

# ROSENSKJOLD ApS

Jomfrumarken 3  
5580 Nørre Aaby

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**22/06/2016**

---

**Heidi Sommer**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ROSENSKJOLD ApS

Jomfrumarken 3

5580 Nørre Aaby

CVR-nr: 14482296

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Revisor**

SYDDANSK REVISION

Næsset 26

5330 Munkebo

DK Danmark

CVR-nr: 15681586

P-enhed: 1004059193

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 for ROSENSKJOLD ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Selskabet har fravalgt revision.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse af de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby, den 16/06/2016

## **Direktion**

Heidi Johanna Sommer Nielsen van Steenoven

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i ROSENSKJOLD ApS

Vi har efter aftale opstillet årsregnskabet for ROSENSKJOLD ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med opgaver om opstilling af finansielle oplysninger (ISRS 4410).

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstet, 16/06/2016

Lennard Skjoldemose Hansen  
registreret revisor FSR-danske revisorer  
SYDDANSK REVISION  
CVR: 15681586

# Ledelsesberetning

## **Aktivitet**

Selskabets aktivitet omhandler landbrug, handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er tilfredsstillende.

## **Den forventede udvikling og hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Usikkerheder og usædvanlige forhold**

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for ROSENSKJOLD ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultat-opgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, er uden for virksomhedens kontrol, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 20 år

Driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under ekstraordinære poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominel værdi. Gæld der forfalder efter 1 år som langfristet gæld, medens gæld, der forfalder inden for 1 år, er anført som kortfristet gæld.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>366.271</b>	<b>996.688</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-198.009	-198.009
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>168.262</b>	<b>798.679</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-209.807	-211.263
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-41.545</b>	<b>587.416</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-41.545</b>	<b>587.416</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-41.545	587.416
<b>I alt</b> .....		<b>-41.545</b>	<b>587.416</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		19.405.973	19.603.982
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>19.405.973</b>	<b>19.603.982</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>19.405.973</b>	<b>19.603.982</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		659.916	704.358
Andre tilgodehavender .....		1.272.251	710.921
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.932.167</b>	<b>1.415.279</b>
Likvide beholdninger .....		305.917	292.014
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.238.084</b>	<b>1.707.293</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>21.644.057</b>	<b>21.311.275</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		2.125.000	2.125.000
Reserve for opskrivninger .....		13.012.059	13.012.059
Overført resultat .....		-12.505.710	-12.464.166
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>2.631.349</b>	<b>2.672.893</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		3.806.890	3.806.890
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>3.806.890</b>	<b>3.806.890</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		14.873.063	14.650.010
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		55.169	24.815
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		277.586	156.667
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>15.205.818</b>	<b>14.831.492</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>15.205.818</b>	<b>14.831.492</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>21.644.057</b>	<b>21.311.275</b>

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Pengeinstitutter m.v.	-33	1.233
Ej fradragsberettiget renter	109	0
Renter associerede virksomheder ( 1,5% p.a. )	209.730	210.030
	<b>209.807</b>	<b>211.263</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Ejendom Rosenskjold kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	6.487.519	898.055
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.487.519</b>	<b>898.055</b>
Opskrivninger primo	17.304.043	0
Årets opskrivning		0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>17.304.043</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	4.187.580	898.055
Årets afskrivning	198.009	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>4.385.589</b>	<b>898.055</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>19.405.973</b>	<b>0</b>

Kontantvurdering: kr. 12.500.000

**4. Egenkapital i alt**

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Opskrivnings henlæggelse</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	2.125.000	13.012.059	-12.464.166		2.566.893
Årets resultat			-41.545		-41.545
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.125.000</b>	<b>13.012.059</b>	<b>-12.505.710</b>		<b>2.631.349</b>

**5. Hensatte forpligtelser i alt**

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Udskudt skat</b>		
Regnskabsmæssig værdi driftsmidler	0	0
Skattemæssig værdi driftsmidler	43.796	58.394
Regnskabsmæssig værdi ejendom u. opskrivning	4.995.125	4.995.125
Skattemæssig værdi ejendom u. opskrivning	13.855.000	13.855.000
I alt	8.859.875	8.859.875
Skatteforpligtelse	0	0
Opskrivning ejendom	17.304.043	17.304.043
	<b>3.806.890</b>	<b>3.806.890</b>

**6. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.