

LBH Ejendomme ApS

Bogøvej 28, 5900 Rudkøbing

CVR-nr. 14 65 12 84

Årsrapport

1. oktober 2020 - 30. september 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. januar 2022.

Bjørn Haaning
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for LBH Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rudkøbing, den 10. januar 2022

Direktion

Bjørn Haaning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i LBH Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LBH Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 10. januar 2022

Tranberg

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 06 36 55

Laila Hansen

registreret revisor
mne16256

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Selskabet | LBH Ejendomme ApS Bogøvej 28 5900 Rudkøbing |
| | Telefon: 22303060 |
| | E-mail: gine@email.dk |
| | CVR-nr.: 14 65 12 84 |
| | Stiftet: 30. september 1990 |
| | Hjemsted: Langeland Kommune |
| | Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| Direktion | Bjørn Haaning |
| Revisor | Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ryttervej 4 5700 Svendborg |
| Bankforbindelse | Nordea Bank A/S, Ramsherred 10, 5700 Svendborg |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige formål er formueadministration.

Selskabets hovedaktivitet har bestået i udleje af butiks- og beboelsesejendom. Selskabets udlejningsejendom er solgt og selskabets hovedaktivitet vil fremover bestå i kapitalforvaltning af værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -230.989 kr. mod -27.190 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -142.984 kr. mod -181.763 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Som konsekvens af akkumulerede underskud, har selskabets moderselskab valgt at understøtte selskabet med et koncerntilskud på 1.000.000 kr., der er registreret direkte på egenkapitalen.

Endvidere er der i året gennemført omvendt lodret fusion med LBH Bogø Holding ApS, hvor LBH Ejendomme ApS er det fortsættende selskab. Egenkapitalen er ved fusionen forøget med 471.025 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LBH Ejendomme ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder indeholder lejeindtægter, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger og omkostninger vedrørende investeringsejendomme.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid |
|---|----------|
| Bygninger | 25 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u> | <u>2020/21</u> | <u>2019/20</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Bruttotab | -230.989 | -27.190 |
| 1 Personaleomkostninger | -16.780 | -4.500 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -71.000 | -71.740 |
| Andre driftsomkostninger | -11.425 | 0 |
| Driftsresultat | -330.194 | -103.430 |
| Andre finansielle indtægter | 226.718 | 50.904 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -50.727 | -144.468 |
| Resultat før skat | -154.203 | -196.994 |
| 3 Skat af årets resultat | 11.219 | 15.231 |
| Årets resultat | -142.984 | -181.763 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 114.400 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | -257.384 | -181.763 |
| Disponeret i alt | -142.984 | -181.763 |

Balance 30. september

| Aktiver | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Note | 2021 | 2020 |
| Anlægsaktiver | | |
| 4 Grunde og bygninger | 95.000 | 1.631.000 |
| 5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 41.583 | 48.583 |
| 6 Indretning af lejede lokaler | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>136.583</u> | <u>1.679.583</u> |
| 7 Deposita | 15.000 | 15.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>151.583</u> | <u>1.694.583</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavende selskabsskat | 16.663 | 11.195 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0 | 19.825 |
| Andre tilgodehavender | 401.863 | 9.982 |
| Periodeafgrænsningsposter | 3.000 | 3.000 |
| Tilgodehavender i alt | <u>421.526</u> | <u>44.002</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 968.245 | 1.044.400 |
| Værdipapirer i alt | <u>968.245</u> | <u>1.044.400</u> |
| Likvide beholdninger | 9.735 | 236 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>1.399.506</u> | <u>1.088.638</u> |
| Aktiver i alt | <u>1.551.089</u> | <u>2.783.221</u> |

Balance 30. september

| Passiver | | |
|--|------------------|------------------|
| Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 307.971 | 200.000 |
| Reserve for opskrivninger | 0 | 629.741 |
| Overført resultat | 653.952 | -968.459 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 114.400 | 0 |
| Egenkapital i alt | 1.076.323 | -138.718 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 0 | 1.084.903 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 0 | 1.084.903 |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 0 | 45.401 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 61.034 | 18.433 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 1.725.633 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 367.315 | 22.635 |
| Anden gæld | 46.417 | 24.934 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 474.766 | 1.837.036 |
| Gældsforpligtelser i alt | 474.766 | 2.921.939 |
| Passiver i alt | 1.551.089 | 2.783.221 |

8 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**9 **Eventualposter**

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u> | <u>Reserve for op-</u> <u>skrivninger</u> | <u>Overført resul-</u> <u>tat</u> | <u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------------------|--|--------------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2019 | 200.000 | 655.980 | -812.935 | 0 | 43.045 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 0 | -181.763 | 0 | -181.763 |
| Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver | 0 | -26.239 | 0 | 0 | -26.239 |
| Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver | 0 | 0 | 26.239 | 0 | 26.239 |
| Egenkapital 1. oktober 2020 | 200.000 | 629.741 | -968.459 | 0 | -138.718 |
| Tilgang fusion | 0 | 0 | 250.054 | 0 | 250.054 |
| Tilgang fusion | 0 | 0 | 0 | 113.000 | 113.000 |
| Tilgang fusion | 107.971 | 0 | 0 | 0 | 107.971 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -113.000 | -113.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 0 | -257.384 | 114.400 | -142.984 |
| Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver | 0 | -629.741 | 0 | 0 | -629.741 |
| Koncerntilskud fra moderselskab | 0 | 0 | 1.000.000 | 0 | 1.000.000 |
| Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver | 0 | 0 | 629.741 | 0 | 629.741 |
| | 307.971 | 0 | 653.952 | 114.400 | 1.076.323 |

Noter

| | 2020/21 | 2019/20 |
|--|-----------------|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 16.780 | 4.500 |
| | 16.780 | 4.500 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 1 | 1 |
| | | |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 0 | 66.985 |
| Andre finansielle omkostninger | 50.727 | 77.483 |
| | 50.727 | 144.468 |
| | | |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Regulering udskudt skat tilknyttede virksomheder | -11.220 | -15.231 |
| Regulering af tidligere års skat | 1 | 0 |
| | -11.219 | -15.231 |
| | | |
| 4. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. oktober 2020 | 2.193.641 | 2.193.641 |
| Afgang i årets løb | -1.966.429 | 0 |
| Kostpris 30. september 2021 | 227.212 | 2.193.641 |
| | | |
| Opskrivninger 1. oktober 2020 | 1.426.840 | 1.426.840 |
| Korrektion af tidligere opskrivninger | -1.426.840 | 0 |
| Opskrivninger 30. september 2021 | 0 | 1.426.840 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020 | -1.989.481 | -1.925.481 |
| Årets af-/nedskrivninger | -64.000 | -64.000 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 1.921.269 | 0 |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2021 | -132.212 | -1.989.481 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021 | 95.000 | 1.631.000 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger | 95.000 | 793.280 |

Noter

| | <u>30/9 2021</u> | <u>30/9 2020</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. oktober 2020 | 117.500 | 305.000 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 55.000 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>-242.500</u> |
| Kostpris 30. september 2021 | <u>117.500</u> | <u>117.500</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020 | -68.917 | -305.000 |
| Årets af-/nedskrivninger | -7.000 | -6.417 |
| Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver | <u>0</u> | <u>242.500</u> |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2021 | <u>-75.917</u> | <u>-68.917</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021 | <u>41.583</u> | <u>48.583</u> |
| 6. Indretning af lejede lokaler | | |
| Kostpris 1. oktober 2020 | <u>25.148</u> | <u>25.148</u> |
| Kostpris 30. september 2021 | <u>25.148</u> | <u>25.148</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020 | <u>-25.148</u> | <u>-25.148</u> |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2021 | <u>-25.148</u> | <u>-25.148</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 7. Deposita | | |
| Kostpris 1. oktober 2020 | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |
| Kostpris 30. september 2021 | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021 | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |

Noter

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.102 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger. Ejendommen er solgt pr. 1. oktober 2021 og lånet indfriet 28. oktober 2021.

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Bjørn Haaning

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-582354751405
Tidspunkt for underskrift: 11-01-2022 kl.: 14:36:13
Underskrevet med NemID

NEM ID

Bjørn Haaning

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-582354751405
Tidspunkt for underskrift: 11-01-2022 kl.: 14:36:13
Underskrevet med NemID

NEM ID

Laila Charlotte Hansen

Som Revisor
RID: 70552159
Tidspunkt for underskrift: 11-01-2022 kl.: 14:53:11
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: a819a820SsW246597924

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.