



Træbyg A/S

N.J. Fjords Allé 13, 2. tv.

1957 Frederiksberg C

CVR-nr. 14584536

Årsrapport

01-10-2015 - 30-09-2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26-02-2017

Birte Wolff-Sneedorff
Dirigent

Bent Pedersen, registreret revisor
Råmosevej 11 A, 4672 Klippinge
Tlf. 56 57 95 47 • Fax 56 57 95 49
bprevision@mail.dk • www.bp-revision.dk

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter.....	13

Træbyg A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 for Træbyg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 22-02-2017

Direktion

Kurt Rasmussen
Direktør

Bestyrelse

Jørgen Lind Gregersen

Kurt Rasmussen

Birte Wolff-Sneedorff

Træbyg A/S

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Træbyg A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Træbyg A/S for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Klippinge, den 22-02-2017

bp-revision
registrerede revisorer FSR - danske revisorer
godkendt revisionsfirma
CVR-nr. 15735376

Lone Andersen
registreret revisor FSR

Træbyg A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Træbyg A/S N.J. Fjords Allé 13, 2. tv. 1957 Frederiksberg C
Telefon	70 25 25 46
CVR-nr.	14584536
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	01-10-2015 - 30-09-2016
Bestyrelse	Jørgen Lind Gregersen Kurt Rasmussen Birte Wolff-Sneedorff
Direktion	Kurt Rasmussen , Direktør
Revisor	bp-revision registrerede revisorer FSR - danske revisorer Råmosevej 11A 4672 Klippinge CVR-nr.: 15735376

Træbyg A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive tømrer- og snedkervirksomhed, med primært reparations- og vedligeholdelsesopgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 udviser et resultat på kr. -170.336, og selskabets balance pr. 30-09-2016 udviser en balancesum på kr. 1.036.789, og en egenkapital på kr. -536.550.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Going concern

Det forventes, at selskabet kan opnå de fornødne kreditter til fortsat drift det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Træbyg A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Ændret regnskabspraksis

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til dagsværdi efter årsregnskabsloven §41.

For 2015-16 har det ingen virkning haft på resultatet, mens egenkapitalen er forøget med 95.940 kr.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, bildrift og maskindrift..

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 7 år	10%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles på tidspunktet for første måling til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Efterfølgende sker måling til dagsværdi, kan dagsværdien ikke findes, måles til genanskaffelsværdi eller nettorealisationsværdi.

Opskrivningen bindes på reserve for opskrivning under egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-83.380	44.201
Personaleomkostninger	1	-26.305	-49.461
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-34.300	-39.975
Driftsresultat		<u>-143.985</u>	<u>-45.235</u>
Finansielle omkostninger	2	-26.351	-26.690
Resultat før skat		<u>-170.336</u>	<u>-71.925</u>
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>-170.336</u>	<u>-71.925</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-170.336	-71.925
Resultatdisponering		<u>-170.336</u>	<u>-71.925</u>

Træbyg A/S

Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	655.764	655.764
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	150.290	61.590
Materielle anlægsaktiver		<u>806.054</u>	<u>717.354</u>
Andre tilgodehavender		6.600	6.600
Finansielle anlægsaktiver		<u>6.600</u>	<u>6.600</u>
Anlægsaktiver		<u>812.654</u>	<u>723.954</u>
Råvarer og hjælpematerialer		111.730	113.730
Varebeholdninger		<u>111.730</u>	<u>113.730</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning		86.835	0
Periodeafgrænsningsposter		19.200	18.905
Tilgodehavender		<u>106.035</u>	<u>18.905</u>
Likvide beholdninger		<u>6.370</u>	<u>57.548</u>
Omsætningsaktiver		<u>224.135</u>	<u>190.183</u>
Aktiver		<u>1.036.789</u>	<u>914.137</u>

Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	6	503.418	407.478
Overført resultat	7	-1.539.968	-1.369.635
Egenkapital		<u>-536.550</u>	<u>-462.157</u>
Hensættelser til udskudt skat	8	<u>27.060</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser		<u>27.060</u>	<u>0</u>
Anden gæld		<u>624.339</u>	<u>638.926</u>
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>624.339</u>	<u>638.926</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		14.587	14.021
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.000	27.321
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.122	13.351
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		880.842	676.145
Periodeafgrænsningsposter		<u>6.389</u>	<u>6.530</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>921.940</u>	<u>737.368</u>
Gældsforpligtelser		<u>1.546.279</u>	<u>1.376.294</u>
Passiver		<u>1.036.789</u>	<u>914.137</u>
Usikkerhed om going concern	10		
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	23.440	46.890
Andre omkostninger til social sikring	1.605	1.774
Andre personaleomkostninger	1.260	797
	<u>26.305</u>	<u>49.461</u>
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	26.351	26.690
Finansielle omkostninger i alt	<u>26.351</u>	<u>26.690</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	248.286	248.286
Kostpris ultimo	<u>248.286</u>	<u>248.286</u>
Opskrivninger primo	407.478	407.478
Opskrivninger ultimo	<u>407.478</u>	<u>407.478</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>655.764</u>	<u>655.764</u>
Nettoværdi af foretagne opskrivninger	407.478	407.478
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	728.222	708.642
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	19.580
Kostpris ultimo	<u>728.222</u>	<u>728.222</u>
Årets opskrivninger	123.000	0
Opskrivninger ultimo	<u>123.000</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	-666.632	-626.657
Årets afskrivninger	-34.300	-39.975
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-700.932</u>	<u>-666.632</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>150.290</u>	<u>61.590</u>
Nettoværdi af foretagne opskrivninger	95.940	0
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	500.000	500.000
Saldo ultimo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Selskabskapitalen består af 500 aktier á nominelt kr. 1.000.
Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2015/16	2014/15	
6. Reserve for opskrivninger			
Saldo primo	407.478	407.478	
Årets tilgang	95.940	0	
Saldo ultimo	<u>503.418</u>	<u>407.478</u>	
7. Overført resultat			
Saldo primo	-1.369.632	-1.372.710	
Overkurs ved emmission overført	0	75.000	
Årets tilgang	-170.336	-71.925	
Saldo ultimo	<u>-1.539.968</u>	<u>-1.369.635</u>	
8. Hensættelser til udskudt skat			
Hensættelser til udskudt skatt	27.060	0	
Saldo ultimo	<u>27.060</u>	<u>0</u>	
9. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald	Forfald	Forfald
	efter 1 år	indenfor 1 år	efter 5 år
Anden gæld	<u>624.339</u>	<u>14.587</u>	<u>559.853</u>
	<u>624.339</u>	<u>14.587</u>	<u>559.853</u>

10. Usikkerhed om going concern

Årets resultat på kr. -71.925 anses ikke for at være tilfredsstillende, og selskabets kapital er tabt. Ledelsen er opmærksom på problemet og har sikret sig, at selskabet har de fornødne kreditter for fortsat drift for den efterfølgende 12 måneders periode.

11. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for anden langfristet gæld kr. 624.339 er der givet pant i grunde, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 655.764.