



Træbyg A/S

N.J. Fjords Allé 13, 2. tv.

1957 Frederiksberg C

CVR-nr. 14584536

Årsrapport

01-10-2017 - 30-09-2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24-02-2019

Birte Wolff-Sneedorff
Dirigent

Bent Pedersen, registreret revisor FSR

**Råmosevej 11 A, 4672 Klippinge
Industrivej 2, 4683 Rønnede**

**Tlf. 56 57 95 47 · Fax 56 57 95 49
info@bprevision.dk · www.bprevision.dk
Sikker mail: sikkerpost@bprevision.dk**

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Træbyg A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018 for Træbyg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 21-02-2019

Direktion

Kurt Rasmussen
Direktør

Bestyrelse

Jørgen Lind Gregersen

Kurt Rasmussen

Birte Wolff-Sneedorff

Træbyg A/S

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Træbyg A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Træbyg A/S for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Klippinge, den 21-02-2019

bp-revision, registrerede revisorer
godkendt revisionsfirma
CVR-nr. 15735376

Lone Andersen
Registreret revisor
mne5502

Træbyg A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Træbyg A/S N.J. Fjords Allé 13, 2. tv. 1957 Frederiksberg C
Telefon	70 25 25 46
CVR-nr.	14584536
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	01-10-2017 - 30-09-2018
Bestyrelse	Jørgen Lind Gregersen Kurt Rasmussen Birte Wolff-Sneedorff
Direktion	Kurt Rasmussen , Direktør
Revisor	bp-revision, registrerede revisorer godkendt revisionsfirma Råmosevej 11A 4672 Klippinge CVR-nr.: 15735376

Træbyg A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive tømrer- og snedervirksomhed, med primært reparations- og vedligeholdelsesopgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018 udviser et resultat på kr. 16.370, og selskabets balance pr. 30-09-2018 udviser en balancesum på kr. 1.131.397, og en egenkapital på kr. 446.059.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Træbyg A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, bil- og maskindrift.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter andre personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	10%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Efterfølgende sker måling til dagsværdi, kan dagsværdien ikke findes, måles til genanskaffelsesværdi eller nettorealiseringsværdi.

Opskrivningen bindes på reserve for opskrivning under egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		50.623	144.769
Personaleomkostninger		0	-1.950
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.583	-14.541
Driftsresultat		<u>41.040</u>	<u>128.278</u>
Finansielle omkostninger		-24.670	-25.269
Resultat før skat		<u>16.370</u>	<u>103.009</u>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>16.370</u>	<u>103.009</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>16.370</u>	<u>103.009</u>
Resultatdisponering		<u>16.370</u>	<u>103.009</u>

Balance 30. september 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	1	655.764	655.764
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	124.666	124.999
Materielle anlægsaktiver		<u>780.430</u>	<u>780.763</u>
Andre tilgodehavender		6.600	6.600
Finansielle anlægsaktiver		<u>6.600</u>	<u>6.600</u>
Anlægsaktiver		<u>787.030</u>	<u>787.363</u>
Råvarer og hjælpematerialer		99.730	104.730
Varebeholdninger		<u>99.730</u>	<u>104.730</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		64.285	140.062
Andre tilgodehavender		49.325	0
Periodeafgrænsningsposter		22.790	22.565
Tilgodehavender		<u>136.400</u>	<u>162.627</u>
Likvide beholdninger		<u>108.237</u>	<u>145.342</u>
Omsætningsaktiver		<u>344.367</u>	<u>412.699</u>
Aktiver		<u>1.131.397</u>	<u>1.200.062</u>

Balance 30. september 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	3	750.000	750.000
Reserve for opskrivninger	4	486.648	495.033
Overført resultat	5	-790.589	-806.960
Egenkapital		<u>446.059</u>	<u>438.073</u>
Hensættelser til udskudt skat		<u>22.330</u>	<u>24.695</u>
Hensatte forpligtelser		<u>22.330</u>	<u>24.695</u>
Anden gæld		<u>593.372</u>	<u>609.162</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>593.372</u>	<u>609.162</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		15.790	15.177
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.795	28.020
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.713	54.460
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		30.248	24.232
Periodeafgrænsningsposter		<u>6.090</u>	<u>6.243</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>69.636</u>	<u>128.132</u>
Gældsforpligtelser		<u>663.008</u>	<u>737.294</u>
Passiver		<u>1.131.397</u>	<u>1.200.062</u>
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2017/18	2016/17			
1. Grunde og bygninger					
Kostpris primo	248.286	248.286			
Kostpris ultimo	<u>248.286</u>	<u>248.286</u>			
Opskrivninger primo	407.478	407.478			
Opskrivninger ultimo	<u>407.478</u>	<u>407.478</u>			
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>655.764</u>	<u>655.764</u>			
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar					
Kostpris primo	728.222	728.222			
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	20.000	0			
Kostpris ultimo	<u>748.222</u>	<u>728.222</u>			
Opskrivninger primo	112.250	123.000			
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-10.750	-10.750			
Opskrivninger ultimo	<u>101.500</u>	<u>112.250</u>			
Af- og nedskrivninger primo	-715.473	-700.932			
Årets afskrivninger	-9.583	-14.541			
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-725.056</u>	<u>-715.473</u>			
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>124.666</u>	<u>124.999</u>			
3. Virksomhedskapital					
Saldo primo	750.000	750.000			
Saldo ultimo	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>			
Selskabskapitalen består af 750 aktier á nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.					
Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:					
	2018	2017	2015	2014	2013
Saldo primo	750.000	500.000	500.000	500.000	500.000
Årets tilgang	0	250.000	0	0	0
Saldo ultimo	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
4. Reserve for opskrivninger					
Saldo primo	495.033	503.418			
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-8.385	-8.385			
Saldo ultimo	<u>486.648</u>	<u>495.033</u>			

Noter

	2017/18	2016/17
5. Overført resultat		
Saldo primo	-806.959	-1.539.968
Overkurs ved emission overført	0	630.000
Årets tilgang	16.370	103.009
Saldo ultimo	<u>-790.589</u>	<u>-806.959</u>

6. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Anden gæld	593.372	15.790	523.571
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>593.372</u>	<u>15.790</u>	<u>523.571</u>

7. Eventualaktiver

Udskudt skatteaktiv på 197.240 kr. er ikke optaget som tilgodehavende i årsrapporten.

8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for anden langfristet gæld kr. 593.372 er der givet pant i grunde, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 655.764.