

# **ORTEN PLANTAGE ApS**

Langhedevej 49  
6800 Varde

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/03/2019**

---

**Niels B. Rasmussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	ORTEN PLANTAGE ApS Langhedevej 49 6800 Varde  e-mailadresse: ortenplantage@gmail.com  CVR-nr: 14680217 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018
<b>Bankforbindelse</b>	Nørre Nebel Sparekasse Storegade 24 6855 Outrup
<b>Revisor</b>	REVISION VARDE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø DK Danmark CVR-nr: 18072106 P-enhed: 1001424615

# Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen aflægger hermed årsrapport for 2018 for ORTEN PLANTAGE ApS.

Den samlede ledelse erklærer:

- \* At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- \* At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- \* At ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 07/02/2019

## Direktion

Kjeld Kargo Christensen

## Bestyrelse

Kjeld Kargo Christensen

Hans Christian Jessen

Jørgen Kirkeby Søndergaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i ORTEN PLANTAGE ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ORTEN PLANTAGE ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, 07/02/2019

Niels Jørn Hansen , mne610

registreret revisor

REVISION VARDE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 18072106

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af selskabets plantage på 300 ha.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Af selskabets nettoomsætning i 2018 på 999 t.kr. hidrører 715 t.kr. fra salg af træeffekter fra plantagen, og jagt- jord- og husleje samt tilskud udgør 284 t.kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Resultatopgørelsen er funktionsopdelt. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætningen

Salg af træeffekter indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret.

### Produktionsomkostninger

Omkostninger forbundet med skovning og udkørsel af tømmer og juletræer. Posten omfatter endvidere omkostninger til kulturpleje/rydning og genplantning.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

ORTEN PLANTAGE er ansat til dagsværdi, som efter gængs praksis for jyske plantager, er den seneste offentlige ejendomsvurdering. Værdiændringer føres under egenkapitalen på posten "Reserve for opskrivninger", korrigeret for udskudt skat vedr. ejendomsavancen.

Der foretages ikke afskrivning på plantagen.

Småinventar med en kostpris under 25.000 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

I varernes kostpris indgår alle omkostninger, der direkte kan henføres til anskaffelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, nedskrivningen er uændret, og andrager kr. 0,- pr. 31/12-18.

### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

### Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller -gevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		999.813	637.706
Produktionsomkostninger .....		-760.508	-487.571
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>239.305</b>	<b>150.135</b>
Administrationsomkostninger .....		-59.025	-61.794
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>180.280</b>	<b>88.341</b>
Andre finansielle indtægter .....		814	757
Øvrige finansielle omkostninger .....		-2	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>181.092</b>	<b>89.098</b>
Skat af årets resultat .....		-39.869	-20.169
<b>Årets resultat .....</b>		<b>141.223</b>	<b>68.929</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		141.223	68.929
<b>I alt .....</b>		<b>141.223</b>	<b>68.929</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		20.000.000	20.000.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>20.000.000</b>	<b>20.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>20.000.000</b>	<b>20.000.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		83.775	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>83.775</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		45.500	2.250
Tilgodehavende skat .....		0	992
Andre tilgodehavender .....		0	16.062
Periodeafgrænsningsposter .....		4.790	5.192
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>50.290</b>	<b>24.496</b>
Likvide beholdninger .....		1.047.087	1.023.079
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.181.152</b>	<b>1.047.575</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>21.181.152</b>	<b>21.047.575</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		123.600	123.600
Reserve for opskrivninger .....		17.367.966	17.364.194
Overført resultat .....		1.243.488	1.102.265
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>18.735.054</b>	<b>18.590.059</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		2.355.892	2.359.153
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>2.355.892</b>	<b>2.359.153</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		14.699	49.987
Skyldig selskabsskat .....		25.358	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		20.149	18.376
Periodeafgrænsningsposter .....		30.000	30.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>90.206</b>	<b>98.363</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>90.206</b>	<b>98.363</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>21.181.152</b>	<b>21.047.575</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

### Grunde og bygninger

<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12-2018 ( Plantagen, 300 ha )</b>	<b>Kr.</b>
	<b><u>20.000.000</u></b>

Forskellen mellem regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018, og den regnskabsmæssige værdi, såfremt opskrivning ikke havde været foretaget, andrager ca. 19.500.000 kr.

### Reserve for opskrivninger

	<b>2017</b>	<b>2017</b>
Saldo primo	17.364.194	16.592.589
Årets ændring	3.772	771.605
<b>Saldo ultimo</b>	<b><u>17.367.966</u></b>	<b><u>17.364.194</u></b>

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1

Selskabet har ingen ansatte, udover direktøren.