

**RASH II APS**  
HESSELLY 6  
6000 KOLDING

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.05.2015 - 30.04.2016**  
26. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 14 65 17 80

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 5. juli 2016

---

Hans Jørn Krog Pedersen  
dirigent

## **INDHOLDSFORTEGNELSE**

Selskabsoplysninger .....	3
Ledespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
Ledelsesberetning .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse 01.05.2015 - 30.04.2016 .....	10
Balance pr. 30.04.2016 .....	11
Noter til årsregnskabet .....	13

## SELSKABSOPLYSNINGER

### **Selskabet**

RASH II APS  
Hesselly 6  
6000 Kolding

Telefon: 76 31 62 20

CVR-nr.: 14 65 17 80

Stiftet: 1. januar 2011

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.05 - 30.04

### **Direktion**

Hans Jørn Krog Pedersen

### **Revisor**

Sønderup & Partnere A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Sydbanegade 2B - 1  
6000 Kolding

*Kontakt@RevisorKolding.dk*

*www.RevisorKolding.dk*

### **Pengeinstitut**

Sydbank  
Jernbanegade 14  
6000 Kolding

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/2016 for selskabet RASH II APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 27. juni 2016

**I direktionen**

---

Hans Jørn Krog Pedersen

728/2/SR/MN

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **Til kapitalejer i RASH II APS**

#### ***Påtegning på årsregnskabet***

Vi har revideret årsregnskabet for RASH II APS for regnskabsåret 01.05.2015 - 30.04.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2015 - 30.04.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 27. juni 2016

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg  
Registreret revisor

Søren Rasmussen  
Registreret revisor

# **LEDELSESBERETNING**

## **Hovedaktivitet**

Selskabets primære beskæftigelse har været investering i materielle anlægsaktiver til udlejning.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 100.821, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.186.137 og en egenkapital på kr. 1.874.065.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2016/2017**

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Ledelsen har indregnet afsat udbytte for regnskabsåret under egenkapitalen. Praksis kan afvige i forhold til tidligere år. Ved ændring er sammenligningstal ændret i balancen.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnet i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnet værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år

Bygninger: 50 år

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.900 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter gældsbeholdning, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvider**

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Alle gældsforpligtelser måles principielt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

Aktuelle skatteforpligtelser i de respektive selskaber. Skatten udlignes via mellemregningskontierne på betalingstidspunktet for årets skat.

## RESULTATOPGØRELSE

01.05.2015 - 30.04.2016

<u>NOTE</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>170.471</b>	<b>138.582</b>
1 Afskrivninger .....	-43.253	-41.203
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>127.218</b>	<b>97.379</b>
Finansielle indtægter .....	3.838	0
Finansielle omkostninger .....	-661	-8.728
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>130.395</b>	<b>88.651</b>
2 Skat af årets resultat .....	-29.574	-41.134
Andre skatter .....	0	34.975
	<b>-29.574</b>	<b>-6.159</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>100.821</b>	<b>82.492</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Overført resultat .....	100.821	82.492
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>100.821</b>	<b>82.492</b>

## BALANCE PR. 30.04.2016

### AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
3 Grunde og bygninger .....	1.795.278	1.835.236
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.795.278</b>	<b>1.835.236</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.795.278</b>	<b>1.835.236</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	295.214	0
<b>VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE .....</b>	<b>295.214</b>	<b>0</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>95.645</b>	<b>130.036</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>390.859</b>	<b>130.036</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>2.186.137</b>	<b>1.965.272</b>

## BALANCE PR. 30.04.2016

### PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
Selskabskapital .....	200.000	200.000
Overført resultat .....	1.674.065	1.573.245
<b>4 EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>1.874.065</b>	<b>1.773.245</b>
Hensættelser til udskudt skat .....	94.149	81.106
<b>2 HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>94.149</b>	<b>81.106</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	150.512	69.345
<b>2 Selskabsskat .....</b>	<b>16.531</b>	<b>0</b>
Anden gæld .....	50.880	41.576
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>217.923</b>	<b>110.921</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>217.923</b>	<b>110.921</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>2.186.137</b>	<b>1.965.272</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<b>2015/2016</b>	<b>2014/2015</b>
<b>1 Afskrivninger</b>		
Bygninger.....	39.958	39.958
Nyanskaffelser u/kr. 12.900 .....	3.295	1.245
<b>I ALT .....</b>	<b>43.253</b>	<b>41.203</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat .....	16.531	0
Årets ændring i udskudt skat .....	13.043	41.134
<b>ÅRETS SKAT I ALT .....</b>	<b>29.574</b>	<b>41.134</b>
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Kostpris pr. 01.05.2015 .....	2.279.683	2.279.683
<b>KOSTPRIS PR. 30.04.2016 .....</b>	<b>2.279.683</b>	<b>2.279.683</b>
Samlede afskrivninger pr. 01.05.2015 .....	444.447	404.489
Afskrivninger i 2015/2016 .....	39.958	39.958
<b>SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 30.04.2016 .....</b>	<b>484.405</b>	<b>444.447</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30.04.2016.....</b>	<b>1.795.278</b>	<b>1.835.236</b>

Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 6.

	<b>Saldo pr. 01.05.2015</b>	<b>Årets bevægelser</b>	<b>Saldo pr. 30.04.2016</b>
<b>4 Egenkapital</b>			
Selskabskapital .....	200.000	0	200.000
Overført resultat .....	1.573.244	100.821	1.674.065
<b>SALDO PR. 30.04.2016 .....</b>	<b>1.773.244</b>	<b>100.821</b>	<b>1.874.065</b>

Selskabskapitalen består af 200 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

2015/2016      2014/2015

#### 5 **Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

HJKP Holding A/S

#### 6 **Sikkerheder og pantsætninger**

Ingen

#### 7 **Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

##### **Eventualaktiver**

Ingen

##### **Eventualforpligtelser**

Ingen

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.