



**Tandlæge Peter Vinde Jensen  
Løgstør ApS**

Alleen 4  
9670 Løgstør  
CVR-nr. 14308040

**Årsrapport 01.07.2021 - 30.06.2022**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
20.10.2022

---

**Peter Johan Vinde Jensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 30.06.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Tandlæge Peter Vinde Jensen Løgstør ApS

Alleen 4

9670 Løgstør

CVR-nr.: 14308040

Hjemsted: Vesthimmerlands

Regnskabsår: 01.07.2021 - 30.06.2022

## Direktion

Peter Johan Vinde Jensen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 for Tandlæge Peter Vinde Jensen Løgstør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 20.10.2022

## Direktion

**Peter Johan Vinde Jensen**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Tandlæge Peter Vinde Jensen Løgstør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlæge Peter Vinde Jensen Løgstør ApS for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 20.10.2022

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Chris Bay**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36029

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i kapitalinteresser.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende regnskabsår realiseret et overskud på 5.162 kr. Selskabets balance pr. 30.06.2022 udviser en egenkapital på 254 t.kr.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(11.175)</b>	<b>(8.438)</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		22.263	218.252
Andre finansielle indtægter	1	1.942	1.773
Andre finansielle omkostninger	2	(7.868)	(8.262)
<b>Årets resultat</b>		<b>5.162</b>	<b>203.325</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		5.162	203.325
<b>Resultatdisponering</b>		<b>5.162</b>	<b>203.325</b>

# Balance pr. 30.06.2022

## Aktiver

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Kapitalandele i kapitalinteresser		502.843	480.580
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>502.843</b>	<b>480.580</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>502.843</b>	<b>480.580</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		66.620	64.680
<b>Tilgodehavender</b>		<b>66.620</b>	<b>64.680</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.631</b>	<b>1.655</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>69.251</b>	<b>66.335</b>
<b>Aktiver</b>		<b>572.094</b>	<b>546.915</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021/22 kr.</b>	<b>2020/21 kr.</b>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		288.118	265.855
Overført overskud eller underskud		(158.760)	(141.659)
<b>Egenkapital</b>		<b>254.358</b>	<b>249.196</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.300	7.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		308.436	290.717
Anden gæld		0	2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>317.736</b>	<b>297.719</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>317.736</b>	<b>297.719</b>
<b>Passiver</b>		<b>572.094</b>	<b>546.915</b>
Personaleforhold	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	265.855	(141.659)	249.196
Årets resultat	0	22.263	(17.101)	5.162
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>288.118</b>	<b>(158.760)</b>	<b>254.358</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Finansielle indtægter fra kapitalinteresser	1.940	1.773
Øvrige finansielle indtægter	2	0
	<b>1.942</b>	<b>1.773</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	8.868	8.262
Øvrige finansielle omkostninger	(1.000)	0
	<b>7.868</b>	<b>8.262</b>

## 3 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i kapital- interesser kr.
Kostpris primo	214.725
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>214.725</b>
Opskrivninger primo	265.855
Andel af årets resultat	22.263
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>288.118</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>502.843</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser	Hjemsted	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Ejendommen Bredgade 1 ApS	Løgstør	50	1.005.686	44.525

## 4 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag i regnskabsåret.

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er kautioneret for realkreditgæld og bankgæld i kapitalinteresse, der pr. 30. juni 2022 udgør 1.291 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos kapitalinteresseret virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til virksomheds deltagere og ledelse.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Den anvendte regnskabspraksis for væsentlige regnskabsposter i kapitalinteresser er:

Investeringsejendomme: Investeringsejendomme måles til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.