

## **Godsted Rugeri ApS**

**Næsvej 5**

**4894 Øster Ulslev**

**CVR-nummer 14605207**

## **Årsrapport**

**1. april 2019 - 31. marts 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 6. juni 2020

---

Thomas Møller  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  |          |
|--|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>   | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>  |          |
| Ledespåtegning   | 3        |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>   | <b>6</b> |
| <b>Årsregnskab</b>   |          |
| Resultatopgørelse  | 7        |
| Aktiver  | 8        |
| Passiver   | 9        |
| Noter  | 10       |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Godsted Rugeri ApS  
Næsvej 5  
4894 Øster Ulslev

Hjemstedskommune: Guldborgsund  
CVR-nummer: 14605207  
Regnskabsperiode: 1. april 2019 - 31. marts 2020

### Bestyrelse

Niels Møller  
Jonna Møller  
Thomas Møller

### Direktion

Thomas Møller

### Revisor

Dansk Revision Slagelse  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Ndr. Ringgade 74  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. april 2019 - 31. marts 2020 for Godsted Rugeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øster Ulslev, 29. maj 2020

### Direktionen:

Thomas Møller

### Bestyrelsen:

Niels Møller

Jonna Møller

Thomas Møller

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Godsted Rugeri ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Godsted Rugeri ApS for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores videns opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, 29. maj 2020

### Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Kim Thomas Nielsen

Partner, Statsautoriseret revisor

mne28660

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter udlejning af lokaler og jagtarealer samt salg af træer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på TDKK 210 mod et overskud på TDKK 156 sidste år. Efter indregning af årets resultat udgør egenkapitalen TDKK 2.823.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

| Note | Resultatopgørelse                       | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>1.000 DKK |
|------|---|----------------|----------------------|
|      | <b>Perioden 1. april - 31. marts</b>    |                |                      |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                | <b>219.386</b> | <b>212</b>           |
|      | Afskrivninger, anlægsaktiver            | -13.594        | -14                  |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>  | <b>205.792</b> | <b>199</b>           |
|      | Finansielle indtægter                   | 56.549         | 28                   |
|      | Finansielle omkostninger                | -106.162       | -23                  |
|      | <b>Resultat før skat</b>                | <b>156.178</b> | <b>203</b>           |
|      | Skat af årets resultat                  | 54.048         | -47                  |
|      | <b>Årets resultat</b>                   | <b>210.226</b> | <b>156</b>           |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                |                      |
|      | Overført resultat                       | 210.226        | 156                  |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>        | <b>210.226</b> | <b>156</b>           |
| 1    | Antal beskæftigede                      |                |                      |



| Note                         | Balance                              | 2019/20<br>DKK   | 2018/19<br>1.000 DKK |
|------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 31. marts</b> |                                      |                  |                      |
|                              | Grunde og bygninger                  | 3.380.008        | 3.394                |
|                              | <b>Materielle anlægsaktiver</b>      | <b>3.380.008</b> | <b>3.394</b>         |
|                              | <b>Anlægsaktiver i alt</b>           | <b>3.380.008</b> | <b>3.394</b>         |
|                              | Udskudte skatteaktiver               | 92.719           | 0                    |
|                              | <b>Tilgodehavender</b>               | <b>92.719</b>    | <b>0</b>             |
|                              | Andre værdipapirer og kapitalandele  | 1.025.141        | 1.141                |
|                              | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> | <b>1.025.141</b> | <b>1.141</b>         |
|                              | <b>Likvide beholdninger</b>          | <b>412.122</b>   | <b>280</b>           |
|                              | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>       | <b>1.529.982</b> | <b>1.421</b>         |
|                              | <b>Aktiver i alt</b>                 | <b>4.909.990</b> | <b>4.815</b>         |

| Note | Balance                                  | 2019/20<br>DKK   | 2018/19<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Passiver pr. 31. marts</b>            |                  |                      |
|      | Virksomhedskapital                       | 125.000          | 125                  |
|      | Overført resultat                        | 2.697.782        | 2.488                |
| 2    | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>2.822.782</b> | <b>2.613</b>         |
|      | Gæld til realkreditinstitutter           | 1.948.810        | 2.047                |
| 3    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>1.948.810</b> | <b>2.047</b>         |
|      | Gæld til realkreditinstitutter           | 102.760          | 102                  |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 15.000           | 15                   |
|      | Selskabsskat                             | 5.182            | 25                   |
|      | Anden gæld                               | 15.456           | 12                   |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>138.398</b>   | <b>155</b>           |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>2.087.208</b> | <b>2.202</b>         |
|      | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>4.909.990</b> | <b>4.815</b>         |
| 4    | Eventualforpligtelser                    |                  |                      |
| 5    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    |                  |                      |

| Noter | 2019/20 | 2018/19   |
|-------|---------|-----------|
|       | DKK     | 1.000 DKK |

**1 Antal beskæftigede**

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

**2 Egenkapital**

|                           | Virksom-<br>hedskapi-<br>tal | Overført<br>resultat | I alt        |
|---------------------------|------------------------------|----------------------|--------------|
|                           | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK            | 1.000 DKK    |
| Saldo primo               | 125                          | 2.488                | 2.613        |
| Årets resultat            | 0                            | 210                  | 210          |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125</b>                   | <b>2.698</b>         | <b>2.823</b> |

**3 Langfristede gældsforpligtelser**

|  |           |       |
|--|-----------|-------|
| Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år | 1.535.075 | 1.637 |
|--|-----------|-------|

**4 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 2.052, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts 2020 udgør TDKK 3.380.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet udstedt ejerpantebrev på TDKK 300, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts 2020 udgør TDKK 3.380.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Driftsbygninger   | 25 år    | 0%        |
| Beboelsesbygninger  | 50 år    | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jonna Margot Møller

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-339880951623

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-06-08 10:07:38Z

NEM ID 

## Niels Knudsen Møller

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-109081667789

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-06-08 10:09:47Z

NEM ID 

## Thomas Michael Møller

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-377996508103

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-06-08 10:13:44Z

NEM ID 


## Thomas Michael Møller

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-377996508103

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-06-08 10:13:44Z

NEM ID 

## Kim Thomas Nielsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:29919801-RID:27160951

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-06-08 10:25:10Z

NEM ID 

## Thomas Michael Møller

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-377996508103

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-06-08 10:36:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LX2B5-A4F7L-JC2TK-IOBNI-LNNVQE-X4QBA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>