

Rosenlund 2014 ApS

Billundvej 2, Nørup  
7182 Bredsten

ÅRSRAPPORT  
1. januar 2020 til 31. december 2020

CVR-nummer: 14354182

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. april 2021

---

Dirigent: Flemming Kristoffer Hansen



INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	3
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	6
Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	8
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter .....	12
Anvendt regnskabspraksis .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Rosenlund 2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bredsten, den 26. april 2021

**Direktion**

Flemming Kristoffer Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i Rosenlund 2014 ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rosenlund 2014 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 26. april 2021

EKL revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 30175859

Torben Reib CMA  
Registreret revisor  
MNE nr.: mne18225

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Rosenlund 2014 ApS Billundvej 2, Nørup 7182 Bredsten
	Telefon: 75 88 32 33 E-mail: noerup@noerup-planteskole.dk
	CVR-nr.: 14 35 41 82 Stiftet: 27. juni 1990 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Flemming Kristoffer Hansen
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Enghavevej 32 7100 Vejle
<b>Revisor</b>	EKL Revision, Registreret revisionsanpartsselskab Skomagervej 13b 7100 Vejle
<b>Ejerforhold</b>	Rosenlund 2018 Holding ApS Billundvej 2, Nørup 7182 Bredsten

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter er primært at købe, sælge, besidde og udleje fast ejendom samt udlejning af løsøre og hermed beslægtede aktiviteter.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ikke registreret nogen usædvanlige forhold i forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Ledelsen har ikke registreret nogen væsentlige usikkerheder ved indregninger og målinger i forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabet har i regnskabsåret afhændet et jordstykke, og har i den forbindelse realiseret en avance på lidt over 1 mill. kr. Der har ikke været andre enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede planlagt flere økonomiske støttetiltag, og det må forventes at der gennemføres yderligere støttetiltag, som i tilfælde af et længerevarende udbrud kan afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling i fremtiden**

Selskabet fortsætter sin proces med udlejning af fast ejendom, jord og driftsmateriel, hvilket forløber planmæssigt. Selskabet forventer en tilsvarende aktivitet i det kommende regnskabsår og forventer derfor også et positivt resultat for regnskabsåret 2021.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.224.134</b>	<b>205.163</b>
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-14.928	-23.247
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.209.206</b>	<b>181.916</b>
Andre finansielle indtægter .....	1	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	8.189	5.327
Andre finansielle omkostninger .....	-98.850	-103.475
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.118.546</b>	<b>83.768</b>
3 Skat af årets resultat .....	-108.530	2.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.010.016</b>	<b>85.768</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	1.010.016	85.768
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.010.016</b>	<b>85.768</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
AKTIVER

	2020	2019
4 Grunde og bygninger.....	3.379.239	3.944.508
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	2.797
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>3.379.239</b>	<b>3.947.305</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>3.379.239</b>	<b>3.947.305</b>
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	172.672	237.938
Andre tilgodehavender .....	23.344	1
Udskudt skatteaktiv .....	30.000	21.000
Periodeafgrænsningsposter .....	1.315	733
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>227.331</b>	<b>259.672</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	19	25
	<hr/>	<hr/>
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>19</b>	<b>25</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.300.000</b>	<b>0</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.527.350</b>	<b>259.697</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>4.906.589</b>	<b>4.207.002</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Reserve for opskrivninger .....	2.019.825	2.436.520
Overført resultat .....	-775.370	-1.785.386
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.294.455</b>	<b>701.134</b>
Prioritetsgæld .....	657.044	713.828
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>657.044</b>	<b>713.828</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	58.805	57.984
Kreditinstitutter .....	1.426.808	1.533.855
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	20.000	19.501
Anden gæld .....	327.949	22.826
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.121.528	1.157.874
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>2.955.090</b>	<b>2.792.040</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>3.612.134</b>	<b>3.505.868</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>4.906.589</b>	<b>4.207.002</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Reserve for opskrivninger primo.....	2.436.520	2.436.520
Afgang i løbet af regnskabsåret.....	-416.695	0
<b>Reserve for opskrivninger ultimo .....</b>	<b>2.019.825</b>	<b>2.436.520</b>
Overført resultat, primo.....	-1.785.386	-1.871.154
Årets overførte overskud eller tab.....	1.010.016	85.768
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>-775.370</b>	<b>-1.785.386</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.294.455</b>	<b>701.134</b>

## NOTER

	2020	2019
<b>1 Særlige poster</b>		
Selskabet har i regnskabsåret realiseret en avance ved salg af materielle anlægsaktiver (jordstykke) på t.kr. 1.002. Beløbet er i resultatopgørelsen medtaget under regnskabsposten "Bruttofortjeneste".		
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Bygninger.....	12.131	20.247
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	2.797	3.000
	<b>14.928</b>	<b>23.247</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat.....	236.946	18.962
Tilbageførsel af tidligere foretagne nedskrivninger skatteaktiv.....	-128.416	-20.962
	<b>108.530</b>	<b>-2.000</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....	2.240.375	1.036.476
Tilgang i årets løb.....	0	0
Afgang i årets løb.....	-25.666	0
Kostpris 31. december 2020	2.214.709	1.036.476
Opskrivninger, primo.....	3.123.743	0
Afgang i årets løb.....	-534.225	0
Opskrivninger 31. december 2020	2.589.518	0
Af-/nedskrivninger, primo.....	-1.419.610	-1.033.679
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	6.753	0
Årets af-/nedskrivninger.....	-12.131	-2.797
Af-/nedskrivninger 31. december 2020	-1.424.988	-1.036.476
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 .....</b>	<b>3.379.239</b>	<b>0</b>

## NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	771.812	715.849	58.805	415.957
	<u>771.812</u>	<u>715.849</u>	<u>58.805</u>	<u>415.957</u>

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2020 t.kr. 128. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter stor t.kr. 716, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 3.379. Af virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 0, skønnes t.kr. 0 at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut stor t.kr. 1.427, har virksomheden udstedt ejerpantebrev på i alt t.kr. 3.500, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Pantet er også stillet til sikkerhed for søsterselskabet Nørup Planteskole og Havecenter ApS's gæld til kreditinstitut, stor t.kr. 0.

Af de likvide midler er t.kr. 1.300 deponeret i forbindelse med salg af et jordstykke.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Rosenlund 2014 ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### **Ejendommenes driftsomkostninger**

Ejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring, vedligeholdelse og lignende.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Rosenlund 2018 Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger på bygninger. Opskrivning af ejendommen vises særskilt i note til grunde og bygninger og føres over egenkapitalen. Opskrivninger korrigeret for udskudt skat bindes på særskilt konto "reserve for opskrivninger" under egenkapital.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid samt tillæg for opskrivningsandel på aktiv der værdi forringes. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	10-25 år	0-30%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-6 år	0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.





...meget mere end tal

**EKL revision**

Registreret revisionsanpartsselskab

Skomagervej 13 b  
7100 Vejle  
Tlf. 75 72 73 55  
CVR-nr.: 30 17 58 59  
[www.ekl.dk](http://www.ekl.dk)

