

Højstrup A/S

Langforte 92

6070 Christiansfeld

CVR-nr. 14418741

Årsrapport

1. juli 2018 - 30. juni 2019

29. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 12. september 2019

Lars Vittrup-Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang.....	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Højstrup A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Højstrup A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Christiansfeld, den 12. september 2019

Direktion

Lars Vittrup-Pedersen
Direktør

Bestyrelse

Lene Vittrup-Pedersen
Formand

Lars Vittrup-Pedersen
Medlem

Marie Vittrup-Zoega
Medlem

Mads Vittrup-Pedersen
Medlem

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Højstrup A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Højstrup A/S for regnskabsåret 2018/19, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Højstrup A/S

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 12. september 2019

ERC Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 34205078

Finn Madsen
Statsautoriseret revisor
mne10591

Højstrup A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Højstrup A/S Langforte 92 6070 Christiansfeld
Telefon	74562663
CVR-nr.	14418741
Stiftelsesdato	20. juni 1990
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. juli 2018 - 30. juni 2019
Bestyrelse	Lene Vittrup-Pedersen Lars Vittrup-Pedersen, Direktør Marie Vittrup-Zoega Mads Vittrup-Pedersen
Direktion	Lars Vittrup-Pedersen, Direktør
Revisor	ERC Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Damsbovej 11 5492 Vissenbjerg
CVR-nr.	34205078
Pengeinstitut	Danske Bank Gravene 2 6100 Haderslev

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive skovbrug og juletræsproduktion samt salg af produkter for skovbrug og konsulentydelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 udviser et resultat på kr. 26.218, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en balancesum på kr. 11.735.921, og en egenkapital på kr. 3.609.957.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Højstrup A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-25%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som

Anvendt regnskabspraksis

forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

Anvendt regnskabspraksis

tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger omfatter foruden indkøbte og producerede varer også varer under fremstilling, her juletræer på rod.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Højstrup A/S

Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.644.960	1.924.122
Personaleomkostninger	1	-814.094	-790.199
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-269.508	-239.144
Driftsresultat		561.358	894.779
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-183.292	-445.423
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	-4.743
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.639	0
Finansielle omkostninger		-338.499	-271.966
Resultat før skat		41.206	172.647
Skat af årets resultat		-14.988	-21.845
Årets resultat		26.218	150.802
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-176.072	-442.935
Overført resultat		202.290	593.737
Resultatdisponering		26.218	150.802

Højstrup A/S

Balance 30. juni 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		3.615.370	3.695.313
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	1.367.450	1.062.015
Materielle anlægsaktiver		4.982.820	4.757.328
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.027.774	1.211.066
Andre værdipapirer og kapitalandele		37.892	37.892
Finansielle anlægsaktiver		1.065.666	1.248.958
Anlægsaktiver		6.048.486	6.006.286
Varer under fremstilling		4.437.000	4.107.000
Fremstillede varer og handelsvarer		243.026	269.280
Varebeholdninger		4.680.026	4.376.280
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.827	14.716
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		32.049	145.026
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		658.415	648.570
Andre tilgodehavender		306.109	141.982
Tilgodehavender		1.007.400	950.294
Likvide beholdninger		9	1.672
Omsætningsaktiver		5.687.435	5.328.246
Aktiver		11.735.921	11.334.532

Højstrup A/S

Balance 30. juni 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.530.000	1.530.000
Reserve for opskrivninger		61.059	122.118
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	176.072
Overført resultat		2.018.898	1.755.547
Egenkapital	3	3.609.957	3.583.737
Hensættelser til udskudt skat		722.091	707.103
Hensatte forpligtelser		722.091	707.103
Gæld til kreditinstitutter		1.659.463	1.682.164
Anden gæld		469.267	566.701
Leasingforpligtelser		325.719	0
Langfristede gældsforpligtelser	4	2.454.449	2.248.865
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		169.005	66.530
Gæld til banker		3.576.735	3.623.536
Leverandører af varer og tjenesteydelser		206.278	19.375
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.952	51.454
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		994.454	1.033.932
Kortfristede gældsforpligtelser		4.949.424	4.794.827
Gældsforpligtelser		7.403.873	7.043.692
Passiver		11.735.921	11.334.532
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed	6		

Noter

	2018/19	2017/18
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	779.112	749.075
Andre omkostninger til social sikring	16.888	19.842
Andre personaleomkostninger	18.094	21.282
	814.094	790.199
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	3
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	1.651.193	1.151.193
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	495.000	900.000
Afgang i årets løb	0	-400.000
Kostpris ultimo	2.146.193	1.651.193
Opskrivninger primo	391.405	391.405
Opskrivninger ultimo	391.405	391.405
Af- og nedskrivninger primo	-980.583	-1.321.382
Årets afskrivninger	-189.565	-159.201
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	500.000
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.170.148	-980.583
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.367.450	1.062.015
Regnskabsmæssig værdi af indregnede aktiver, der ikke ejes af virksomheden	390.867	

3. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	1.530.000	122.118	176.072	1.755.547	3.583.737
Afskrivning overført til frie reserver		-61.059		61.059	0
Forslag til årets resultatdisponering			-176.072	202.290	26.218
	1.530.000	61.059	0	2.018.896	3.609.955

Aktiekapitalen består af A-aktier i alt 255 tkr. og B-aktier i alt 1.275 tkr.

Noter

	2018/19	2017/18	
4. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.659.463	22.701	1.566.923
Anden gæld	469.267	93.240	72.997
Leasingforpligtelser	325.719	53.064	101.443
	2.454.449	169.005	1.741.363

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Forpligtelse vedrørende interessentskab:

Da den ene af de associerede virksomheder er et interessentskab hæfter Højstrup A/S for alle gældsforpligtelser mv i interessentskabet, der pr. 31. december 2018 udgør 2.999 t.kr.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, 1.692 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2019 udgør 3.615 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.400 t.kr. til sikkerhed for bankgæld t.kr. 3.578. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2019 udgør 4.983 tkr.

Der er givet virksomhedspant på 1.500 t.kr. i juletræskulturer, simple fordringer, varelagre, driftsinventar og -materiel, drivmidler og andre hjælpstoffer samt immaterielle rettigheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2019 udgør 4.437 tkr.

Kaution:

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution på 25 t.kr. for bankgæld i virksomhed anført under "kapitalandele".