

ORTEN PLANTAGE ApS

Kingosvej 14
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/03/2017

Jørgen Søndergaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ORTEN PLANTAGE ApS
Kingosvej 14
6800 Varde

CVR-nr: 14680217
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Nørre Nebel Sparekasse
Storegade 24
6855 Outtrup

Revisor REVISION VARDE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
DK Danmark
CVR-nr: 18072106
P-enhed: 1001424615

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen aflægger hermed årsrapport for 2016 for ORTEN PLANTAGE ApS.

Den samlede ledelse erklærer:

- * At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- * At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 27/02/2017

Direktion

Kjeld Kargo Christensen
direktør

Bestyrelse

Kjeld Kargo Christensen

Hans Christian Jessen

Henry Thomsen
formand

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ORTEN PLANTAGE ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ORTEN PLANTAGE ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, 27/02/2017

Niels Jørn Hansen
registreret revisor
REVISION VARDE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 18072106

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af selskabets plantage på 300 ha.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Af selskabets nettoomsætning i 2016 på 525 tkr. hidrører 310 tkr. fra salg af træeffekter fra plantagen, og jagt- jord- og husleje samt tilskud udgør 215 tkr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen

Salg af træeffekter indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret.

Produktionsomkostninger

Omkostninger forbundet med skovning og udkørsel af tømmer og juletræer. Posten omfatter endvidere omkostninger til kulturpleje/rydning og genplantning.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Balance

Materielle anlægsaktiver

ORTEN PLANTAGE er ansat til dagsværdi, som efter gængs praksis for jyske plantager, er den seneste offentlige ejendomsvurdering. Værdiændringer føres under egenkapitalen på posten "Reserve for opskrivninger", korrigeret for udskudt skat vedr. ejendomsavance, i det omfang værdien overstiger kr. 5.5 mio. (1993-vurdering + 10%). Der foretages ikke afskrivning på plantagen.

Småinventar med en kostpris under 25.000 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

I varernes kostpris indgår alle omkostninger, der direkte kan henføres til anskaffelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, nedskrivningen er uændret, og andrager kr. 0,- pr. 31/12-16.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller -gevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		525.270	947.808
Produktionsomkostninger		-381.983	-838.154
Bruttoresultat		143.287	109.654
Administrationsomkostninger		-57.071	-57.472
Resultat af ordinær primær drift		86.216	52.182
Andre finansielle indtægter		2.042	4.150
Øvrige finansielle omkostninger		0	-56
Ordinært resultat før skat		88.258	56.276
Skat af årets resultat	1	-19.431	-11.521
Årets resultat		68.827	44.755
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		68.827	44.755
I alt		68.827	44.755

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		20.000.000	20.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt	2	20.000.000	20.000.000
Anlægsaktiver i alt		20.000.000	20.000.000
Fremstillede varer og handelsvarer		0	14.150
Varebeholdninger i alt		0	14.150
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.400	164.341
Periodeafgrænsningsposter		5.192	5.192
Tilgodehavender i alt		17.592	169.533
Likvide beholdninger		961.873	721.522
Omsætningsaktiver i alt		979.465	905.205
Aktiver i alt		20.979.465	20.905.205

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		123.600	123.600
Reserve for opskrivninger		16.592.589	16.590.389
Overført resultat		1.033.336	964.509
Egenkapital i alt		17.749.525	17.678.498
Hensættelse til udskudt skat	3	3.130.078	3.131.370
Hensatte forpligtelser i alt		3.130.078	3.131.370
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.500	3.294
Skyldig selskabsskat		18.654	15.151
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.958	48.142
Periodeafgrænsningsposter		28.750	28.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		99.862	95.337
Gældsforpligtelser i alt		99.862	95.337
Passiver i alt		20.979.465	20.905.205

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016	2015
Aktuel skat	-18.654	-15.151
Ændring af udskudt skat	-908	3.630
Regulering vedrørende tidligere år	131	0
	<u>-19.431</u>	<u>-11.521</u>

Reserve for opskrivninger

	2016	2015
Saldo primo	16.590.389	16.588.189
Årets ændring	2.200	2.200
Saldo ultimo	<u>16.592.589</u>	<u>16.590.389</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

Grunde og bygninger

Regnskabsmæssig værdi 31-12-2016 (Plantagen, 300 ha)	Kr.
	<u>20.000.000</u>

Forskel mellem regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2016 og regnskabsmæssig værdi hvis opskrivning ikke havde været foretaget, andrager ca. 19.500.000 kr.

3. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier	Skattemæssige værdier	Midlertidig forskel
Materielle anlægsaktiver			
Plantagen	20.000.000	-5.760.000	14.240.000
Driftsmidler	0	-12.375	-12.375
	<u>20.000.000</u>	<u>-5.772.375</u>	<u>14.227.625</u>
Udskudt skat, 22%			<u>3.130.078</u>

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ingen ansatte.