

Danfrugt Skælskør A/S

Fabriksvej 3, 4230 Skælskør
CVR-nr. 14 38 07 87

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 30.05.19

Ruth Schade
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 24

Selskabet

Danfrugt Skælskør A/S
Fabriksvej 3
4230 Skælskør
Hjemsted: Slagelse
CVR-nr.: 14 38 07 87
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Anders Piper

Bestyrelse

Bernhard Griese
Anders Piper
Ruth Schade

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Modervirksomhed

Bernd Griese Holding ApS

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for Danfrugt Skælskør A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skælskør, den 30. maj 2019

Direktionen

Anders Piper

Bestyrelsen

Bernhard Griese
Formand

Anders Piper

Ruth Schade

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Danfrugt Skælskør A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Danfrugt Skælskør A/S for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 30. maj 2019

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Jørgen Bay Simonsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne11503

Anne Cathrine Nielsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne41368

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i drift af frugtplantager samt produktion af koncentrater og snitfrugt. Herudover drives udlejning af jord, lokaler og maskiner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK -11.297.222 mod DKK -14.742.640 for tiden 01.01.17 - 31.12.17. Balancen viser en egenkapital på DKK -29.613.153.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende. Der har i regnskabsåret været fokus på at afvikle urenteble aktiviteter, og dette forventes at medvirke til en positiv udvikling i 2019.

Resultatet er påvirket af, at den varme sommer i 2018 medførte en ekstraordinær stor kassation af høsten.

Selskabet har i 2018 konstateret en fejl i årsregnskabet for 2012, som følge af en samarbejdspartners manglende fakturering for solgte varer samt forrentning af mellemværendet. Fejlen udgør i alt t.DKK 951 t.kr. og den regnskabsmæssige effekt heraf er beskrevet under "Anvendt regnskabspraksis".

Oplysninger om fortsat drift

Efter indregning af årets resultat er selskabets egenkapital negativ med 29.613 t.kr. pr. 31.12.2018. Selskabets hovedaktionær har tilført og vil fortsat tilføre den nødvendige likviditet til selskabet, således at selskabet kan fokusere på optimeringer og effektivitetsforbedringer, fortsætte den planlagte udbygning af markeder og produkter og skabe den forventede positive indtjening herpå.

Selskabet er således omfattet af selskabslovens § 119, som følge af at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Ledelsen arbejder på, at reetablere kapitalen blandt andet gennem tilskud fra moderselskabet.

Særlige risici

Som følge af en del af selskabets omsætning relaterer sig til produktion af bær, kernefrugt og koncentrater, er selskabets drift underlagt undefrakommende faktorer, såsom vejrlig og udvikling i verdensmarkedspriser.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2018 DKK	2017 DKK
	Bruttotab	-9.591.316	-8.616.852
	Distributionsomkostninger	-630.098	-411.661
	Administrationsomkostninger	-1.418.835	-3.489.397
	Andre driftsomkostninger	0	-890.380
	Resultat før finansielle poster	-11.640.249	-13.408.290
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	24.668	-10
3	Andre finansielle indtægter	32.691	313.665
4	Andre finansielle omkostninger	-2.073.524	-2.324.649
	Resultat før skat	-13.656.414	-15.419.284
	Skat af årets resultat	2.359.192	676.644
	Årets resultat	-11.297.222	-14.742.640

Forslag til resultatdisponering

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	24.668	0
	Overført resultat	-11.321.890	-14.742.640
	I alt	-11.297.222	-14.742.640

	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
AKTIVER		
Note		
Grunde og bygninger	22.254.303	22.502.062
Indretning af lejede lokaler	305.729	708.564
Produktionsanlæg og maskiner	7.249.251	10.275.941
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	833.857	839.273
Biologiske aktiver	8.848.186	9.846.928
5 Materielle anlægsaktiver i alt	39.491.326	44.172.768
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	688.426	754.060
7 Andre tilgodehavender	154.015	151.876
Finansielle anlægsaktiver i alt	842.441	905.936
Anlægsaktiver i alt	40.333.767	45.078.704
Fremstillede varer og handelsvarer	9.297.566	9.500.720
Varebeholdninger i alt	9.297.566	9.500.720
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.616.322	956.286
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	824.194	15.040.639
Udskudt skatteaktiv	3.982.000	2.373.752
Tilgodehavende selskabsskat	638	1.276
Andre tilgodehavender	1.253.699	57.285
Periodeafgrænsningsposter	144.728	278.856
Tilgodehavender i alt	8.821.581	18.708.094
Andre værdipapirer og kapitalandele	217.500	268.250
Værdipapirer og kapitalandele i alt	217.500	268.250
Likvide beholdninger	2.128.639	3.769.946
Omsætningsaktiver i alt	20.465.286	32.247.010
Aktiver i alt	60.799.053	77.325.714

PASSIVER		31.12.18	31.12.17
Note		DKK	DKK
8	Selskabskapital	1.200.000	1.200.000
	Reserve for opskrivninger	7.681.653	7.693.966
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	628.446	694.080
	Overført resultat	-39.123.252	-26.862.178
Egenkapital i alt		-29.613.153	-17.274.132
9	Gæld til realkreditinstitutter	13.840.040	13.840.040
9	Gæld til tilknyttede virksomheder	18.500.000	26.000.000
9	Deposita	0	2.341.661
9	Anden gæld	43.890.517	41.328.775
Langfristede gældsforpligtelser i alt		76.230.557	83.510.476
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.287.533	2.619.540
	Gæld til tilknyttede virksomheder	8.899.888	6.843.950
	Deposita	2.357.826	0
	Anden gæld	636.402	1.625.880
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		14.181.649	11.089.370
Gældsforpligtelser i alt		90.412.206	94.599.846
Passiver i alt		60.799.053	77.325.714

10 Eventualforpligtelser

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivning er	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.17 - 31.12.17					
Saldo pr. 01.01.17	1.200.000	10.249.542	694.080	-14.675.114	-2.531.492
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-2.555.576	0	2.555.576	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	0	-14.742.640	-14.742.640
Saldo pr. 31.12.17	1.200.000	7.693.966	694.080	-26.862.178	-17.274.132
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18					
Saldo pr. 01.01.18	1.200.000	7.693.966	694.080	-26.862.178	-17.274.132
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	0	0	-951.497	-951.497
Korrigeret saldo pr. 01.01.18	1.200.000	7.693.966	694.080	-27.813.675	-18.225.629
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-12.313	0	12.313	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-90.302	0	-90.302
Forslag til resultatdisponering	0	0	24.668	-11.321.890	-11.297.222
Saldo pr. 31.12.18	1.200.000	7.681.653	628.446	-39.123.252	-29.613.153

1. Oplysninger om fortsat drift

Efter indregning af årets resultat er selskabets egenkapital negativt med 29.613 t.kr. pr. 31.12.2018. Selskabets største aktionær har tilført og vil fortsat tilføre den nødvendige likviditet til selskabet, således at selskabet kan fokusere på optimeringer og effektivitetsforbedringer, fortsætte den planlagte udbygning af markeder og produkter og skabe den forventede positive indtjening herpå.

Baseret på et forventet forbedret høstresultat og bedre priser på bær og koncentrater for det kommende år samt afvikling af urenteble aktiviteter, der er gennemført i foråret 2018, forventes et mindre negativt resultat for regnskabsåret 2019.

Resultatudviklingen vil fortsat være afhængig af betingelserne for primærproduktion.

Ledelsen aflægger på dette grundlag årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

2. Medarbejderforhold

Lønninger	3.053.843	9.119.022
Pensioner	253.195	740.055
Andre omkostninger til social sikring	224.382	322.676
Andre personaleomkostninger	124.928	260.296
I alt	3.656.348	10.442.049

De samlede personaleomkostninger er fordelt således:

Produktionsomkostninger	2.658.170	8.000.608
Administrationsomkostninger	998.178	2.441.441
I alt	3.656.348	10.442.049

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	6	23
--	---	----

3. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	27.486	242.244
Renteindtægter i øvrigt	2.305	49.394
Øvrige finansielle indtægter	2.900	22.027
I alt	32.691	313.665

4. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	362.664	549.320
Renteomkostninger i øvrigt	1.543.622	1.501.146
Valutakursreguleringer	113.202	79.149
Dagsværdiregulering af afledte finansielle instrumenter	50.750	134.850
Øvrige finansielle omkostninger	3.286	60.184
I alt	2.073.524	2.324.649

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre Produktions-anlæg, drifts- Grunde og Indretning af anlæg og ma- bygninger lejede lokaler				Andre materiel og inventar	Biologiske aktiver
	Kostpris pr. 01.01.18	16.803.787	7.663.811	40.586.467	13.981.170	23.926.462
Tilgang i året	0	0	0	473.900	210.280	
Afgang i året	0	-4.441.113	-23.238.829	-3.610.710	-333.302	
Kostpris pr. 31.12.18	16.803.787	3.222.698	17.347.638	10.844.360	23.803.440	
Opskrivninger pr. 01.01.18	9.916.487	0	0	0	0	
Opskrivninger pr. 31.12.18	9.916.487	0	0	0	0	
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-4.218.212	-6.955.247	-30.310.526	-13.141.897	-14.079.534	
Afskrivninger i året	-247.759	-402.835	-1.759.971	-479.316	-1.152.436	
Tilbageførsel af af- og ned- skrivninger på afhænde- de aktiver	0	4.441.113	21.972.110	3.610.710	276.716	
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-4.465.971	-2.916.969	-10.098.387	-10.010.503	-14.955.254	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	22.254.303	305.729	7.249.251	833.857	8.848.186	

Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.18	12.419.635	305.729	7.249.251	833.857	8.848.186
---	------------	---------	-----------	---------	-----------

6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.18	60.000
Kostpris pr. 31.12.18	60.000
Opskrivninger pr. 01.01.18	694.060
Årets resultat fra kapitalandele	24.668
Andre reguleringer vedrørende kapitalandele	-90.302
Opskrivninger pr. 31.12.18	628.426
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	688.426
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Dattervirksomheder:	
Visbjerggården A/S, Skælskør (fælles moderselskab)	2%

7. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Andre tilgodehavender
Kostpris pr. 01.01.18	152.876
Tilgang i året	1.139
Kostpris pr. 31.12.18	154.015

8. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Aktiekapital A (10 stemmer pr. aktie)	1.200	120.000
Aktiekapital B (1 stemme pr. aktie)	10.800	1.080.000
I alt		1.200.000

9. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.18	Gæld i alt 31.12.17
Gæld til realkreditinstitutter	0	12.157.053	13.840.040	13.840.040
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	18.500.000	26.000.000
Deposita	0	0	0	2.341.661
Anden gæld	0	0	43.890.517	41.328.775
I alt	0	12.157.053	76.230.557	83.510.476

Regnskabsposten "Anden gæld" indregnet som langfristede gældsforpligtelser udgøres af gæld til Agrar Niendorff GmbH, som har Bernhard Griese som største aktionær (nærtstående part).

10. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter med en restydelse på i alt t.DKK 1.269.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Bernd Grise Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende frugttræer og buske. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 31.102 t.kr. (31.12.2017: 32.348 t.kr.).

Selskabet har udstedt virksomhedspant nominelt 10.000 t.kr. som er i selskabets behold og således ikke deponeret til sikkerhed for gæld. Pantet omfatter driftsinventar mv. i saftproduktionsvirksomhed drevet fra lejede lokaler beliggende Fabriksvej 3, 4230 Skælskør. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 8.702 t.kr. (31.12.2017: 11.115 t.kr.).

12. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Bernd Griese Holding ApS	Moderselskab
--------------------------	--------------

I henhold til årsregnskabsloven § 98c, stk. 7 oplyses om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Der har ikke været transaktioner i regnskabsåret, som ikke er gennemført på markedsvilkår.

13. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Væsentlige fejl

Selskabet har konstateret en fejl i årsregnskabet for 2012, som følge af en samarbejdspartners manglende fakturering for solgte varer samt forrentning af mellemværendet. Fejlen udgør i alt t.DKK 951 t.kr. Skatteeffekten af korrektionen udgør 0 t.DKK. Fejlen er konstateret i 2018.

Rettelsen af fejlen indebærer ingen påvirkning af årets resultat for 2017 og 2018. Pr. 31.12.18 reduceres egenkapitalen og balancesummen med t.DKK 951.

Sammenligningstal for 2017 er tilrettet i balance, resultatopgørelse og noter. Den akkumulerede effekt ved regnskabsårets begyndelse er indregnet direkte i egenkapitalen.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Nettoomsætning ved bortforpagtning af jord og udlejning indregnes i resultatopgørelsen for den periode hhv. bortforpagtningen og udlejningen vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter. I nettoomsætningen indgår endvidere EU-støtte, der knytter sig til selskabets primære aktivitet.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	15-100	1.800.000
Indretning af lejede lokaler	8-16	0
Produktionsanlæg og maskiner	3-10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-10	0
Biologiske aktiver	15	0

Grunde afskrives ikke.

For selskabets biologiske aktiver foretages lineære afskrivninger over den forventede plukningsperiode, der jfr. ovenfor udgør 15 år. Der foretages således ikke afskrivninger i opvækstperioden.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiel omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver, der omfatter frugttræer måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. For egenfremstillede biologiske aktiver omfatter kostprisen desuden indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Efter første indregning måles de biologiske aktiver i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Biologiske aktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Øvrige materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af direkte medgåede materialer og løn. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.