

# System Cleaners A/S

Halkjærvej 17, 9200 Aalborg  
CVR-nr. 14 32 23 02

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 08.03.18

Lars Rosendal  
Dirigent

---

|  |         |
|--|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                   | 3 - 4   |
| Ledelsespåtegning                          | 5       |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 6 - 8   |
| Ledelsesberetning                          | 9 - 11  |
| Resultatopgørelse                          | 12      |
| Balance                                    | 13 - 14 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 15      |
| Pengestrømsopgørelse                       | 16      |
| Noter                                      | 17 - 31 |

---

---

**Selskabet**

---

System Cleaners A/S  
Halkjærvej 17  
9200 Aalborg  
Telefon: 96340404  
Hjemmeside: [www.systemcleaners.com](http://www.systemcleaners.com)  
E-mail: [info@systemcleaners.com](mailto:info@systemcleaners.com)  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 14 32 23 02  
Stiftet: 2. juli 1990  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Peter Jessen

---

**Bestyrelse**

---

John Christian Aasted  
Peter Jessen  
Mads Bundgaard Johannesen  
Sten Andersen  
Tine Pihl Pedersen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitutter**

---

Danske Bank  
Jyske Bank

---

**Advokat**

---

HjulmandKaptain

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 for System Cleaners A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 13. februar 2018

**Direktionen**

Peter Jessen

**Bestyrelsen**

John Christian Aasted  
Formand

Peter Jessen

Mads Bundgaard Johannesen

Sten Andersen

Tine Pihl Pedersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i System Cleaners A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for System Cleaners A/S for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 13. februar 2018

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Skou Jacobsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33207



**HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

| Beløb i t.DKK                            | 2017    | 2016    | 2015    | 2014    | 2013    |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| <i>Resultat</i>                          |         |         |         |         |         |
| Resultat af primær drift                 | 18.203  | 19.839  | 15.910  | 15.018  | 13.760  |
| Finansielle poster i alt                 | 714     | 452     | 813     | 1.875   | 504     |
| Årets resultat                           | 15.033  | 15.571  | 12.416  | 11.605  | 9.215   |
| <i>Balance</i>                           |         |         |         |         |         |
| Samlede aktiver                          | 63.058  | 58.926  | 59.354  | 54.025  | 55.555  |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | 1.337   | 231     | 350     | 546     | 822     |
| Egenkapital                              | 34.634  | 35.808  | 32.129  | 30.444  | 29.980  |
| <i>Pengestrømme</i>                      |         |         |         |         |         |
| Nettopengestrømme fra:                   |         |         |         |         |         |
| Driften                                  | 19.252  | 17.798  | 13.558  | 13.306  | 8.625   |
| Investeringer                            | -430    | -1.324  | -2.219  | -2.277  | -16.919 |
| Finansiering                             | -16.849 | -12.951 | -12.114 | -11.864 | 1.494   |
| Årets pengestrømme                       | 1.973   | 3.523   | -775    | -835    | -6.800  |

**Nøgletal**

|                            | 2017  | 2016  | 2015  | 2014  | 2013  |
|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <i>Rentabilitet</i>        |       |       |       |       |       |
| Egenkapitalens forrentning | 42,7% | 45,8% | 39,7% | 38,4% | 36,4% |
| <i>Soliditet</i>           |       |       |       |       |       |
| Egenkapitalandel           | 54,9% | 60,8% | 54,1% | 56,4% | 54,0% |
| <i>Øvrige</i>              |       |       |       |       |       |
| Antal medarbejdere (gns.)  | 41    | 44    | 42    | 41    | 41    |

*Definitioner af nøgletal*

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Egenkapitalens forrentning: | $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |
| Egenkapitalandel:           | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$       |

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i produktion af maskiner og udstyr til overfladerengøring i levnedsmiddelvirksomheder og beslægtede industrier.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.17 - 31.12.17 udviser et resultat på DKK 15.032.684 mod DKK 15.571.443 for tiden 01.01.16 - 31.12.16. Balancen viser en egenkapital på DKK 34.634.359.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer stigende aktivitet i 2018 med deraf følgende bedre resultat.

### **Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

Der foregår løbende produktudvikling af virksomhedens produktprogram. Udgiften afholdes direkte over selskabets resultatopgørelse.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

| Note  | 2017<br>DKK       | 2016<br>DKK       |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>39.783.178</b> | <b>41.992.303</b> |
| 1 Personaleomkostninger                               | -20.667.777       | -21.108.641       |
|   | <b>19.115.401</b> | <b>20.883.662</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | -912.868          | -1.044.711        |
|   | <b>18.202.533</b> | <b>19.838.951</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 102.116           | -756.548          |
| 2 Andre finansielle indtægter                         | 1.370.931         | 1.657.693         |
| 3 Andre finansielle omkostninger                      | -759.241          | -449.155          |
|   | <b>18.916.339</b> | <b>20.290.941</b> |
| 4 Skat af årets resultat                              | -3.883.655        | -4.719.498        |
|   | <b>15.032.684</b> | <b>15.571.443</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                   |                   |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                 | 0                 | 16.000.000        |
| Overført resultat                                     | 15.032.684        | -428.557          |
|   | <b>15.032.684</b> | <b>15.571.443</b> |
| <b>I alt</b>  | <b>15.032.684</b> | <b>15.571.443</b> |

|                |  | 31.12.17          | 31.12.16          |
|----------------|--|-------------------|-------------------|
| Note           |  | DKK               | DKK               |
| <b>AKTIVER</b> |  |                   |                   |
|                | Grunde og bygninger                          | 8.762.491         | 8.927.565         |
|                | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 1.080.067         | 491.299           |
| <b>6</b>       | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        | <b>9.842.558</b>  | <b>9.418.864</b>  |
| 7              | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 0                 | 0                 |
| 8              | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 16.000.000        | 16.000.000        |
|                | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>16.000.000</b> | <b>16.000.000</b> |
|                | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>25.842.558</b> | <b>25.418.864</b> |
|                | Råvarer og hjælpematerialer                  | 13.797.223        | 14.173.857        |
|                | Fremstillede varer og handelsvarer           | 753.277           | 1.496.104         |
|                | <b>Varebeholdninger i alt</b>                | <b>14.550.500</b> | <b>15.669.961</b> |
|                | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 17.479.937        | 15.374.785        |
|                | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.623.619         | 1.361.543         |
|                | Andre tilgodehavender                        | 568.800           | 744.626           |
| 9              | Periodeafgrænsningsposter                    | 76.485            | 57.775            |
|                | <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>19.748.841</b> | <b>17.538.729</b> |
|                | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>2.915.602</b>  | <b>298.843</b>    |
|                | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>37.214.943</b> | <b>33.507.533</b> |
|                | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>63.057.501</b> | <b>58.926.397</b> |

| <b>PASSIVER</b>                              |  | 31.12.17          | 31.12.16          |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Note   |  | DKK               | DKK               |
| 10   | Selskabskapital                                    | 1.100.000         | 1.100.000         |
|  | Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse           | 16.000.000        | 16.000.000        |
|  | Overført resultat                                  | 17.534.359        | 2.707.674         |
|  | Forslag til udbytte for regnskabsåret              | 0                 | 16.000.000        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |  | <b>34.634.359</b> | <b>35.807.674</b> |
| 11   | Hensættelser til udskudt skat                      | 927.507           | 954.459           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          |  | <b>927.507</b>    | <b>954.459</b>    |
| 12   | Gæld til realkreditinstitutter                     | 6.517.978         | 7.460.768         |
| 12   | Leasingforpligtelser                               | 0                 | 75.435            |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> |  | <b>6.517.978</b>  | <b>7.536.203</b>  |
| 12   | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 932.362           | 763.370           |
|  | Gæld til øvrige kreditinstitutter                  | 3.694.438         | 3.050.643         |
|  | Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 4.867.053         | 3.526.664         |
|  | Gæld til tilknyttede virksomheder                  | 8.685.410         | 3.290.001         |
|  | Selskabsskat                                       | 383.422           | 1.185.327         |
|  | Anden gæld   | 2.414.972         | 2.812.056         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |  | <b>20.977.657</b> | <b>14.628.061</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |  | <b>27.495.635</b> | <b>22.164.264</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                        |  | <b>63.057.501</b> | <b>58.926.397</b> |
| 13   | Eventualforpligtelser                              |                   |                   |
| 14   | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              |                   |                   |
| 15   | Nærtstående parter                                 |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

| Beløb i DKK   | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>udlån og<br>sikkerheds-<br>stillelse | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsår<br>et |
|---|----------------------|---|----------------------|---|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.16 -<br>31.12.16     |                      |   |                      |   |
| Saldo pr. 01.01.16                                  | 1.100.000            | 16.000.000  | 3.028.512            | 12.000.000                                      |
| Valutakursregulering af udenlandske<br>virksomheder | 0                    | 0   | 107.719              | 0   |
| Betalt udbytte                                      | 0                    | 0   | 0                    | -12.000.000                                     |
| Forslag til resultatdisponering                     | 0                    | 0   | -428.557             | 16.000.000                                      |
| Saldo pr. 31.12.16                                  | 1.100.000            | 16.000.000  | 2.707.674            | 16.000.000                                      |
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.17 -<br>31.12.17     |                      |   |                      |   |
| Saldo pr. 01.01.17                                  | 1.100.000            | 16.000.000  | 2.707.674            | 16.000.000                                      |
| Valutakursregulering af udenlandske<br>virksomheder | 0                    | 0   | -205.999             | 0   |
| Betalt udbytte                                      | 0                    | 0   | 0                    | -16.000.000                                     |
| Forslag til resultatdisponering                     | 0                    | 0   | 15.032.684           | 0   |
| Saldo pr. 31.12.17                                  | 1.100.000            | 16.000.000  | 17.534.359           | 0   |

## Pengestrømsopgørelse

| Note |   | 2017<br>DKK        | 2016<br>DKK        |
|------|---|--------------------|--------------------|
|      | <b>Årets resultat</b>   | <b>15.032.684</b>  | <b>15.571.443</b>  |
| 16   | Reguleringer  | 3.021.984          | 5.271.931          |
|      | Forskydning i driftskapital                                   |                    |                    |
|      | Varebeholdninger  | 1.119.461          | 337.052            |
|      | Tilgodehavender   | -1.948.036         | -525.219           |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                      | 1.340.387          | 4.417              |
|      | Andre driftsafledte gældsforpligtelser                        | 4.786.492          | 444.362            |
|      | <b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>          | <b>23.352.972</b>  | <b>21.103.986</b>  |
|      | Modtagne renteindtægter og lignende indtægter                 | 1.370.931          | 1.657.693          |
|      | Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger            | -759.241           | -449.155           |
|      | Betalt selskabsskat   | -4.712.512         | -4.514.809         |
|      | <b>Pengestrømme fra driften</b>                               | <b>19.252.150</b>  | <b>17.797.715</b>  |
|      | Køb af materielle anlægsaktiver                               | -1.336.562         | -231.346           |
|      | Salg af materielle anlægsaktiver                              | 75.000             | 0                  |
|      | Køb af finansielle anlægsaktiver                              | 831.609            | -1.092.508         |
|      | <b>Pengestrømme fra investeringer</b>                         | <b>-429.953</b>    | <b>-1.323.854</b>  |
|      | Betalt udbytte  | -16.000.000        | -12.000.000        |
|      | Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt            | -849.233           | -951.291           |
|      | <b>Pengestrømme fra finansiering</b>                          | <b>-16.849.233</b> | <b>-12.951.291</b> |
|      | <b>Årets samlede pengestrømme</b>                             | <b>1.972.964</b>   | <b>3.522.570</b>   |
|      | Likvide beholdninger ved årets begyndelse                     | -2.751.800         | -6.274.370         |
|      | <b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>                | <b>-778.836</b>    | <b>-2.751.800</b>  |
|      | Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således: |                    |                    |
|      | Likvide beholdninger  | 2.915.602          | 298.843            |
|      | Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter         | -3.694.438         | -3.050.643         |
|      | <b>I alt</b>  | <b>-778.836</b>    | <b>-2.751.800</b>  |



|  | 2017<br>DKK | 2016<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>           |             |             |
| Lønninger                                | 18.447.382  | 18.448.116  |
| Pensioner                                | 1.483.390   | 1.554.804   |
| Andre omkostninger til social sikring    | 320.652     | 336.004     |
| Andre personaleomkostninger              | 416.353     | 769.717     |
| I alt                                    | 20.667.777  | 21.108.641  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året |             |             |
|  | 41          | 44          |
| Vederlag til ledelsen:                   |             |             |
| Vederlag til direktion og bestyrelse     | 735.564     | 1.293.263   |
| <b>2. Finansielle indtægter</b>          |             |             |
| Renter, tilknyttede virksomheder         | 823.506     | 751.583     |
| Renteindtægter i øvrigt                  | 547.425     | 906.110     |
| I alt                                    | 1.370.931   | 1.657.693   |
| <b>3. Finansielle omkostninger</b>       |             |             |
| Renter, tilknyttede virksomheder         | 266.466     | 214.023     |
| Renteomkostninger i øvrigt               | 492.775     | 235.132     |
| I alt                                    | 759.241     | 449.155     |

---

|  | 2017 | 2016 |
|--|------|------|
|  | DKK  | DKK  |

---

**4. Skat af årets resultat**

|                                     |           |           |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Årets aktuelle skat                 | 3.909.422 | 4.671.327 |
| Årets regulering af udskudt skat    | -26.952   | 48.171    |
| Regulering af skat fra tidligere år | 1.185     | 0         |

---

|       |           |           |
|-------|-----------|-----------|
| I alt | 3.883.655 | 4.719.498 |
|-------|-----------|-----------|

---

**5. Resultatdisponering**

|                                       |            |            |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0          | 16.000.000 |
| Overført resultat                     | 15.032.684 | -428.557   |

---

|       |            |            |
|-------|------------|------------|
| I alt | 15.032.684 | 15.571.443 |
|-------|------------|------------|

---

**6. Materielle anlægsaktiver**

| Beløb i DKK   | Grunde og<br>bygninger | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
|---|------------------------|---|
| Kostpris pr. 01.01.17   | 16.825.747             | 5.251.337                                     |
| Tilgang i året  | 434.530                | 902.032                                       |
| Afgang i året   | 0                      | -332.549                                      |
| Kostpris pr. 31.12.17   | 17.260.277             | 5.820.820                                     |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17                                  | -7.898.182             | -4.760.038                                    |
| Afskrivninger i året  | -599.604               | -313.264                                      |
| Tilbageførsel af nedskrivninger fra tidligere år                    | 0                      | 332.549                                       |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17                                  | -8.497.786             | -4.740.753                                    |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17                                  | 8.762.491              | 1.080.067                                     |
| Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver<br>pr. 31.12.17 | 0                      | 28.236  |

**7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

| Beløb i DKK   | Kapitalandele i<br>tilknyttede virksomheder |
|---|---|
| Kostpris pr. 01.01.17                               | 3.350.080                                   |
| Valutakursregulering af udenlandske virksomheder    | -401.423                                    |
| Kostpris pr. 31.12.17                               | 2.948.657                                   |
| Opskrivninger pr. 01.01.17                          | -11.801.337                                 |
| Valutakursregulering af udenlandske virksomheder    | 1.392.993                                   |
| Årets resultat fra kapitalandele                    | 102.116                                     |
| Opskrivninger pr. 31.12.17                          | -10.306.228                                 |
| Negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | 7.357.571                                   |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17                  | 7.357.571                                   |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17                  | 0   |
| Navn og hjemsted:                                   | Ejerandel                                   |
| Dattervirksomheder:                                 |   |
| System Cleaners Inc, USA                            | 100%  |

**8. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

| Beløb i DKK           | Tilgodehaven-<br>der hos tilknyt-<br>tede virksomhe-<br>der |
|-----------------------|---|
| Kostpris pr. 01.01.17 | 16.000.000  |
| Kostpris pr. 31.12.17 | 16.000.000  |

|  | 31.12.17<br>DKK | 31.12.16<br>DKK |
|--|-----------------|-----------------|
|--|-----------------|-----------------|

### 9. Periodeafgrænsningsposter

|                                 |        |        |
|---------------------------------|--------|--------|
| Andre periodeafgrænsningsposter | 76.485 | 57.775 |
|---------------------------------|--------|--------|

### 10. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

|               | Antal     | Pålydende<br>værdi i alt<br>DKK |
|---------------|-----------|---------------------------------|
| Kapitalandele | 1.100.000 | 1                               |

### 11. Udskudt skat

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| Udskudt skat pr. 01.01.17                   | 954.459 | 906.288 |
| Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen | -26.952 | 48.171  |
| Udskudt skat pr. 31.12.17                   | 927.507 | 954.459 |

**12. Langfristede gældsforpligtelser**

| Beløb i DKK                    | Afdrag<br>første år | Restgæld<br>efter 5 år | Gæld i alt<br>31.12.17 | Gæld i alt<br>31.12.16 |
|--------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 856.927             | 2.955.374              | 7.374.905              | 8.182.031              |
| Leasingforpligtelser           | 75.435              | 0                      | 75.435                 | 117.542                |
| I alt                          | 932.362             | 2.955.374              | 7.450.340              | 8.299.573              |

**13. Eventualforpligtelser***Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 55 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 5, i alt t.DKK 302.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter forholdsmæssigt for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

#### 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 7.375 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 8.762.

#### 15. Nærtstående parter

| Bestemmende indflydelse                                     | Grundlag for indflydelse |
|---|--------------------------|
| SC Holding 2013 A/S under frivillig likvidation,<br>Aalborg | Moderselskab             |
| JESN Holding ApS, Aalborg                                   | Moderselskab             |
| CPJESN Holding ApS, Aalborg                                 | Moderselskab             |

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden JESN Holding ApS, Aalborg.

|  | 2017<br>DKK | 2016<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| <b>16. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>                     |             |             |
| Andre driftsindtægter  | -75.000     | 0           |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle<br>anlægsaktiver | 912.868     | 1.044.711   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                | -102.116    | 756.548     |
| Finansielle indtægter  | -1.370.931  | -1.657.693  |
| Finansielle omkostninger   | 759.241     | 449.155     |
| Skat af årets resultat   | 3.883.655   | 4.719.498   |
| Øvrige reguleringer  | -985.733    | -40.288     |
| I alt  | 3.021.984   | 5.271.931   |

## 17. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 112 undladt at udarbejde koncernregnskab. Selskabet er en dattervirksomhed af JESN Holding ApS, Aalborg, CVR-nr. 25 70 78 26, der udarbejder koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen. Ved afhændelse af de selvstændige



**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

|   | Brugstid,<br>år | Rest-<br>værdi,<br>procent |
|---|-----------------|----------------------------|
| Bygninger                               | 20-30           | 0                          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5             | 0                          |

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes kun en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forven-

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

tet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af direkte og indirekte medgåede materialer og løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Et beløb svarende til lån, sikkerhedsstillelse og anden økonomisk bistand omfattet af selskabslovens regler for lovlig selvfinansiering, som selskabet har ydet til kapitalejere og ledelse, indregnes under egenkapitalen i reserve for udlån og sikkerhedsstillelse. Reserven formindskes eller opløses, i det omfang lånet, sikkerhedsstillelsen eller anden økonomisk bistand nedbringes eller bringes til ophør.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.