter indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med skovning og udkørsel af træeffekter. Posten omfatter endvidere omkostninger til kulturpleje/rydning og genplantning, samt af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv., herunder løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets administrative medarbejdere og ledelse.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Plantagen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger på bygninger.

Opskrivningen sker på grundlag af regelmæssige og uafhængige vurderinger af handelsværdien. Værdiændringer føres under egenkapitalen på posten "Reserve for opskrivninger", korrigeret for udskudt skat af ejendomsavancen.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

I reserven indregnes et beløb svarende til foretagne opskrivninger på selskabets grunde og bygninger fratrukket udskudt skat. Reservens reduceres, i takt med at opskrivningerne af- og nedskrives eller afgangsføres.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.