

**H.+M. Holding ApS**  
**Håndværkervej 5, 6800 Varde**

---

**Årsrapport for**  
**2023**

---

**CVR-nr. 14 37 20 40**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juli 2024.

---

**Michael Lindholm Mathiesen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Egenkapitalopgørelse
- 15 Noter

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for H.+M. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 3. juli 2024

### Direktion

Michael Lindholm Mathiesen

### Bestyrelse

Flemming Skriver Matthisson

Michael Lindholm Mathiesen

Jesper Møller Loklindt

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejerne i H.+M. Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H.+M. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 3. juli 2024

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Lars Æbelø-Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne33693

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	H.+M. Holding ApS Håndværkervej 5 6800 Varde
	CVR-nr.: 14 37 20 40 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Flemming Skriver Matthisson Michael Lindholm Mathiesen Jesper Møller Loklindt
<b>Direktion</b>	Michael Lindholm Mathiesen
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Dattervirksomhed</b>	STA A/S, Esbjerg Max Mathiesen & Søn A/S, Varde

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier i dattervirksomheder, udlejning af udlejningsejendomme og driftsmateriel.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 1.127.510 kr. mod -2.458.909 kr. sidste år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for H.+M. Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, driftsomkostninger til ejendomme, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

H.+M. Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.516.933</b>	<b>3.173.483</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.244.244	-1.688.293
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.272.689</b>	<b>1.485.190</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-745.573	-2.751.522
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	51.800	53.100
Andre finansielle indtægter	639.133	26.028
1 Øvrige finansielle omkostninger	-310.345	-1.368.390
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.907.704</b>	<b>-2.555.594</b>
2 Skat af årets resultat	-780.194	96.685
Andre skatter	-4.806	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.122.704</b>	<b>-2.458.909</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-745.573	-2.751.522
Udbytte for regnskabsåret	500.000	700.000
Overføres til overført resultat	1.368.277	0
Disponeret fra overført resultat	0	-407.387
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.122.704</b>	<b>-2.458.909</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	30.569.512	22.246.212
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	256.078	933.621
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>30.825.590</u>	<u>23.179.833</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.455.765	8.201.338
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.569.438	1.569.438
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>11.025.203</u>	<u>9.770.776</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>41.850.793</u></b>	<b><u>32.950.609</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	863.526
Udsudte skatteaktiver	0	134.000
Tilgodehavende selskabsskat	482.533	0
Andre tilgodehavender	411.194	5.273
Periodeafgrænsningsposter	36.214	27.917
Tilgodehavender i alt	<u>929.941</u>	<u>1.030.716</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	7.998.035	7.400.687
Værdipapirer i alt	<u>7.998.035</u>	<u>7.400.687</u>
Likvide beholdninger	855.305	1.861.006
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>9.783.281</u></b>	<b><u>10.292.409</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>51.634.074</u></b>	<b><u>43.243.018</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.974.765	3.720.338
Overført resultat	30.610.576	29.242.299
Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	700.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>34.285.341</b>	<b>33.862.637</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	312.000	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>312.000</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Gæld til realkreditinstitutter	6.380.950	4.599.229
8 Deposita	329.966	269.966
Anden gæld	0	1.276.492
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.710.916	6.145.687
Kortfristet del af langfristet gæld	540.000	391.087
Gæld til pengeinstitutter	3.103.141	4.451
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.526.000	22.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.236.708	211.350
Selskabsskat	0	57.315
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	334.510	0
Anden gæld	2.585.458	2.547.991
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.325.817	3.234.694
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.036.733</b>	<b>9.380.381</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>51.634.074</b>	<b>43.243.018</b>

- 9 Oplysninger om dagsværdi
- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 11 Eventualposter
- 12 Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	200.000	3.720.338	29.242.299	700.000	33.862.637
Udloddet udbytte	0	0	0	-700.000	-700.000
Resultatandel	0	-745.573	1.368.277	500.000	1.122.704
	<b>200.000</b>	<b>2.974.765</b>	<b>30.610.576</b>	<b>500.000</b>	<b>34.285.341</b>



## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	93.459	14.203
Andre finansielle omkostninger	<u>216.886</u>	<u>1.354.187</u>
	<b><u>310.345</u></b>	<b><u>1.368.390</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	334.510	447.315
Regulering af udskudt skat	446.000	-419.000
Regulering af tidligere års skat	-316	-125.000
	<u>780.194</u>	<u>-96.685</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2023	27.108.019	30.944.253
Tilgang i årets løb	8.890.000	0
Afgang i årets løb	0	-3.836.234
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b><u>35.998.019</u></b>	<b><u>27.108.019</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-4.861.807	-6.508.196
Årets af-/nedskrivninger	-566.700	-647.982
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	2.294.371
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b><u>-5.428.507</u></b>	<b><u>-4.861.807</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>30.569.512</u></b>	<b><u>22.246.212</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>	
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>			
Kostpris 1. januar 2023	10.867.843	10.437.843	
Tilgang i årets løb	0	430.000	
Afgang i årets løb	<u>-246.000</u>	<u>0</u>	
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b><u>10.621.843</u></b>	<b><u>10.867.843</u></b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-9.934.222	-8.893.911	
Årets af-/nedskrivninger	-677.543	-1.040.311	
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>246.000</u>	<u>0</u>	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b><u>-10.365.765</u></b>	<b><u>-9.934.222</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>256.078</u></b>	<b><u>933.621</u></b>	
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Anskaffelsessum, 1. januar 2023	4.481.000	4.481.000	
Tilgang i årets løb	<u>2.000.000</u>	<u>0</u>	
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b><u>6.481.000</u></b>	<b><u>4.481.000</u></b>	
Opskrivninger 1. januar 2023	4.394.438	7.145.960	
Årets resultat	<u>-745.573</u>	<u>-2.751.522</u>	
<b>Opskrivninger 31. december 2023</b>	<b><u>3.648.865</u></b>	<b><u>4.394.438</u></b>	
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2023	-674.100	-674.100	
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2023</b>	<b><u>-674.100</u></b>	<b><u>-674.100</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>9.455.765</u></b>	<b><u>8.201.338</u></b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
STA A/S, Esbjerg	100 %	2.609.353	87.370
Max Mathiesen & Søn A/S, Varde	100 %	<u>6.846.415</u>	<u>-832.943</u>
		<b><u>9.455.768</u></b>	<b><u>-745.573</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2023	<u>1.569.438</u>	<u>1.569.438</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>1.569.438</u>	<u>1.569.438</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u>1.569.438</u>	<u>1.569.438</u>
<b>7. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	6.920.950	4.990.316
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-540.000</u>	<u>-391.087</u>
	<u>6.380.950</u>	<u>4.599.229</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>4.189.000</u>	<u>3.003.800</u>
<b>8. Deposita</b>		
<b>Deposita i alt</b>	<u>329.966</u>	<u>269.966</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>9. Oplysninger om dagsværdi</b>		
		<b>Børsnoterede værdipapirer og obligationer</b>
Dagsværdi 31. december 2023		<u>7.998.035</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>597.348</u>

## Noter

---

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.921 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 18.077 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.509 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.103 t.kr., er der givet pant i følgende:

	<u>t.kr.</u>
Værdipapirdepoter	7.998
Likvide beholdninger	29

### 11. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, der behandles som operationel leasing. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasingkontrakterne udgør 617 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 12. Nærtstående parter

#### Transaktioner

Der er indgået leasingaftaler med datterselskaberne Max Mathiesen & Søn A/S og STA A/S om leasing af driftsmateriel. Leasingaftalerne er indgået på markedsmæssige vilkår.

Tilgodehavender/gæld med tilknyttede og associerede virksomheder er indgået på markedsmæssige vilkår og forrentes med markedsrenten.