



Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
TLF.: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post8.tele.dk

**Alfine ApS
Holmevej 36
2830 Virum
CVR-nr. 14 34 68 99**

**Årsrapport for året 2016
1. januar 2016 – 31. december 2016
27. regnskabsår**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 4/2 2017

Dirigent
Olav Lilleør

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse for året 2016.....	8
Balance pr. 31/12 2016.....	9
Noter.....	11

Selskabsoplysninger

Selskab:

Alfine ApS
Holmevej 36
2830 Virum
CVR-nr. 14 34 68 99
27. regnskabsår

Hjemstedskommune:

Lyngby-Taarbæk

Direktion:

Olav Lilleør

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj
CVR-nr. 11 97 21 01

Selskabskapital:

Kr. 125.000

Regnskabsår:

1. januar 2016 – 31. december 2016

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2016 for Alfine ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- Det indstilles på selskabets ordinære generalforsamling, at årsrapporten for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser stadig betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 4/2 2017



Olav Lilleør
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Alfine ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Alfine ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 4/2 2017



Annie Mogensen
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste forretningsområde er at erhverve fast ejendom og drive virksomhed, der er naturligt forbundet hermed.

Udviklingen i regnskabsåret

Resultat og aktiviteter har indfriet de stillede forventninger for regnskabsåret 2016.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabet har alene vist bruttoresultatet i henhold til Årsregnskabsloven.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af nettoomsætning samt andre drifts-omkostninger.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

Andre driftsindtægter:

Regnskabsposten omfatter beløb der er sekundære i forhold til selskabets aktivitet, men omfatter forhold der er relevante for regnskabsåret.

Finansielle indtægter

Renteindtægter fra pengeinstitutter og andre, samt kursregulering af værdipapirer.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til pengeinstitutter og andre, samt kursregulering af værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 pct.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum.

Der afskrives med lige store beløb over aktivernes forventede levetid. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	5 år	80.500

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "afskrivninger".

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.900,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi. Hensættelse til tab finder sted, hvor dette vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

<u>Resultatopgørelse for året 2016</u>	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttoresultat		-20.500	34.092
Personaleomkostninger	1	0	0
Afskrivninger	2	-3.542	0
Driftsresultat		<u>-24.042</u>	<u>34.092</u>
Andre driftsindtægter		416.883	0
Resultat før finansielle poster		<u>392.841</u>	<u>34.092</u>
Finansielle indtægter		31.264	3.931
Finansielle omkostninger		-215	-3.759
Resultat før skat		<u>423.890</u>	<u>34.264</u>
Skat af årets resultat	3	<u>-39.250</u>	<u>-8.048</u>
Årets resultat		<u>384.640</u>	<u>26.216</u>
Årets resultat disponeres således:			
Udbytte		175.000	101.200
Overført til næste regnskabsår		<u>209.640</u>	<u>-74.984</u>
Årets resultat i alt		<u>384.640</u>	<u>26.216</u>

<u>Balance pr. 31/12 2016</u>	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aktiver:			
Finansielle anlægsaktiver:			
Værdipapirer		47.747	47.738
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>47.747</u>	<u>47.738</u>
Materielle anlægsaktiver:			
Grunde	2	0	280.071
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	2	101.958	80.500
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>101.958</u>	<u>360.571</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>149.705</u>	<u>408.309</u>
Omsætningsaktiver:			
Varelager:			
Varelager		82.675	82.675
Varelager i alt		<u>82.675</u>	<u>82.675</u>
Tilgodehavender:			
Debitorer		0	0
Andre tilgodehavender		4.000	4.000
Tilgodehavender i alt		<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
Likvide beholdninger		680.479	56.647
Omsætningsaktiver i alt		<u>767.154</u>	<u>143.322</u>
Aktiver i alt		<u>916.859</u>	<u>551.631</u>

<u>Balance pr. 31/12 2016</u>	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat	4	716.318	432.878
Hensat til udbytte		-175.000	-101.200
Egenkapital i alt		<u>666.318</u>	<u>456.678</u>
Hensættelser:			
Eventualskat	5	596	0
Hensættelser i alt		<u>596</u>	<u>0</u>
Langfristet gæld:			
Selskabsskat	3	38.654	0
Langfristet gæld i alt		<u>38.654</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Anden gæld		200.329	43.592
Selskabsskat	3	4.449	8.295
Mellemregning selskabsdeltager		6.513	43.066
Kortfristet gæld i alt		<u>211.291</u>	<u>94.953</u>
Passiver i alt		<u>916.859</u>	<u>551.631</u>
Eventualforpligtelser og hæftelser	6		

<u>Noter</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note 1 – Personalemkostninger</u>		
Selskabet har ikke haft nogen ansatte i året.		
Lønninger og vederlag (gager) 1/1 – 31/12 2016	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	0	0
Gager i alt	0	0
<u>Note 2 – Afskrivninger</u>		
<u>Anlægsoversigt</u>	Grunde	Andre anlæg driftsmidler og inventar
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2016	280.071	103.779
Nyanskaf. og forbedringer i løbet af regnskabsåret	0	25.000
Afgang i løbet af regnskabsåret	-280.071	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2016	0	128.779
Samlede af- og nedskrivninger pr. 1/1 2016	0	23.279
Af- og nedskrivninger i 2016	0	3.542
Afgang i løbet af regnskabsåret	0	0
Samlede af- og nedskrivninger pr. 31/12 2016	0	26.821
Bogført værdi pr. 31/12 2016	0	101.958
	2016	2015
Afskrivninger:		
Andre anlæg, driftsmidler og inventar (afskrives over 5 år)	3.542	0
Afskrivninger i alt	3.542	0

<u>Noter</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note 3 – Skat af årets resultat</u>		
Saldo primo	8.295	16.040
Betalt skat	-3.846	-16.040
Skat i alt	<u>4.449</u>	<u>0</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. 175.713, hvoraf skatten udgør	<u>38.654</u>	<u>8.295</u>
Skat af årets resultat	<u>38.654</u>	<u>8.295</u>
Regulering tidligere år	<u>0</u>	<u>-247</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>38.654</u>	<u>8.048</u>

Af den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat kr. 39.250 påregnes kr. 38.654, at skulle betales for 2016. Det resterende beløb kr. 596 udgør en forskel i eventualskatteforpligtelsen.

Note 4 – Overført resultat

Overført resultat primo	432.878	418.662
Udbytte	-101.200	-12.000
Årets resultat	384.640	26.216
Overført resultat i alt	<u>716.318</u>	<u>432.878</u>

Note 5 – Eventualskat

Regnskabsmæssig værdi af andre anlæg, driftsmidler og inventar	101.958	80.500
Skattemæssig værdi af andre anlæg, driftsmidler og inventar	-99.250	-80.500
	<u>2.708</u>	<u>0</u>
Eventualskatteforpligtelsen ultimo 22,0 %	596	0
Eventualskatteforpligtelsen primo 23,5 %	<u>0</u>	<u>0</u>
Ændring i eventualskatteforpligtelsen	<u>596</u>	<u>0</u>

Note 6 – Eventualskatteforpligtelser og hæftelser

Selskabet har ikke påtaget sig eventualskatteforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.