

Snedkermester Arne Pedersen A/S

Greve Main 22, 2670 Greve

CVR-nr. 14 32 18 02

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. marts 2023.

Peter Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	20

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Snedkermester Arne Pedersen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 13. februar 2023

Direktion

Kim Pedersen

Bestyrelse

Peter Larsen
Bestyrelsesformand

Brian Pedersen

Kim Pedersen

Per Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Snedkermester Arne Pedersen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Snedkermester Arne Pedersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 13. februar 2023

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager
statsautoriseret revisor
mne28679

Selskabsoplysninger

Selskabet	Snedkermester Arne Pedersen A/S Greve Main 22 2670 Greve
	CVR-nr.: 14 32 18 02
	Stiftet: 1. juli 1990
	Hjemsted: Greve
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Larsen, Bestyrelsesformand Brian Pedersen Kim Pedersen Per Jensen
Direktion	Kim Pedersen
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmegade 45 2100 København Ø

Hovedtal og nøgletal

	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	122.202	108.661	88.184	82.089	67.620
Resultat af primær drift	8.517	1.071	4.557	5.635	-6.451
Finansielle poster, netto	-1.052	-623	73	-171	-571
Årets resultat	5.638	316	3.553	4.647	-5.487
Balance:					
Balancesum	107.006	86.076	68.361	53.602	70.306
Investeringer i materielle anlægsaktiver	310	830	986	1.238	3.620
Egenkapital	23.901	18.264	18.174	14.621	9.974
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	1.555	-14.662	11.165	5.583	1.428
Investeringsaktivitet	232	1.115	-372	-795	-2.711
Finansieringsaktivitet	-1.811	4.154	-1.927	-4.243	1.293
Pengestrømme i alt	-25	-9.393	8.866	544	10
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	222	211	167	156	146
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	129,3	125,3	130,2	129,1	111,0
Soliditetsgrad	22,3	21,2	26,6	27,3	14,2
Egenkapitalforrentning	26,7	1,7	21,7	37,8	-43,1

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år af istandsættelse for boligselskaber samt andre entreprisopgaver.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen særlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 122.202 t.kr. mod 108.661 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 5.638 t.kr. mod 316 t.kr. sidste år. Udviklingen skal sammenholdes med, at selskabet i årsrapporten for 2021 forventede en bruttofortjeneste for 2022 i niveauet 131.765 t.kr. og et ordinært resultat efter skat på 3.664 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Særlige risici

Driftsmæssige

Ledelsen vurderer ikke, at der er særlige risici, som virksomheden vil kunne blive påvirket af i det kommende år.

Miljøforhold

Virksomheden har altid haft fokus på miljøpåvirkningen af sit virke, og bl.a. sikret en relativ ny og velholdt bilpark, for at sikre minimal forurening.

Arne Pedersen A/S deltager i et projektforsøg med Dansk Byggeri – fra verdensmål til vækst. Projektet handler om, hvordan vi fører verdensmål ud i livet og om, hvordan vi ændrer vores måde at tænke og arbejde bæredygtige tiltag ind i vores hverdag.

Vi har nedsat en arbejdsgruppe, som arbejder intenst med 6 af FN's verdensmål:

FN's verdensmål nr. 12: ANSVARLIGT FORBRUG OG PRODUKTION

Vi er bevidste om at sikre bæredygtigt forbrug og produktionsformer. Vi undersøger derfor muligheden for at udskifte vores bilpark til el-biler, ligesom vi bruger FSC Certificeret træ og miljørigtig maling i vores produktion. Vi arbejder hele tiden på at finde nye måder, hvor vi kan genanvende vores byggeaffald. Fx omdanner vi byggeaffald til træpiller i stedet for at bruge ressourcer på at smide det ud.

FN's verdensmål nr. 17: PARTNERSKABER FOR HANDLING

Vi udvikler hele tiden vores produktion i en bæredygtig retning og ønsker at dele vores viden med vores samarbejdspartnere globalt og lokalt. Vi arbejder på bæredygtige partnerskaber i vores branche.

Ledelsesberetning

FN's verdensmål nr. 8: ANSTÆNDIGE JOBS OG ØKONOMISK VÆKST

Vi vægter beskæftigelse til de unge, hvor vi er engageret. Vi rekrutterer lokale unge M/K som lærlinge på vores byggepladser. Det er en investering i de unge og i vores fælles fremtid.

FN's verdensmål nr. 3: SUNDHED OG TRIVSEL, nr. 4: KVALITETSUDDANNELSE og nr. 5: LIGESTILLING

Vi lægger vægt på børns rettigheder, ligestilling og sundhed.

Hos Arne Pedersen lægger vi stor vægt på at tage del i de unges uddannelse og derfor uddanner vi løbende elever inden for de forskellige faggrupper. Vi arbejder samtidig på en styrket fordeling mellem kønnene.

Vi lægger ligeledes vægt på børns helbred og trivsel. Derfor støtter vi "Knæk cancer" og Danske hospitalsklovne

Videnressourcer

Selskabet har ingen særlige videnressourcer, som har særlig betydning for selskabets fremtidige indtjening.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet har ingen igangværende forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Den forventede udvikling

Det er selskabets forventning, at aktiviteterne i de kommende år vil øges yderligere.

Filialer i udlandet

Selskabet har ingen filialer i udlandet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste	122.202.461	108.661.347
2 Personaleomkostninger	-112.319.774	-105.770.256
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.366.073	-1.820.205
Driftsresultat	8.516.614	1.070.886
Andre finansielle indtægter	94.391	90.123
4 Øvrige finansielle omkostninger	-1.146.074	-713.510
Resultat før skat	7.464.931	447.499
Skat af årets resultat	-1.827.166	-131.500
5 Årets resultat	5.637.765	315.999

Balance 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
6 Erhvervede rettigheder	708.438	481.946
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>708.438</u>	<u>481.946</u>
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	872.381	2.480.092
8 Indretning af lejede lokaler	651.910	718.536
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.524.291</u>	<u>3.198.628</u>
9 Andre tilgodehavender	1.416.141	1.384.104
10 Deposita	30.300	30.300
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.446.441</u>	<u>1.414.404</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.679.170</u>	<u>5.094.978</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	6.093.261	5.591.302
Varebeholdninger i alt	<u>6.093.261</u>	<u>5.591.302</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	63.959.307	59.243.752
11 Igangværende arbejder for fremmed regning	28.071.611	11.150.347
Tilgodehavende selskabsskat	0	500
Andre tilgodehavender	2.784.785	1.679.824
12 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	113.117	110.899
13 Periodeafgrænsningsposter	2.302.913	3.178.399
Tilgodehavender i alt	<u>97.231.733</u>	<u>75.363.721</u>
Likvide beholdninger	1.762	26.355
Omsætningsaktiver i alt	<u>103.326.756</u>	<u>80.981.378</u>
Aktiver i alt	<u>107.005.926</u>	<u>86.076.356</u>

Balance 31. december

Passiver	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	113.117	110.899
Overført resultat	23.052.550	17.652.603
Foreslået udbytte for regnskabsåret	235.600	0
Egenkapital i alt	<u>23.901.267</u>	<u>18.263.502</u>
Hensatte forpligtelser		
14 Hensættelser til udskudt skat	249.000	227.000
Hensatte forpligtelser i alt	<u>249.000</u>	<u>227.000</u>
Gældsforpligtelser		
15 Ansvarlig lånekapital	2.937.780	2.878.382
Leasingforpligtelser	0	92.976
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.937.780</u>	<u>2.971.358</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	92.976	955.156
Gæld til pengeinstitutter	4.198.645	5.113.878
11 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	6.063.207	477.265
Leverandører af varer og tjenesteydelser	42.940.256	30.304.068
Selskabsskat	1.665.166	0
Anden gæld	24.957.629	27.764.129
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>79.917.879</u>	<u>64.614.496</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>82.855.659</u>	<u>67.585.854</u>
Passiver i alt	<u>107.005.926</u>	<u>86.076.356</u>
1 Efterfølgende begivenheder		
16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
17 Eventualposter		
18 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	110.899	17.652.603	0	18.263.502
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	5.399.947	235.600	5.635.547
Henlagt af årets resultat	0	2.218	0	0	2.218
	500.000	113.117	23.052.550	235.600	23.901.267

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Årets resultat	5.637.765	315.999
19 Reguleringer	4.062.947	2.510.012
20 Ændring i driftskapital	-6.954.842	-16.851.955
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	2.745.870	-14.025.944
Renteindbetalinger og lignende	94.392	90.120
Renteudbetalinger og lignende	-1.146.074	-713.510
Pengestrøm fra ordinær drift	1.694.188	-14.649.334
Betalt selskabsskat	-139.500	-13.016
Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.554.688	-14.662.350
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-312.368	-45.000
Køb af materielle anlægsaktiver	-309.885	-830.235
Salg af materielle anlægsaktiver	886.000	699.090
Køb af finansielle anlægsaktiver	-32.037	0
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	1.291.488
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	231.710	1.115.343
Afdrag på langfristet gæld	-895.758	-690.531
Betalt udbytte	0	-226.000
Ændring i kortfristet gæld til pengeinstitutter	-915.233	5.070.275
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.810.991	4.153.744
Ændring i likvider	-24.593	-9.393.263
Likvider 1. januar 2022	26.355	9.419.618
Likvider 31. december 2022	1.762	26.355
Likvider		
Likvide beholdninger	1.762	26.355
Likvider 31. december 2022	1.762	26.355

Noter

1. Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

	2022 kr.	2021 kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	96.256.326	90.960.028
Pensioner	12.782.242	12.080.623
Andre omkostninger til social sikring	3.281.206	2.729.605
	112.319.774	105.770.256
Direktion	1.060.617	1.011.354
Bestyrelse	96.461	78.828
Direktion og bestyrelse	1.157.078	1.090.182
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	222	211
3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning på erhvervede rettigheder	85.876	85.011
Afskrivning på indretning af lejede lokaler	376.511	376.511
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	619.029	671.307
Afskrivning på leasede aktiver	284.657	687.376
	1.366.073	1.820.205
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.146.074	713.510
	1.146.074	713.510

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
5. Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	235.600	0
Overføres til overført resultat	5.399.947	326.953
Overføres til øvrige lovpligtige reserver	0	-13.128
Overføres til øvrige reserver	2.218	2.174
Disponeret i alt	5.637.765	315.999
6. Erhvervede rettigheder		
Kostpris 1. januar 2022	1.401.830	1.356.830
Tilgang i årets løb	312.368	45.000
Kostpris 31. december 2022	1.714.198	1.401.830
Afskrivninger 1. januar 2022	-919.884	-834.873
Årets afskrivninger	-85.876	-85.011
Afskrivninger 31. december 2022	-1.005.760	-919.884
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	708.438	481.946
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2022	11.212.368	15.563.719
Tilgang i årets løb	0	830.235
Afgang i årets løb	-3.456.376	-5.181.589
Kostpris 31. december 2022	7.755.992	11.212.365
Afskrivninger 1. januar 2022	-8.732.277	-11.921.170
Årets afskrivninger	-903.686	-1.358.684
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.752.352	4.547.581
Afskrivninger 31. december 2022	-6.883.611	-8.732.273
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	872.381	2.480.092

Noter

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
8. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar 2022	1.896.356	1.896.356
Tilgang i årets løb	309.885	0
Kostpris 31. december 2022	2.206.241	1.896.356
Afskrivninger 1. januar 2022	-1.177.820	-801.309
Årets afskrivninger	-376.511	-376.511
Afskrivninger 31. december 2022	-1.554.331	-1.177.820
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	651.910	718.536
9. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar 2022	1.384.104	2.675.592
Tilgang i årets løb	32.037	53.512
Afgang i årets løb	0	-1.345.000
Kostpris 31. december 2022	1.416.141	1.384.104
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	1.416.141	1.384.104
10. Deposita		
Kostpris 1. januar 2022	30.300	30.300
Kostpris 31. december 2022	30.300	30.300
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	30.300	30.300

Noter

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
11. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	128.876.489	11.150.347
Aconto faktureringer	-106.868.085	-477.265
Igangværende arbejder for fremmed regning	22.008.404	10.673.082
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	28.071.611	11.150.347
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-6.063.207	-477.265
	22.008.404	10.673.082
12. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regn- skabsåret kr.
Direktion	2%	0
		113.117
		31/12 2022 kr.
		31/12 2021 kr.
13. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring	1.874.570	1.811.744
Forudbetalt leasingydelse og vægtafgifter	428.343	1.366.655
	2.302.913	3.178.399
14. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2022	227.000	167.000
Udskudt skat af årets resultat	22.000	60.000
	249.000	227.000

Noter

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
15. Ansvarlig lånekapital		
Ansvarlig lånekapital i alt	<u>2.937.780</u>	<u>2.878.382</u>

Ansvarlig lånekapital forrentes med en fast rente. Der er ikke aftalt afdrag eller lånets løbetid.

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har en garantiforpligtelse hos Tryg Garanti på kr. 41.030.884 pr. 31. december 2022.

Sparekassen Kronjylland har virksomhedspant på kr. 5.500.000 for alt mellemværende med selskabet.

17. Eventualposter

Ud over finansielle leasingkontrakter har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en samlet restleasingydelse på kr. 12.099.613.

Selskabet har indgået huslejeforpligtelse, hvorpå der hviler en huslejeforpligtelse på kr. 413.695.

18. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Brian Pedersen Holding ApS, Greve	Aktionær
Kim P. Holding ApS, Greve	Aktionær

Øvrige nærtstående parter

Brian Pedersen, Greve	Aktionær
Kim Pedersen, Greve	Aktionær
Sesam Mobile Væg Systemer A/S, Greve	

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
	<u> </u>	<u> </u>
19. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.366.073	1.820.207
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-181.975	-65.082
Andre finansielle indtægter	-94.391	-90.123
Øvrige finansielle omkostninger	1.146.074	713.510
Skat af årets resultat	1.827.166	131.500
	<u>4.062.947</u>	<u>2.510.012</u>
20. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-501.959	-2.136.508
Ændring i tilgodehavender	-4.947.248	-21.620.154
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	9.829.687	13.009.985
Ændring i igangværende arbejder	-11.335.322	-6.105.278
	<u>-6.954.842</u>	<u>-16.851.955</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Snedkermester Arne Pedersen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettigheder omfatter omkostninger til software mv.

Erhvervede rettigheder, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste og tab ved salg af udviklingsprojekter, patenter og licenser opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg	7 år
Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse

Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse omfatter beløb svarende til lån eller sikkerhedsstillelse i forbindelse med etablering af lovlig selvfinansiering.

Et beløb svarende til lånet eller sikkerhedsstillelsen omklassificeres fra "Overført resultat" til "Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse".

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Pedersen

Direktør

Serienummer: 16f4cecd-1489-4396-bea9-4ff0b566ff09

IP: 81.7.xxx.xxx

2023-03-07 13:45:29 UTC



Kim Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 16f4cecd-1489-4396-bea9-4ff0b566ff09

IP: 81.7.xxx.xxx

2023-03-07 13:45:29 UTC



Brian Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 1c90a65e-2764-47c2-8ab3-0faaeffc6f35

IP: 81.7.xxx.xxx

2023-03-07 13:52:18 UTC



Peter Larsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 58d5357e-c16f-4907-a573-bc33c3251ec8

IP: 185.243.xxx.xxx

2023-03-07 20:51:50 UTC



Per Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 86b7ca6a-c942-4db7-89d9-bcf7431a9326

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-08 08:38:21 UTC



Steen K. Bager

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: CVR:34209936-RID:81358030

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-03-08 08:51:51 UTC



Peter Larsen

Dirigent

Serienummer: 58d5357e-c16f-4907-a573-bc33c3251ec8

IP: 185.243.xxx.xxx

2023-03-08 19:52:12 UTC



Penneo dokumentnøgle: 85IIW-031GP-8W1EX-8AL7Y-045LY-KMND

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>