



# **Børge Rasmussen Eftf ApS**

## **Årsrapport 2023**

**CVR: 14453377**  
**01.01.2023 – 31.12.2023**  
**C/O HENRIK RASMUSSEN**  
**KLINKEVEJ 25, 4913 HORSLUNDE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 24. juni 2024

---

Dirigent: Henrik Rasmussen

**vkst**

**Revision**  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab

FULBYVEJ 15 • 4180 SORØ



# INDHOLD

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>                    | <b>4</b> |
| Ledelsespåtegning.....                | 4        |
| Revisors erklæring om opstilling..... | 5        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>          | <b>6</b> |
| Selskabsoplysninger.....              | 6        |
| Ledelsesberetning.....                | 7        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>                    | <b>8</b> |
| Resultatopgørelse.....                | 8        |
| Balance.....                          | 9        |
| Egenkapitalopgørelse.....             | 11       |
| Noter.....                            | 12       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for Børge Rasmussen Eftf ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horslunde, den 24. juni 2024

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Henrik Rasmussen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Birgit Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Henrik Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Kamper Rasmussen

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Børge Rasmussen Eftf ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Børge Rasmussen Eftf ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sorø, den 24. juni 2024

VKST Revision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 34351961

---

Sten Dalsten

Reg. Revisor

mne15658

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Børge Rasmussen Eftf ApS  
Klinkevej 25  
4913 Horslunde

Telefon: 54935135  
CVR-nr.: 14453377  
Stiftet: 1990  
Hjemsted: 4913 Horslunde

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

## **BESTYRELSE**

Birgit Rasmussen  
Henrik Rasmussen  
Lisbeth Kamper Rasmussen

## **DIREKTION**

Henrik Rasmussen

## **REVISOR**

VKST Revision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Fulbyvej 15  
4180 Sorø

## **PENGEINSTITUT**

Lollands Bank  
Adresse pengeinstitut 1  
4900 Nakskov

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Selskabets aktivitet består af drift af landbrugsjord med maskiner som selskabet ejer eller forpagter.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på kr. -1.223.070, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 10.204.642.

Det har i 2023 været et turbulent år, med store udsving i renter m.v.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende, set ud fra de muligheder året har givet. Udviklingen skal dog ses over en årrække.

# RESULTATOPGØRELSE

|                                   | 2023              | 2022             |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|
| NOTE                              | KR.               | KR.              |
| <b>Bruttofortjeneste</b>          | <b>515.776</b>    | <b>1.224.562</b> |
| Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -251.582          | -335.940         |
| Andre driftsomkostninger          | -643.811          | -353.687         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>             | <b>-379.617</b>   | <b>534.935</b>   |
| Finansielle indtægter             | 3.707             | 2.283            |
| Finansielle omkostninger          | -534.160          | -225.811         |
| <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>    | <b>-910.070</b>   | <b>311.407</b>   |
| Skat af årets resultat            | -313.000          | -146.000         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>             | <b>-1.223.070</b> | <b>165.407</b>   |
| <b>Resultatdisponering</b>        |                   |                  |
| Overført resultat                 | -1.223.070        | 165.407          |
| <b>Disponering i alt</b>          | <b>-1.223.070</b> | <b>165.407</b>   |



# BALANCE

|   | 2023              | 2022              |
|---|-------------------|-------------------|
| NOTE  | KR.               | KR.               |
| <b>Aktiver</b>                              |                   |                   |
| Jord  | 19.030.352        | 18.064.199        |
| Bygninger og installationer                 | 529.371           | 1.403.261         |
| Produktionsanlæg og maskiner                | 4.105.310         | 4.311.419         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>23.665.033</b> | <b>23.778.879</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                        | <b>23.665.033</b> | <b>23.778.879</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.837.186         | 1.211.159         |
| <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>1.837.186</b>  | <b>1.211.159</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>476.084</b>    | <b>1.163.394</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                    | <b>2.313.270</b>  | <b>2.374.553</b>  |
| <b>AKTIVER</b>                              | <b>25.978.303</b> | <b>26.153.432</b> |

# BALANCE

|      |  | 2023              | 2022              |
|------|--|-------------------|-------------------|
| NOTE |  | KR.               | KR.               |
|      | <b>Passiver</b>                          |                   |                   |
|      | Virksomhedskapital                       | 569.999           | 569.999           |
|      | Reserve for opskrivning                  | 8.705.380         | 7.705.380         |
|      | Overført resultat                        | 929.263           | 2.152.332         |
|      | <b>Egenkapital</b>                       | <b>10.204.642</b> | <b>10.427.711</b> |
|      | Hensættelser til udskudt skat            | 918.000           | 605.000           |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>            | <b>918.000</b>    | <b>605.000</b>    |
| 2    | Gæld til kreditinstitutter               | 14.142.674        | 14.555.492        |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>14.142.674</b> | <b>14.555.492</b> |
| 3    | Gæld til kreditinstitutter               | 211.000           | 226.000           |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 213.581           | 115.031           |
|      | Anden gæld                               | 288.406           | 224.198           |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>712.987</b>    | <b>565.229</b>    |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                 | <b>14.855.661</b> | <b>15.120.721</b> |
|      |  |                   |                   |
|      | <b>PASSIVER</b>                          | <b>25.978.303</b> | <b>26.153.432</b> |
|      |  |                   |                   |
| 4    | Eventualforpligtelser mv.                |                   |                   |
| 5    | Pantsætning og sikkerhedsstillelse       |                   |                   |
| 6    | Anvendt regnskabspraksis                 |                   |                   |

# EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                 | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>opskrivning | Overført<br>resultat | I alt             |
|---------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------|
| Primo                           | 569.999                 | 7.705.380                  | 2.152.332            | 10.427.711        |
| Opskrivninger i året            |                         | 1.000.000                  |                      | 1.000.000         |
| Forslag til resultatdisponering |                         |                            | -1.223.070           | -1.223.070        |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>569.999</b>          | <b>8.705.380</b>           | <b>929.263</b>       | <b>10.204.642</b> |

# NOTER

|                                | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|------|------|
|                                | KR.  | KR.  |
| <b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b> |      |      |
| Antal heltidsbeskæftigede      | 0    | 0    |

# NOTER

|                                     | 2023               | 2022               |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | KR.                | KR.                |
| <b>2 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b> |                    |                    |
| Realkreditinstitutter               | -12.799.744        | -13.001.955        |
| Pengeinstitutter                    | -507.865           | -584.901           |
| Leasingforpligtelser                | -835.065           | -968.636           |
| <b>Gæld til kreditinstitutter</b>   | <b>-14.142.674</b> | <b>-14.555.492</b> |

|                                     |                 |                 |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>3 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b> |                 |                 |
| Realkreditinstitutter               | -211.000        | -226.000        |
| <b>Gæld til kreditinstitutter</b>   | <b>-211.000</b> | <b>-226.000</b> |

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 13.011, samt gæld til pengeinstitutter, t.kr. 508 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 19.560.

Der er finansielt leasede anlægsaktiver i balancen med en regnskabsmæssig værdi på balancedagen på t.kr. 1.332. der tilhører tredjemand indtil leasingkontrakten er indfriet. Leasingforpligtelsen, t.kr. 835, er indregnet som en gældsforpligtelse i balancen.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

### INDREGNING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden det interne regnskab aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# NOTER

## **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

## **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

## **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## **BALANCE**

### **IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af



## NOTER

aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger. |          |           |

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle

# NOTER

forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.