

---

# *Umove Øst A/S*

Farverland 7, 2600 Glostrup

## Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 14 42 87 71

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 4/5 2023

Ole Steensbro  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Umove Øst A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 4. maj 2023

## Direktion

Tim Valbøll  
Direktør

## Bestyrelse

Annelise Arboe Sommer  
Formand

Ole Steensbro

Tim Valbøll

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Umove Øst A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Umove Øst A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 4. maj 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Bo Schou-Jacobsen  
statsautoriseret revisor  
mne28703

Kenneth Østergaard  
statsautoriseret revisor  
mne47262

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Umove Øst A/S Farverland 7 2600 Glostrup  CVR-nr: 14 42 87 71 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 1. juli 1990 Regnskabsår: 32. regnskabsår Hjemstedskommune: Albertslund
<b>Bestyrelse</b>	Annelise Arboe Sommer, formand Ole Steensbro Tim Valbøll
<b>Direktion</b>	Tim Valbøll
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2022	2021	2020	2019	2018
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	473.549	251.049	239.078	229.226	188.248
Bruttofortjeneste	356.738	189.948	181.940	174.632	137.198
Resultat før finansielle poster	36.239	11.017	8.520	9.254	2.702
Resultat af finansielle poster	-6.719	-3.667	-3.199	-2.807	-1.630
Årets resultat	22.996	5.843	7.005	8.287	979
<b>Balance</b>					
Balancesum	841.471	415.163	252.560	273.218	238.484
Investeringer i materielle anlægsaktiver	155.456	147.159	2.098	-87.341	-3.142
Egenkapital	376.767	31.181	25.337	18.333	10.225
Antal medarbejdere	537	333	333	326	280
<b>Nøgletal i %</b>					
Bruttomargin	75,3%	75,7%	76,1%	76,2%	72,9%
Overskudsgrad	7,7%	4,4%	3,6%	4,0%	1,4%
Afkastningsgrad	4,3%	2,7%	3,4%	3,4%	1,1%
Soliditetsgrad	44,8%	7,5%	10,0%	6,7%	4,3%
Egenkapitalforrentning	11,3%	20,7%	32,1%	58,0%	10,1%

Selskabet er med virkning fra 1. januar 2020 fusioneret med det ejede datterselskab UM Leasing 2015 Øst ApS. Der er ikke sket tilpasning af sammenligningstal.



# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Umove Øst A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive kollektiv transportvirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på TDKK 22.996, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en positiv egenkapital på TDKK 376.767.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Den forventede udvikling

Det forventes et positivt resultat for 2023 med fremgang i forhold til 2022 og et resultat før skat i intervallet mDKK 35-40.

## Særlige risici

Det vurderes ikke, at selskabet er udsat for særlige risici. Selskabets væsentligste kunder er offentlige trafikselskaber og kørselskontrakter indgås typisk for en længere periode og med muligheden for forlængelse således at kørselskontrakterne matcher levetiden for nyrehvervede busser.

## Prisrisici

Selskabet har ingen særlige prisrisici, idet den månedlige indeksregulering af kontraktsbetalingerne fra trafikskaberne indeholder generelle prisudsving i lønniveau, renteniveau og brændstofpriser.

## Renterisici

Den rentebærende gæld udgør et væsentligt beløb i selskabet. Ændringer i renteniveau indgår imidlertid i indeksreguleringen af kontraktsbetalingerne fra trafikskaberne, hvorfor en rentestigning ikke vil udgøre nogen væsentlig risiko for selskabet.

## Kreditrisici

Debitorrisikoen anses som værende meget begrænset henset til, at selskabet største kunder er offentlige trafikskaber.

## Miljøforhold

Umove er ISO 14001 certificeret og reduktion af vort brændstofforbrug er et hovedmål for hele virksomheden. Vi sætter årligt mål for reduktion af vort energiforbrug og overvåger og gennemfører handlingsplaner på dette. Vi har i visse områder aftalt incitamentsaftaler med medarbejderne som understøtter brændstofbesparelser og sikker kørsel og Umove har, hvor det er relevant i nye busser, installeret Fuel Management System med adgang til online støtte til føreren og rapportering til virksomheden. Endvidere gennemfører Umove en række træningsaktiviteter med henblik på at sikre minimering af vores påvirkning af miljøet.

## Redegørelse for samfundsansvar

Der henvises til moderselskabet Umove A/S's (CVR-nr. 35 37 99 75) årsrapport for beskrivelse af koncernens redegørelse for samfundsansvar. Umove A/S' årsrapport kan rekvireres på [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk)

## Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

Der henvises til moderselskabet Umove A/S's (CVR-nr. 35 37 99 75) årsrapport for beskrivelse af koncernens redegørelse for kønsmæssig sammensætning. Umove A/S' årsrapport kan rekvireres på [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk).

# Ledelsesberetning

## Redegørelse for dataetik

Der henvises til moderselskabet Umove A/S's (CVR-nr. 35 37 99 75) årsrapport for beskrivelse af koncernens redegørelse for dataetik. Umove A/S' årsrapport kan rekvireres på [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk).

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Der henvises til regnskabets note 16.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		TDKK	TDKK
Nettoomsætning	1	473.549	251.049
Andre driftsindtægter		3.151	517
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-86.082	-41.085
Andre eksterne omkostninger		-33.880	-20.533
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>356.738</b>	<b>189.948</b>
Personaleomkostninger	2	-283.047	-159.071
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-37.452	-19.860
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>36.239</b>	<b>11.017</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	-1.380	801
Finansielle indtægter	4	1.116	602
Finansielle omkostninger	5	-6.455	-5.070
<b>Resultat før skat</b>		<b>29.520</b>	<b>7.350</b>
Skat af årets resultat	6	-6.524	-1.507
<b>Årets resultat</b>	7	<b>22.996</b>	<b>5.843</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022	2021
		TDKK	TDKK
Grunde og bygninger		760	788
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		380.933	266.682
Indretning af lejede lokaler		10.668	1.454
Materielle anlægsaktiver under udførelse		1.349	21.673
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		14.895	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b>408.605</b>	<b>290.597</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	9	269.843	13.917
Deposita	10	1.745	1.610
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>271.588</b>	<b>15.527</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>680.193</b>	<b>306.124</b>
Råvarer og hjælpematerialer		7.478	5.877
<b>Varebeholdninger</b>		<b>7.478</b>	<b>5.877</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		49.325	28.922
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		85.446	60.010
Andre tilgodehavender		11.443	6.188
Periodeafgrænsningsposter	11	5.555	6.011
<b>Tilgodehavender</b>		<b>151.769</b>	<b>101.131</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>2.031</b>	<b>2.031</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>161.278</b>	<b>109.039</b>
<b>Aktiver</b>		<b>841.471</b>	<b>415.163</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		TDKK	TDKK
Selskabskapital		2.350	2.350
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		10.670	12.051
Overført resultat		343.747	16.780
Foreslået udbytte for regnskabsåret		20.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>376.767</b>	<b>31.181</b>
Hensættelse til udskudt skat	12	8.094	3.659
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>8.094</b>	<b>3.659</b>
Kreditinstitutter		14.075	21.091
Gæld til tilknyttede virksomheder		285.551	186.389
Anden gæld		9.482	9.167
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	13	<b>309.108</b>	<b>216.647</b>
Kreditinstitutter	13	14.888	13.673
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.281	28.890
Gæld til tilknyttede virksomheder		67.115	98.942
Selskabsskat		2.090	0
Anden gæld	13	38.128	22.171
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>147.502</b>	<b>163.676</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>456.610</b>	<b>380.323</b>
<b>Passiver</b>		<b>841.471</b>	<b>415.163</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14		
Nærtstående parter	15		
Begivenheder efter balancedagen	16		
Anvendt regnskabspraksis	17		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	2.350	12.051	16.780	0	31.181
Tilskud fra koncern	0	0	322.590	0	322.590
Årets resultat	0	-1.381	4.377	20.000	22.996
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>2.350</b>	<b>10.670</b>	<b>343.747</b>	<b>20.000</b>	<b>376.767</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>1. Nettoomsætning</b>		
<b>Aktiviteter</b>		
Rutekørsel	468.862	249.412
Anden omsætning	4.687	1.637
	<u>473.549</u>	<u>251.049</u>

Al selskabets omsætning er på det danske marked.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	253.032	140.993
Pensioner	21.496	13.614
Andre omkostninger til social sikring	5.374	3.146
Andre personaleomkostninger	3.145	1.318
	<u>283.047</u>	<u>159.071</u>
<b>Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>537</u>	<u>333</u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud	3	847
Andel af underskud	-1.337	0
Afskrivning af goodwill	-46	-46
	<u>-1.380</u>	<u>801</u>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>4. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.116	571
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>31</u>
	<u><b>1.116</b></u>	<u><b>602</b></u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>5. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	5.304	2.893
Andre finansielle omkostninger	<u>1.151</u>	<u>2.177</u>
	<u><b>6.455</b></u>	<u><b>5.070</b></u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>6. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.090	0
Årets udskudte skat	4.502	1.443
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>-68</u>	<u>64</u>
	<u><b>6.524</b></u>	<u><b>1.507</b></u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>7. Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	20.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.381	-137
Overført resultat	<u>4.377</u>	<u>5.980</u>
	<u><b>22.996</b></u>	<u><b>5.843</b></u>



# Noter til årsregnskabet

## 8. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle anlægsaktiver under udførelse	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	2.523	357.661	3.911	21.674	0
Tilgang i årets løb	0	131.541	107	8.914	14.895
Afgang i årets løb	0	-2.495	0	0	0
Overførsler i årets løb	0	19.280	9.960	-29.239	0
Kostpris 31. december	2.523	505.987	13.978	1.349	14.895
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.735	90.978	2.457	0	0
Årets afskrivninger	28	36.571	853	0	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.495	0	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december	1.763	125.054	3.310	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>760</b>	<b>380.933</b>	<b>10.668</b>	<b>1.349</b>	<b>14.895</b>
Heraf finansielle leasingaktiver	0	308.251	0	0	0

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	TDKK	TDKK
<b>9. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.543	1.503
Tilgang i årets løb	257.630	40
Kostpris 31. december	<u>259.173</u>	<u>1.543</u>
Værdireguleringer 1. januar	12.050	11.052
Årets resultat	-1.334	1.045
Afskrivning på goodwill	-46	-47
Værdireguleringer 31. december	<u>10.670</u>	<u>12.050</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>0</u>	<u>324</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>269.843</u></b>	<b><u>13.917</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
UM Ejendomme Øst 2018 ApS	Glostrup	50.000	100%	13.658	729
UM Leasing Øst 2016 ApS	Glostrup	50.000	100%	16.103	-292
UM Leasing Øst 2019 ApS	Glostrup	50.000	100%	29.151	-435
UM Leasing Øst 2020 A/S	Glostrup	500.000	100%	28.136	-485
UM Leasing Øst 2021 ApS	Glostrup	40.000	100%	71.377	392
UM Leasing Øst 2022 ApS	Glostrup	40.000	100%	111.377	-1.243
				<u>269.802</u>	<u>-1.334</u>

## 10. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Deposita
	TDKK
Kostpris 1. januar	1.610
Tilgang i årets løb	135
Kostpris 31. december	<u>1.745</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.745</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 11. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende vedligeholdelse, forsikringspræmier og abonnementer.

2022	2021
TDKK	TDKK

## 12. Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar	3.659	2.152
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	4.502	1.507
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december</b>	<b>8.094</b>	<b>3.659</b>

## 13. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

2022	2021
TDKK	TDKK

### Kreditinstitutter

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	14.075	21.091
Langfristet del	14.075	21.091
Inden for 1 år	14.888	13.673
Kortfristet del	14.888	13.673
	<b>28.963</b>	<b>34.764</b>

### Gæld til tilknyttede virksomheder

Efter 5 år	172.541	87.250
Mellem 1 og 5 år	113.010	99.139
Langfristet del	285.551	186.389
Inden for 1 år	23.416	17.003
Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder	43.699	81.939
Kortfristet del	67.115	98.942
	<b>352.666</b>	<b>285.331</b>

## Noter til årsregnskabet

### Anden gæld

Efter 5 år	7.816	7.537
Mellem 1 og 5 år	1.666	1.630
Langfristet del	9.482	9.167
Inden for 1 år	0	0
Øvrige kortfristet gæld	38.128	22.171
	<b>47.610</b>	<b>31.338</b>

Gæld til tilknyttede virksomheder omfatter leasingforpligtelser vedrørende finansielle leasingkontrakter for TDKK 308.968.

2022	2021
TDKK	TDKK

## 14. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Virksomhedspant på nom. t.kr. 22.000 der giver pant i selskabets immaterielle aktiver, driftsmidler, varelager og debitorer er deponeret til sikkerhed for selskabets og tilknyttet virksomheds engagement med kreditinstitut til en regnskabsmæssig værdi på	129.485	97.498
---	---------	--------

### Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:

Inden for 1 år	915	553
Mellem 1 og 5 år	2.434	1.466
	<b>3.349</b>	<b>2.019</b>

Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 6-108 mdr.	58.932	35.730
--	--------	--------

# Noter til årsregnskabet

## Andre eventualforpligtelser

Selskabet har stillet ulimiteret selvskyldnerkaution overfor følgende tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter:

Umove Vest A/S, Umove A/S og UM Ejendomme Øst 2018 ApS.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Cube Denmark A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet indgår i momsmæssig fællesregistrering med de tilknyttede virksomheder Umove A/S, Umove Vest A/S og Umove Service ApS, og hæfter solidarisk med disse selskaber for det samlede moms- og lønsumsafgiftstilsvaret.

## 15. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

	<u>Grundlag</u>
<b>Bestemmende indflydelse</b>	
Umove A/S, Glostrup	Hovedaktionær
Cube II Transport S.à.r.l	Ultimativt moderselskab

### Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående er gennemført på markedsvilkår, hvorfor der ikke oplyses om transaktioner efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>
Cube Denmark ApS	Glostrup
Umove A/S	Glostrup

## 16. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Noter til årsregnskabet

## 17. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Umovø Øst A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens §96, stk. 3 er der undladt at oplyse om honorar til generalforsamlingsvalgt revisor.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i TDKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for 2022 har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for har virksomheden undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

# Noter til årsregnskabet

## Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Selskabets aktiviteter anses som det primære segmentområde.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning udgøres af indtægter på buskørsel. Indtægterne indregnes på tidspunktet for kørslens udførelse. Dette anses at være tilfældet når:

- kørslen er udført før balancedagen;
- der foreligger en bindende aftale; og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Driftsomkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver samt viderefakturering af afholdte lønninger.

# Noter til årsregnskabet

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Cube Denmark ApS som administrationsselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-12 år
Indretning af lejede lokaler	5-12 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.



# Noter til årsregnskabet

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Værdipapirer

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\text{Bruttofortjeneste} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Overskudsgrad	$\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Afkastningsgrad	$\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Egenkapitalforrentning	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$