



Schur[®] Finance a/s

J.W. Schurs Vej 1, 8700 Horsens
CVR. nr. 14 45 09 47

Årsrapport

2019/20



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 19/3 2021

Dirigent: Hans Schur

INDHOLD

PÅTEGNINGER	2
LEDELSESPÅTEGNING	2
DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING	3
LEDELSESBERETNING	5
SELKABSOPLYSNINGER	5
BERETNING	6
ÅRSREGNSKAB 1. NOVEMBER - 31. OKTOBER	7
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS	7
RESULTATOPGØRELSE	11
BALANCE	12
EGENKAPITALOPGØRELSE	14
NOTER	15

PÅTEGNINGER

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. november 2019 – 31. oktober 2020 for Schur Finance a/s.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter vores opfat-

telse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2019 – 31. oktober 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 19. marts 2021

Direktion

Hans Schur

Bestyrelse

Knud Jensen
Formand

Inger Schur

Hans Schur

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

TIL KAPITALEJEREN I SCHUR FINANCE A/S

KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Schur Finance a/s for regnskabsåret 1. november 2019 – 31. oktober 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2019 – 31. oktober 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

UAFHÆNGIGHED

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold

vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF ÅRSREGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

PÅTEGNINGER

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende

transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 19. marts 2021

EY

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 30 70 02 28

Claus Hammer-Pedersen
statsautoriseret revisor
mne21334

Morten Friis
statsautoriseret revisor
mne32732

LEDELSESBERETNING

SELSKABSOPLYSNINGER

Schur Finance a/s
J.W. Schurs Vej 1
8700 Horsens

CVR-nr.: 14 45 09 47
Regnskabsår: 1. november – 31. oktober
Hjemsted: Horsens

BESTYRELSE

Knud Jensen (formand)
Inger Schur
Hans Schur

DIREKTION

Hans Schur

REVISION

EY
Godkendt Revisionspartnerselskab
Værkmestergade 25
8000 Aarhus C
CVR-nr.: 30 70 02 28

GENERALFORSAMLING

Ordinær generalforsamling afholdes 19. marts 2021.

BERETNING

PRÆSENTATION AF VIRKSOMHEDEN

Selskabets forretningsområder er finansiering, udlejning af ejendom og medarbejdere samt investeringer i tilknytning hertil.

UDVIKLINGEN I ØKONOMISKE AKTIVITETER OG FORHOLD

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et resultat før skat på t.kr. 31.589, og selskabets balance pr. 31. oktober 2020 udviser en egenkapital på t.kr. 145.074.

Selskabets aktiviteter og resultat er ikke påvirket af den igangværende Covid-19 pandemi.

Selskabet har med en grenspaltning overdraget ejendommen Fuglevangsvej 41, Horsens, samt en række udlejningsaktiver til Schur Technology a/s med regnskabsmæssig effekt pr. 1. november 2019. Selskabets aktiver og dermed balance er i denne forbindelse formindsket med 18,5 mio. kr., medens selskabets gæld er formindsket med 18,0 mio. kr., og egenkapitalen med 0,5 mio. kr.

Selskabet har i forbindelse med aktieemission i SP Group a/s reduceret ejerandelen til 16,7% hvorved der er opnået en avance på 24 mio. kr.

BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtrådt begivenheder, som vil påvirke vurderingen af selskabets indtjening og økonomiske stilling.

ÅRSREGNSKAB 1. NOVEMBER - 31. OKTOBER

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Schur Finance a/s for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

BRUTTORESULTAT

I resultatopgørelsen er nettoomsætningen og produktionsomkostninger sammendraget til én nettopost benævnt bruttoresultat med henvisning til årsregnskabslovens § 32.

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen omfatter indtægter vedrørende udlejning af ejendom, maskiner og medarbejdere og indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusivt moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

PRODUKTIONSOMKOSTNINGER

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til ejendomme, løn og gager samt afskrivninger på bygninger.

ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder fortjeneste og tab ved afhændelse af anlægsaktiver og associerede virksomheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra andre værdipapirer og kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

RESULTAT AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat med fradrag af afskrivning på goodwill og efter eliminering af forholdsmæssig andel af interne avancer og tab.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Schur koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheden indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt materielle anlægsaktiver under udførelse. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på bygninger dekomponeres og afskrives individuelt, hvis brugstiden er forskellig. Øvrige aktiver dekomponeres ikke, idet de enkelte komponenter ikke vurderes at have væsentlig forskellig levetid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid:

	Brugstid
Bygninger	25 år
Installationer og øvrige bygningsbestanddele	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi af aktivet efter afsluttet brugstid. Restværdien af virksomhedens materielle anlægsaktiver revideres årligt.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under produktionsomkostninger.

På anskaffelser i løbet af regnskabsåret foretages forholdsmæssige afskrivninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser m.v.

KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter virksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill. Goodwill afskrives over 15 år.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre finansielle anlægsaktiver omfatter langfristede tilgodehavender.

Andre tilgodehavender under anlægsaktiver indregnes til amortiseret kostpris.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, associerede virksomheder

samt andre finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

EGENKAPITAL

RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

UDBYTTE

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

HENSATTE FORPLIGTELSE

Hensatte forpligtelser omfatter huslejeforpligtelser m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til netto-realiseringsværdi.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode med den aktuelle skattesats af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag

af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår, herunder modtagne offentlige tilskud til dækning af investeringer.

RESULTATOPGØRELSE

RESULTATOPGØRELSE

t.kr.	Note	2019/20	2018/19
Bruttoresultat		-7.286	2.176
Administrationsomkostninger		-747	-1.308
Resultat af primær drift	2+3	-8.033	868
Andre driftsindtægter	4	7	66
Andre driftsomkostninger	5	-99	0
Resultat før finansielle poster		-8.125	934
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	10	17.320	21.525
Finansielle indtægter	6	23.862	15
Finansielle omkostninger	7	-1.468	-2.340
Resultat før skat		31.589	20.134
Skat af årets resultat	8	2.196	306
Årets resultat		33.785	20.440
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		41.171	21.525
Overført resultat		-7.386	-1.085
Disponeret i alt		33.785	20.440

BALANCE

BALANCE

AKTIVER

t.kr.	Note	2019/20	2018/19
Grunde og bygninger		39.557	54.394
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		273	656
Materielle anlægsaktiver under udførsel		0	34
Materielle anlægsaktiver	9	39.830	55.084
Kapitalandele i associerede virksomheder	10	221.774	168.465
Andre tilgodehavender	11	3.460	3.617
Finansielle anlægsaktiver		225.234	172.082
Anlægsaktiver i alt		265.064	227.166
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		250	2
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		222	852
Andre tilgodehavender		167	2
Udskudt skatteaktiv		5.915	4.866
Tilgodehavende selskabsskat		1.658	973
Periodeafgrænsningsposter		620	720
Tilgodehavender		8.832	7.415
Likvide beholdninger		2	1.944
Omsætningsaktiver i alt		8.834	9.359
AKTIVER I ALT		273.898	236.525

BALANCE

PASSIVER

t.kr.	Note	2019/20	2018/19
Selskabskapital	12	3.000	3.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		62.742	30.087
Overført resultat		79.332	87.211
Egenkapital		145.074	120.298
Andre hensættelser	13	4.217	2.600
Hensatte forpligtelser i alt		4.217	2.600
Gæld til realkreditinstitutter		8.709	25.566
Gæld til tilknyttede virksomheder		112.000	83.000
Anden gæld		1.091	981
Periodeafgrænsningsposter		49	542
Langfristede gældsforpligtelser	14	121.849	110.089
Kortfristet del af langfristet gæld	14	446	1.234
Kreditinstitutter		936	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		289	352
Gæld til tilknyttede virksomheder		135	784
Anden gæld		932	1.078
Periodeafgrænsningsposter		20	90
Kortfristede gældsforpligtelser		2.758	3.538
Gældsforpligtelser i alt		124.607	113.627
PASSIVER I ALT		273.898	236.525
Særlige poster	1		
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Koncernregnskab	17		

EGENKAPITALOPGØRELSE

EGENKAPITALOPGØRELSE

t.kr.	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning ef- ter den in- dre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. november	3.000	30.087	87.211	120.298
Årets resultat	0	41.171	-7.386	33.785
Afgang ved spaltning	0	0	-493	-493
Egenkapitalbevægelser i associerede	0	-8.516	0	-8.516
Egenkapital 31. oktober	3.000	62.742	79.332	145.074

NOTER

1. SÆRLIGE POSTER

Årets resultat i 2019/20 er påvirket af særlige forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift. Disse omfatter nettoavance på aktier ved aktieemission i SP Group A/S. I alt er resultatet i 2019/20 påvirket med 23.851 t.kr. af disse særlige forhold og indgår på følgende linje i årsregnskabet:

t.kr.	2019/20	2018/19
Finansielle indtægter	23.851	0
	23.851	0

2. PERSONALEOMKOSTNINGER

t.kr.	2019/20	2018/19
Lønninger og gager	2.604	2.428
Pensioner	341	217
Andre omkostninger til social sikring	7	16
	2.952	2.661
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	3	3

Personaleomkostningerne indgår i produktionsomkostninger.

3. AF- OG NEDSKRIVNINGER AF MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

t.kr.	2019/20	2018/19
Bygninger	4.791	1.764
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	213	172
	5.004	1.936

Afskrivninger indgår i produktionsomkostninger.

4. ANDRE DRIFTSINDTÆGTER

t.kr.	2019/20	2018/19
Tilskud energioptimering	7	58
Øvrige	0	8
	7	66

NOTER

5. ANDRE DRIFTSOMKOSTNINGER

t.kr.	2019/20	2018/19
Tab ved salg af anlægsaktiver	99	0
	99	0

6. FINANSIELLE INDTÆGTER

t.kr.	2019/20	2018/19
Urealiserede aktieavancer	23.851	0
Renteindtægter, leasing	9	12
Andre finansielle indtægter	2	3
	23.862	15

7. FINANSIELLE OMKOSTNINGER

t.kr.	2019/20	2018/19
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.257	1.024
Renteomkostninger langfristet gæld	177	878
Omlægning af realkreditlån	0	415
Andre finansielle omkostninger	34	23
	1.468	2.340

8. SKAT AF ÅRETS RESULTAT

t.kr.	2019/20	2018/19
Skat af årets resultat fremkommer således:		
Aktuel skat af årets resultat	1.658	973
Udskudt skat af årets resultat	538	-667
Regulering aktuel skat tidligere år	0	-239
Regulering udskudt skat tidligere år	0	239
Skat af årets resultat	2.196	306

NOTER

9. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

t.kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. november	127.004	1.345	34	128.383
Tilgang i årets løb	6.959	0	-34	6.925
Afgang ved spaltning	-42.727	0	0	-42.727
Afgang i årets løb	0	-211	0	-211
Kostpris 31. oktober	91.236	1.134	0	92.370
Af- og nedskrivninger 1. november	72.610	689	0	73.299
Årets af- og nedskrivninger	4.790	214	0	5.004
Afgang ved spaltning	-25.721	0	0	-25.721
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	-42	0	-42
Af- og nedskrivninger 31. oktober	51.679	861	0	52.540
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober	39.557	273	0	39.830

10. ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

t.kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. november	138.378
Årets tilgang	20.654
Kostpris 31. oktober	159.032
Værdireguleringer 1. november	30.087
Årets resultat	17.320
Aktieavance ved emission	23.851
Egenkapitalreguleringer	-8.516
Værdireguleringer 31. oktober	62.742
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober	221.774

Navn	Hjemsted	Valuta	Selskabskapital (tusinde)	Ejerandel
SP Group A/S	Søndersø	DKK	24.980	16,7%
Dit Pulterkammer Holding A/S	Aarhus V	DKK	12.380	50,0%

Årets resultat er baseret på modtagne perioderegnskaber pr. 30. september 2020.

NOTER

11. ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

t.kr.	Andre tilgode- havender
Kostpris 1. november	3.617
Afgang i årets løb	-157
Kostpris 31. oktober	3.460
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober	3.460

12. SELSKABSKAPITAL

t.kr.	2019/20	2018/19
3.000 A-aktier á t.kr. 1	3.000	3.000
	3.000	3.000

13. ANDRE HENSÆTTELSER

t.kr.	2019/20	2018/19
Huslejeforpligtelser	4.217	2.600
	4.217	2.600
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:		
Inden for et år	2.568	913
	2.568	913

14. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

t.kr.	2019/20	2018/19
Gæld i alt	122.303	111.383
Kortfristet del af lang gæld	-446	-1.234
Periodeafgrænsningsposter, kortfristede	-8	-60
Langfristede gældsforpligtelser i alt	121.849	110.089
Heraf forfalder efter mere end 5 år:		
Kreditinstitutter og bankgæld	6.886	20.523
Depositum og anden langfristet gæld	901	981
Periodeafgrænsningsposter	20	301
	7.807	21.805

NOTER

15. KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSER OG EVENTUALPOSTER M.V.

t.kr.	2019/20	2018/19
Operationel leasing	379	117
Huslejeforpligtelse	794	5.523
Kaution for associerede selskabers realkreditlån	17.855	19.641
Kaution for associerede selskabers aktuelle træk i banker	12.811	14.527

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

16. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

t.kr.	2019/20	2018/19
Aktiver stillet til sikkerhed for realkreditinstitut:		
<i>Stillet til sikkerhed for pantebreve udgørende i alt</i>	9.625	26.913
Bogført værdi af danske ejendomme	32.000	46.537
Prioritetsgæld ultimo i danske ejendomme	9.180	26.913

17. KONCERNREGNSKAB

Selskabet indgår som dattervirksomhed i koncernregnskabet for Schur International Holding a/s. Koncernregnskabet kan rekvireres på adressen:

Schur International Holding a/s
J. W. Schurs Vej 1
8700 Horsens.