

# **ELGAARD INVEST ApS**

Lydehøjvej 30  
4720 Præstø

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/03/2016**

**Jens Christensen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ELGAARD INVEST ApS

Lydehøjvej 30

4720 Præstø

CVR-nr: 14427775

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Revisor**

Østdansk Landboforening

Center Alle 6

4683 Rønnede

DK Danmark

CVR-nr: 20835400

P-enhed: 1004537204

# Ledespåtegning

Årsrapporten for 2015 er i dag behandlet og vedtaget.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Virksomheden har fravalgt revision af årsrapporten og det erklæres at betingelserne i årsregnskabslovens §135 stk. 1, 2. pkt. opfyldes.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønnede, den 23/03/2016

## Direktion

Martin Mahler

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Elgaard Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Elgaard Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af årsregnskabet ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, 23/03/2016

Jens Christensen  
Registreret revisor  
Østdansk Landboforening  
CVR: 20835400

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

**Resultatopgørelsen:**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Periodisering:**

Indtægter og omkostninger medtages i det år, hvor posten er erhvervet/afholdt, uanset betalingstidspunktet.

**Skat af årets resultat:**

Den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for ændringer i udskudt skat udgiftsføres i resultatopgørelsen.

**Balancen:****Materielle anlægsaktiver:**

Af- og nedskrivning på fast ejendom tager udgangspunkt i en beholdning på i alt 360.000 kbm. grus og en værdi af arealet på 500.000 kr. når det er tømt for grus og reetableret. Årets afskrivning svarer til den mængde grus der er solgt i året.

Driftsmateriel, biler og maskiner afskrives lineært over 10 år.

Andet inventar afskrives lineært over 3 år.

Køb af driftsmidler med anskaffelsessum under den skattemæssige beløbsgrænse for småinventar fratrækkes direkte i resultatopgørelsen.

**Hensættelser:**

Der findes ikke udskudt skat af væsentlig betydning ved realisation til de bogførte værdier.

**Udbytte:**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret er optaget under gæld i balancen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>367.044</b>	<b>332.599</b>
Personaleomkostninger .....		-162.400	-242.400
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-25.203	-22.635
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>179.441</b>	<b>67.564</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-61.312	-55.676
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>118.129</b>	<b>11.888</b>
Skat af årets resultat .....		-10.932	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>107.197</b>	<b>11.888</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		0	96.000
Overført resultat .....		107.197	-84.112
<b>I alt .....</b>		<b>107.197</b>	<b>11.888</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		929.074	952.277
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	2.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>929.074</b>	<b>954.277</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>929.074</b>	<b>954.277</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	22.055
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>22.055</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		89.837	83.474
Andre tilgodehavender .....		4.433	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>94.270</b>	<b>83.474</b>
Likvide beholdninger .....		295.974	171.436
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>390.244</b>	<b>276.965</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.319.318</b>	<b>1.231.242</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		498.225	391.027
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>623.225</b>	<b>516.027</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		12.665	19.737
Skyldig selskabsskat .....		10.932	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		64.667	79.456
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		607.829	520.022
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	96.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>696.093</b>	<b>715.215</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>696.093</b>	<b>715.215</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.319.318</b>	<b>1.231.242</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	125.000	391.027	516.027
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	107.198	107.198
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>498.225</b>	<b>623.225</b>

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er salg af grus samt udlejning af areal til deponering af jord og brokker.

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Når selskabets areal er tømt for grus, har selskabet en forpligtelse til at reetablere arealet.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst et pantebrev på 2 mio. til sikkerhed for bankgaranti på 200.000 over for Storstrøms Amt for reetablering af arealet.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte aktiver 924.074.