

Lan-Com A/S

Hassellunden 7, Lille Smørum
2765 Smørum

CVR.nr.: 14 41 62 85

ÅRSRAPPORT 2016

Regnskabsperiode: 1/1 2016 - 31/12 2016

(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
6. april 2017

Flemming George Seerup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5.
Ledelsesberetning	8.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9.
Resultatopgørelse 1/1 2016 - 31/12 2016	14.
Balance pr. 31/12 2016	15.
Noter	17.

Selskabsoplysninger

Selskab

Lan-Com A/S
Hassellunden 7, Lille Smørum
2765 Smørum

CVR.nr.: 14 41 62 85

Hjemstedskommune: Egedal

Telefon: 44 57 07 87
E-mail: F.seerup@Lan-com.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2016 - 31/12 2016

Stiftelsesdato: 1/7 1990

Bestyrelse

Ulf Fridtjof Siversen, formand
Per Maribo
Flemming George Seerup

Direktion

Flemming George Seerup

Revisor

Woiremose & Partner
Registreret revisionsanpartsselskab

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for

Lan-Com A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 27. marts 2017

Direktion

.....
Flemming George Seerup

Bestyrelse

.....
Ulf Fridtjof Siverson (formand)

.....
Per Maribo

.....
Flemming George Seerup

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Lan-Com A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion med forbehold

Jeg har revideret årsregnskabet for Lan-Com A/S for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet bortset fra indvirkningerne af forhold, der er beskrevet i afsnittet **Grundlag for konklusion med forbehold**, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret

Grundlag for konklusion med forbehold

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Vi har ikke dokumentation for investeringsejendommens dagsværdi, hvorfor den er optaget til samme værdi som året før. Da vi ikke har ekstern dokumentation til at sammenholde med vurdering af ejendommens værdi, tages der forbehold for værdiansættelsen.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Mit mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

vil dække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager jeg faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer jeg risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for min konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår jeg forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager jeg stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer jeg, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis jeg konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal jeg i min revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere min konklusion. Mine konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for min revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager jeg stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Jeg kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som jeg identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til min revision af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 5. april 2017

Woiremose & Partner
Registreret revisionsanpartsselskab
(CVR.nr. 25735560)

Ken Woiremose
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel og industri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Forventninger til 2017: Et noget bedre resultat end 2016.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris på under 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Investeringsejendomme værdiansættes til handelsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Da der er tale om investeringsejendomme som løbende vedligeholdes, foretages der ikke afskrivninger på ejendomme.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investeringsejendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med direkte tilknyttede erhvervsomkostninger for overtagede ombygninger, samt kostprisen, der omfatter løn- og materialeomkostninger, der direkte er medgået til ombygning.

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	7-50 år	30-60 %
Ombygning af lejede lokaler	10 år	0-30 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0-30 %

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Sambeskatning

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationselskabet indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag modervirksomhed eller skyldigt sambeskatningsbidrag modervirksomhed.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/1 2016 - 31/12 2016

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
BRUTTOFORTJENESTE	5.305.832	3.748.192
1 Personaleomkostninger	-2.534.900	-2.422.381
2 Af- og nedskrivninger	-251.637	-225.914
DRIFTSRESULTAT	2.519.295	1.099.897
Andre finansielle indtægter	81.800	86.380
Finansielle omkostninger	-162.427	-254.084
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	2.438.668	932.193
3 Skat af årets resultat	-544.595	-223.053
ÅRETS RESULTAT	1.894.073	709.140
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	500.000	0
Overført resultat	1.394.073	709.140
I ALT	1.894.073	709.140

Balance pr. 31/12 2016
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
2 Grunde og bygninger	3.355.350	3.414.455
2 Indretning af lejede lokaler	79.750	96.250
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	540.989	685.521
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.976.089</u>	<u>4.196.226</u>
Andre tilgodehavender, som er anlægsaktiver	3.500	3.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.500</u>	<u>3.500</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>3.979.589</u>	<u>4.199.726</u>
Varebeholdninger	4.792.078	4.146.990
Varebeholdninger i alt	<u>4.792.078</u>	<u>4.146.990</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.787.592	3.254.208
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.275.103	2.224.199
Periodeafgrænsningsposter	13.412	35.993
Tilgodehavender i alt	<u>5.076.107</u>	<u>5.514.400</u>
Likvide beholdninger	<u>1.898</u>	<u>4.011</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>9.870.083</u>	<u>9.665.401</u>
AKTIVER I ALT	<u>13.849.672</u>	<u>13.865.127</u>

Balance pr. 31/12 2016
Passiver

<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
4	Virksomhedskapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	6.865.595	5.471.522
	Forslag til udbytte	500.000	0
	EGENKAPITAL I ALT	<u>7.865.595</u>	<u>5.971.522</u>
3	Udskudt skat	239.983	233.486
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>239.983</u>	<u>233.486</u>
6	Anden langfristet gæld	1.853.225	2.625.383
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.853.225</u>	<u>2.625.383</u>
6	Kortfristet del af langfristet gæld	310.000	310.000
	Gæld til pengeinstitutter	353.117	1.978.478
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.509.582	1.344.846
	Anden gæld	1.718.170	1.401.412
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.890.869</u>	<u>5.034.736</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>5.744.094</u>	<u>7.660.119</u>
	PASSIVER I ALT	<u>13.849.672</u>	<u>13.865.127</u>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
9	Nærtstående parter		

NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Note 1 - Personalemkostninger		
Gennemsnitlig antal ansatte i regnskabsåret	<u>5</u>	<u>5</u>
Gager og lønninger	2.373.720	2.269.034
Pensionsbidrag	120.684	79.200
Andre omkostninger til social sikring	40.496	28.784
Øvrige personaleomkostninger	0	45.363
	<u>2.534.900</u>	<u>2.422.381</u>
Note 2 - Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum primo	4.802.189	4.652.719
Tilgang i året	0	149.470
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>4.802.189</u>	<u>4.802.189</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	1.387.734	1.329.659
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	59.105	58.075
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>1.446.839</u>	<u>1.387.734</u>
Bogført værdi grunde og bygninger ultimo	<u>3.355.350</u>	<u>3.414.455</u>
Indretning af lejede lokaler		
Anskaffelsessum primo	165.000	165.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>165.000</u>	<u>165.000</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	68.750	52.250
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	16.500	16.500
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>85.250</u>	<u>68.750</u>
Bogført værdi ombygning lejede lokaler ultimo	<u>79.750</u>	<u>96.250</u>

NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	1.663.160	1.178.830
Tilgang i året	31.500	484.330
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>1.694.660</u>	<u>1.663.160</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	977.639	826.300
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	176.032	151.339
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>1.153.671</u>	<u>977.639</u>
Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>540.989</u>	<u>685.521</u>
Afskrivninger:		
Grunde og bygninger	59.105	58.075
Indretning af lejede lokaler	16.500	16.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	176.032	151.339
Afskrivninger i alt	<u>251.637</u>	<u>225.914</u>
Note 3 - Skat		
<hr/>		
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	538.098	201.935
Regulering af udskudt skat	6.497	21.118
	<u>544.595</u>	<u>223.053</u>
Note 4 - Selskabskapital		
<hr/>		
Selskabskapital ved regnskabsårets udløb	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Selskabskapitalen er fordelt i kapitalandele á kr. 1.000.		
Note 5 - Overført resultat		
<hr/>		
Overført resultat primo	5.471.522	4.762.382
Årets resultat	1.894.073	709.140
	<u>7.365.595</u>	<u>5.471.522</u>
Til disposition i alt	7.365.595	5.471.522
Foreslået udbytte for året	-500.000	0
	<u>6.865.595</u>	<u>5.471.522</u>

NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Note 6 - Langfristede gældsforpligtelser		
Lån Nykredit 5470 1269 9279 Mercedes	180.651	233.521
Lån Santander Citroën C5	96.610	131.453
Amortiserede låneomkostninger	-17.819	-20.046
Gæld vedr ejendom	1.042.161	1.141.053
Generationsskifte	0	366.014
Lån Nykredit Anlægslån	<u>861.622</u>	<u>1.083.388</u>
Gæld i alt	2.163.225	2.935.383
Kortfristet del (1. års afdrag)	<u>-310.000</u>	<u>-310.000</u>
Langfristet gæld	<u>1.853.225</u>	<u>2.625.383</u>
Heraf forfalder efter mere end 5 år	<u>300.099</u>	<u>610.999</u>

Note 7 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet FS Holding, Herlev ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for FS Holding, Herlev ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Note 8 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev på kr. 1.000.000 i selskabets ejendom er stillet til sikkerhed for bankengagement med Nykredit Bank.

Selvskyldnerkaution er stillet af FS Holding, Herlev ApS overfor Nykredit Bank.

Note 9 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

FS Holding, Herlev ApS

Ejerforhold

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

FS Holding, Herlev ApS, c/o Lan-Com A/S, Nørrelundvej 8 B, 2730 Herlev