

C & C DEVELOPMENT ApS

Farvergårdsvej 21
3210 Vejby

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2017

Kim Hagstrøm
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	C & C DEVELOPMENT ApS Farvergårdsvej 21 3210 Vejby Telefonnummer: 48141557 Fax: 48141457 CVR-nr: 14459588 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Danske Bank
Revisor	UNICONSULT, REGISTRERET REVISIONS ApS Valmuevej 16 3450 Allerød DK Danmark CVR-nr: 10510945 P-enhed: 1000087747

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger årsrapport for 2016 for C & C Development ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejby, den

Direktion

Kim Hagstrøm

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i C & C Development ApA

Vi har opstillet årsregnskabet for C & C Development ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød,

Bodil Jacobsen
Registreret revisor - medlem af FSR Danske revisorer
UNICONSULT, REGISTRERET REVISIONS ApS
CVR: 10510945

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år. Årsregnskabet er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger. Administration- og lokaleomkostninger

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder"

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsårets omkostninger

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug

Driftsmidler og inventar 5 år

Afskrivningsperioden og restværdien revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill)

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og andre kapitalandele

Værdipapirer og andre kapitalandele indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gæld

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi..

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		203.881	-246.424
Personaleomkostninger	1	-22.800	-27.360
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-161.235	-153.855
Resultat af ordinær primær drift		19.846	-427.639
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		171.829	-45.998
Andre finansielle indtægter		359.102	127.183
Øvrige finansielle omkostninger		-199.560	-224.049
Ordinært resultat før skat		351.217	-570.503
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		351.217	-570.503
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	101.600
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	1.000.000
Overført resultat		247.817	-1.672.103
I alt		351.217	-570.503

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		557.454	691.647
Materielle anlægsaktiver i alt	2	557.454	691.647
Kapitalandele i associerede virksomheder		45.000	83.546
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	45.000	83.546
Anlægsaktiver i alt		602.454	775.193
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		268.166	2.186.336
Udskudte skatteaktiver		75.196	75.196
Tilgodehavende skat		26.262	4.383
Andre tilgodehavender		281.739	615.072
Tilgodehavender i alt		651.363	2.880.987
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.146.519	2.365.570
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.146.519	2.365.570
Likvide beholdninger		3.971.964	2.040.578
Omsætningsaktiver i alt		7.769.846	7.287.135
Aktiver i alt		8.372.300	8.062.328

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Indbetalt registreret kapital mv.			125.000
Overført resultat		8.064.983	7.817.166
Forslag til udbytte		103.400	101.600
Egenkapital i alt		8.293.383	8.043.766
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		75.632	6.445
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.285	12.117
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		78.917	18.562
Gældsforpligtelser i alt		78.917	18.562
Passiver i alt		8.372.300	8.062.328

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Pensionsbidrag	22.800	27.360
	<u>22.800</u>	<u>27.360</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv.
	kr.
Kostpris primo	741.050
Tilgang	14.500
Afgang	-0
Kostpris ultimo	<u>755.550</u>
Af- og nedskrivning primo	-49.403
Årets afskrivning	-148.693
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-198.096</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>557.454</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.716.850
Tilgang	45.000
Afgang	-83.546
Kostpris ultimo	1.678.304
Nettoopskrivninger primo	1.633.304
Andel i årets resultat jf. note	0
Nettoopskrivninger ultimo	1.633.304
Regnskabsmæssig værdi ultimo	45.000
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
iPPM consulting ApS, Hørsholm	50%	60.000	0

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
iPPM technology ApS, Hørsholm	25%	60.000	0

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at besidde anparter i datterselskab, drive handel-, service- og landbrugsvirksomhed.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.