

## HABC Warehouse A/S

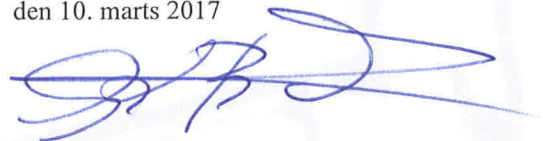
Erhvervsvej 2C  
8653 Them

CVR-nr.: 14 67 72 75

---

### Årsrapport for regnskabsåret 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. marts 2017



---

Kristian Andersen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3-4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-15

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for HABC Warehouse A/S.

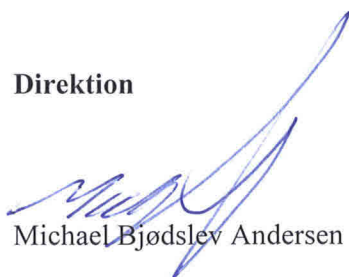
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

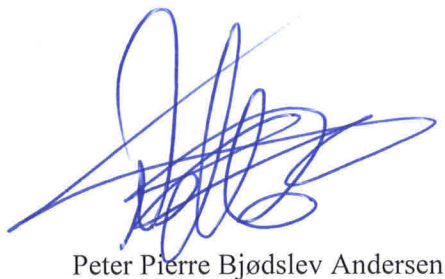
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Them, den 7. marts 2017

## Direktion

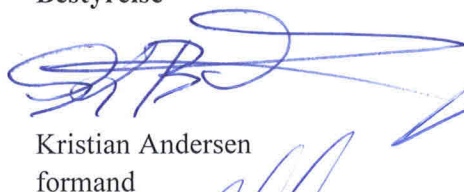


Michael Bjødslev Andersen

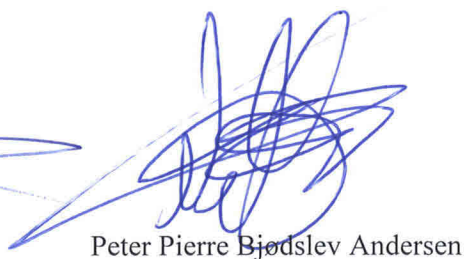


Peter Pierre Bjødslev Andersen

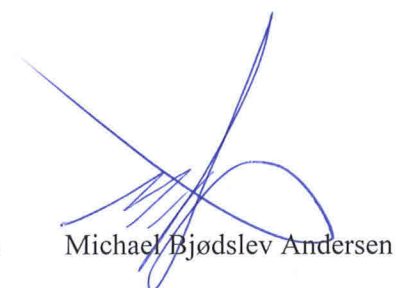
## Bestyrelse



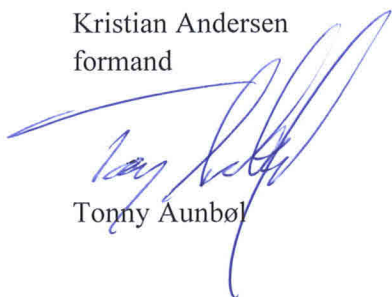
Kristian Andersen  
formand



Peter Pierre Bjødslev Andersen



Michael Bjødslev Andersen



Tonny Aunbøl

# Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejerne i HABC Warehouse A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HABC Warehouse A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter årsregnskabsloven, og afgivet udtalelse herom.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors påtegning

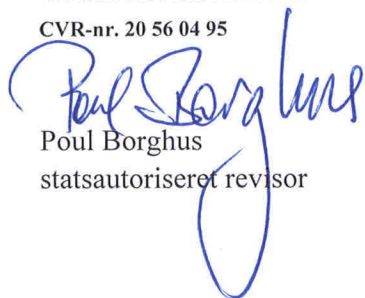
Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Silkeborg, den 7. marts 2017

**REVISORERNE HOSTRUPHUS**

**Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 20 56 04 95

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Poul Borghus', is written over the printed name and title.

Poul Borghus  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	HABC Warehouse A/S Erhvervsvej 2C 8653 Them  Telefon: 86 84 99 11 Telefax: 86 84 99 01  CVR-nr.: 14 67 72 75 Stiftet: 22. november 1990 Hjemstedskommune: Silkeborg Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Kristian Andersen (formand) Peter Pierre Bjødslev Andersen Michael Bjødslev Andersen Tonny Aunbøl
<b>Direktion</b>	Michael Bjødslev Andersen Peter Pierre Bjødslev Andersen
<b>Revision</b>	Revisorerne Hostruphus Godkendt Revisionsaktieselskab Hostrupsgade 41 8600 Silkeborg
<b>Pengeinstitut</b>	Vestjysk Bank St. Voldgade 4 8900 Randers

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at forhandle frisørartikler.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for indeværende regnskabsår udviser et underskud på tkr. 1.013, og balancen pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på tkr. 10.885.

Som følge af det dårlige resultat har selskabet i årets løb foretaget en række tilpasninger, som først slår fuldt ud igennem i 2016/17.

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling på statustidspunktet.

# Resultatopgørelse

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
	-545.431	97.301
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>		
1 Personaleomkostninger	-169.277	28
<b>INDTJENINGSBIDRAG</b>	<u>-714.708</u>	<u>97.329</u>
Af- og nedskrivninger	-268.404	-270.998
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<u>-983.112</u>	<u>-173.669</u>
2 Finansielle indtægter	65.882	117.258
3 Finansielle omkostninger	-384.378	-553.076
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<u>-1.301.608</u>	<u>-609.487</u>
Skat af årets resultat	288.936	61.425
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><u>-1.012.672</u></u>	<u><u>-548.062</u></u>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overført resultat	-1.012.672	-548.062
<b>Disponeret i alt</b>	<u><u>-1.012.672</u></u>	<u><u>-548.062</u></u>



# Balance

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	6.031.395	6.233.966
Produktionsanlæg og maskiner	129.857	195.690
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<u>6.161.251</u>	<u>6.429.655</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>6.161.251</u>	<u>6.429.655</u>
<b>Varebeholdninger</b>	<u>15.033.899</u>	<u>15.253.723</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	815.586	2.740.847
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	386.105	0
Andre tilgodehavender	26.722	17.145
Udskudt skatteaktiv	871.003	584.209
Periodeafgrænsningsposter	66.970	45.920
<b>Tilgodehavender</b>	<u>2.166.386</u>	<u>3.388.121</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>21.345</u>	<u>3.051</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>17.221.630</u>	<u>18.644.894</u>
<b>AKTIVER</b>	<u>23.382.881</u>	<u>25.074.549</u>

# Balance

Note	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
	579.000	579.000
	20.843	13.248
	449.994	449.994
	9.835.173	10.847.845
4	<b>EGENKAPITAL</b>	<b>10.885.010</b>
5	Gæld til realkreditinstitutter	5.601.764
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.601.764</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	265.467
	Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	3.312.496
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.390.931
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.241.626
	Anden gæld	598.920
	Periodeafgrænsningsposter	86.667
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.896.107</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>12.497.870</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>23.382.881</b>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7	Kontraktlige forpligtelser	
8	Eventualforpligtelser	
9	Væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling	
10	Ejerforhold	

# Noter

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	158.888	0
Andre udgifter til social sikring	5.543	0
Øvrige personaleomkostninger	4.846	-28
	<u>169.277</u>	<u>-28</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5.638	0
Andre finansielle indtægter	60.245	117.258
	<u>65.882</u>	<u>117.258</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	235.858
Andre finansielle omkostninger	384.378	317.218
	<u>384.378</u>	<u>553.076</u>
<b>4 Egenkapital</b>		
<i>Aktiekapital</i>		
Aktiekapital	579.000	579.000
	<u>579.000</u>	<u>579.000</u>
<i>Reserve for opskrivninger</i>		
Regulering af dagsværdi på valutainstrumenter	26.722	16.985
Skat af regulering af dagsværdi på valutainstrumenter	-5.879	-3.737
	<u>20.843</u>	<u>13.248</u>
<i>Reserve for øvrige opskrivninger</i>		
Opskrivningshænlæggelser	449.994	449.994
	<u>449.994</u>	<u>449.994</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overført fra tidligere år	10.847.845	11.395.908
Overført årets resultat	-1.012.672	-548.062
	<u>9.835.173</u>	<u>10.847.845</u>

Aktierne er ikke klasseopdelt.

## Noter

Note	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
<b>5 Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Afdrag, der forfalder senere end 5 år	4.477.730	4.768.348
Afdrag, der forfalder om 1 til 4 år	1.124.034	1.098.883
<i>Langfristet del</i>	5.601.764	5.867.231
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	265.467	259.527
	<u>5.867.231</u>	<u>6.126.758</u>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 5.867.231, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør kr. 6.031.395.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der udstedt ejerpantebrev i fast ejendom med kr. 1.000.000.

### 7 Kontraktlige forpligtelser

Der er indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid 56 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 5.000, i alt kr. 280.000.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidært for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

### 9 Væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling

Der er indregnet udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Det er usikkert om selskabet kan realisere den aktiverede udskudte skat indenfor de nærmeste år, men selskabets ledelse forventer skattepligtigt overskud i selskabet, og har derfor valgt at indregne det udskudte skatteaktiv.

### 10 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

House of Nature ApS, Erhvervsvej 2C, 8653 Them.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes og måles i balancen til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld. Dagsværdier for afledte finansielle instrumenter opgøres på grundlag af aktuelle markedskurser samt anerkendte værdiansættelsesmetoder. Ændringer i den del af dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, og som effektivt sikrer ændringer i værdien af det sikrede, indregnes i egenkapitalen. Når den sikrede transaktion realiseres, overføres gevinst eller tab vedrørende sådanne sikringstransaktioner fra egenkapitalen og indregnes i samme regnskabspost som det sikrede.

# Anvendt regnskabspraksis

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, samt sociale omkostninger og pension m.v. til selskabets personale. I posten er fratrukket eventuelle modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernselskaber er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

# Anvendt regnskabspraksis

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	40 år	0-22 %
Produktionsanlæg og maskiner	3-8 år	0 %

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationel leasing og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

# Anvendt regnskabspraksis

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

## Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.