

GK Danmark A/S

Ørbækvej 268C, 5220 Odense SØ

CVR-nr. 14 30 60 48

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2024

Dirigent:

.....
Lars Munch-Andersen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for GK Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. april 2024
Direktion:

.....
Jørgen Leivsgard
Christensen

Bestyrelse:

.....
Kim Robert Lisø
formand

.....
Bård Wæhle

.....
Heidrun Reboli Marstein

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i GK Danmark A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GK Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 30. april 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
mne31450

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	GK Danmark A/S
Adresse, postnr. by	Ørbækvej 268C, 5220 Odense SØ
CVR-nr.	14 30 60 48
Stiftet	22. juni 1990
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.gk.dk
Bestyrelse	Kim Robert Lisø, formand Bård Wæhle Heidrun Reboli Marstein
Direktion	Jørgen Leivsgard Christensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2023	2022	2021	2020	2019
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	91.481	83.591	86.863	78.058	74.841
Resultat af primær drift	2.184	4.536	3.646	3.247	1.063
Resultat af finansielle poster	1.312	386	-329	447	-314
Årets resultat	3.904	4.942	4.329	4.916	1.226
Balancesum					
Balancesum	146.724	120.259	114.938	153.210	125.966
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.510	995	682	1.869	1.174
Egenkapital	40.503	36.599	31.658	27.329	22.413
Nøgletal					
Afkastningsgrad	1,5 %	3,7 %	2,6 %	2,2 %	0,8 %
Soliditetsgrad	27,6 %	30,4 %	27,5 %	17,8 %	17,8 %
Egenkapitalforrentning	10,1 %	14,5 %	14,7 %	19,8 %	7,0 %

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

GK Danmark A/S er et datterselskab i GK Gruppen. Koncernen leverer tekniske installationer, service og rådgivning, som bidrager til væsentlige energi- og miljøgevinster kombineret med optimal komfort for bygningens brugere i hele bygningens livscyklus. GK's løsninger er baseret på førende teknologi, dybdegående produktkendskab og flere årtiers driftserfaring. Lokal tilstedeværelse og nærvær er sammen med adgang til centrale spidskompetencer en vigtig ingrediens for virksomhedens fortsatte succes. GK prioriterer lokal tilstedeværelse tæt på kunderne samtidig med stordriftsfordelene ved høj, teknisk kompetence og et effektivt centralt supportapparat.

Koncernen

GK er Nordens førende tekniske totalentreprenør og servicepartner med en omsætning på over 6 milliarder norske kroner. Med flere end 2.900 medarbejdere og 84 kontorer i Danmark, Norge og Sverige leverer vi intelligente og bæredygtige løsninger inden for ventilation, køling, bygningsautomation, el og VVS. GK's vision er at være et Klimaforbillede, og vores mission er at bidrage til bæredygtige byggerier, der kan understøtte udviklingen af bæredygtige samfund til de kommende generationer.

Fokus på livscyklus i teknikentrepriser

Et strategisk indsatsområde er at komme tidligt ind i projektudviklingsfasen sammen med vores kunder. Vores erfaring viser, at der er store gevinster at hente for kunderne ved at tænke livscyklus så tidligt ind som muligt - såvel i anlægsfasen som i driftsfasen. Ved strategisk at styrke vores position højest muligt i værdikæden kan vi medvirke til at frigøre skjulte værdier både økonomisk og løsningsmæssigt, ligesom vi i højere grad kan bidrage til at sikre større bæredygtighed inden for vores felt.

Opgaver inden for nybyggeri og renovering

I Danmark beskæftiger GK flere end 350 medarbejdere, heraf ca. 100 hos faste underleverandører. Vi tilbyder alle former for energiløsninger til såvel nybyggeri som renovering - lige fra rådgivning, kortlægning af energiforbrug, løsningsforslag, udførelse, dokumentation og eventuel udarbejdelse af livscyklus analyser. Herudover forestår vi hele processen med energioptimering i samarbejde med egne DGNB/LCA kompetencer, så kunden modtager fuld dokumentation for indsats og resultater over tid. GK Danmark er ISO-9001 og ISO-14.001 certificeret inden for alle aktiviteterne i virksomheden.

Primære kundesegmenter

Blandt kunderne er både offentlige kunder og erhvervs-kunder som Coop, Lego, Grundfos, Heimstaden, DEAS og mere end 15% af landets kommuner. Herudover løser GK opgaver for samarbejdspartnere blandt total- og hovedentreprenører, i forbindelse med store projekter som for eksempel Vibenshus Runddel "21Ø", Bispebjerg Hospital, WTC, Hørkær 8, Thoravej 29 og flere domicilbyggerier.

Ledelsesmæssige indsatser

Med årsresultatet i 2023 har GK Danmark udvist økonomisk overskud seks år i træk. Grundlaget for denne rejse er den i 2018 initierede turnaround, der har skabt et stabilt og bæredygtigt forretningsgrundlag for lønsom drift, udvikling og vækst.

Den koncern-initierede G-kraft strategi har i 2023 fortsat haft fortsat fokus på at udforske nye bæredygtigheds-initiativer, så vi kan realisere vores vision om at være en klima pådriver for en grønnere byggebranche ved at fremme nye rentable løsninger og tiltag, der kan reducere kundernes fremtidige klimaaftryk.

Strategiens rammer beskriver GK som et klimaforbillede, der arbejder med at sætte tempo på at styrke bæredygtigheden i branchen, samt at tage ansvar for at udvikle bedre, mere innovative og rentable løsninger til vores kunder. I 2024 fortsætter vi arbejdet med udvikling og forankring af nye digitale, energieffektive koncepter og løsninger.

Ledelsesberetning

I 2020 publicerede GK Gruppen sin første ESG-rapport under medlemsskabet UN Global Compact Network, som er en væsentlig del af GK Gruppens ambition om at integrere bæredygtighed i kerneforretningen. Dermed blev vi den første teknikentreprenør i Danmark med centrale mål, processer og politikker omkring virksomhedens eget miljømæssige aftryk såvel som målsætninger om kundeporteføljens miljømæssige aftryk. ESG-rapporten er fra 2022 integreret i Koncernens årsrapport.

I 2021 etablerede vi vores nye strategiske enhed PMO, der tilbyder vores kunder tværfaglige installationsløsninger målrettet større entrepriseprojekter. Interessen i markedet er på et højt niveau, og udbygningen af den tværfaglige entreprenørens fortsatte i 2023 med god ordreindgang.

Som led i G-kraft strategien har vi desuden indledt en strategisk offensiv for at udvide vores markedsposition på servicemarkedet. Vi har i 2023 oplevet vækst på det offentlige marked, hvor vi nu har serviceaftaler hos 15 af landets 98 kommuner

Vores vigtigste kapital er vores medarbejdere, koncepter og kunderelationer. Strategien frem mod 2025 rummer klare rammer for fastholdelse, uddannelse og motivation af medarbejderne - hvor vores fokus på mangfoldighed udvikler GK som den attraktive arbejdsgiver. En væsentlig bidragsyder til dette er den interne GK-skole som er etableret med kurser indenfor både produktion, arbejdsmiljø, back-office og ledelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 3.904 t.kr. mod et overskud på 4.942 t. kr. i 2022. Virksomhedens balance udviser pr. 31. december 2023 en egenkapital på 40.503 t.kr.

Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Valutarisiko

Projektindkøb og projektfakturering foretages i lokal valuta og er således ikke eksponeret for valutarisiko.

Kreditrisiko

Omsætningen - og dermed risikoen - er i dag fordelt på flere markedssegmenter, et betydeligt antal kunder/kundetyper og enkeltprojekter. Risikoen for, at forretningspartnere ikke har den fornødne økonomiske evne til at opfylde sine forpligtelser, anser vi for lav, idet der historisk set har været lave tab på fordringer, ligesom der foreligger gode procedurer for kreditvurdering og kreditforsikring.

Likviditetsrisiko

Ledelsen vurderer likviditeten i selskabet som tilstrækkelig.

Påvirkning af det eksterne miljø

Pådriver for klimaet

Siden etableringen i Norge i 1964 har Gunnar Karlsens familievirksomhed haft fokus på miljø og bæredygtighed i løsninger og koncepter. Arven ønsker vi at forædle yderligere ved at imødekomme den grønne omstilling i byggebranchen. Vi vil være en "pådriver", der går forrest med at tage vores del af ansvaret for at sikre et bedre klima til de kommende generationer, ligesom vi vil bistå kunderne med at træffe oplyste, bæredygtige beslutninger til glæde og gavn for samfundet og næste generation.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Selskabets ledelse forventede i årsrapporten for 2022 et resultat for regnskabsåret 2023 på niveau med resultatet for 2022, hvilket blev realiseret som forventet.

Ledelsen forventer et resultat for 2024 på niveau med resultatet for 2023, ligesom strategien for de kommende år forventes at udvise en fortsat positiv resultatudvikling.

Selskabet forventer at foretage investeringer i 2024 i størrelsesordenen 1-2 mio. kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Bruttofortjeneste	91.481.495	83.591.089
	Distributionsomkostninger	-1.077.326	-1.746.061
18	Administrationsomkostninger	-88.219.809	-77.309.307
	Resultat af primær drift	2.184.360	4.535.721
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.733.332	741.014
	Indtægter af kapitalandele i joint ventures	-84	-92.037
3	Finansielle indtægter	42.398	156.001
4	Finansielle omkostninger	-463.166	-418.645
	Resultat før skat	3.496.840	4.922.054
5	Skat af årets resultat	406.836	19.596
	Årets resultat	3.903.676	4.941.650

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
7	Immaterielle anlægsaktiver		
	Goodwill	666.667	0
		<u>666.667</u>	<u>0</u>
8	Materielle anlægsaktiver		
	Produktionsanlæg og maskiner	1.227.640	491.749
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	687.287	835.144
	Indretning af lejede lokaler	500.991	648.375
		<u>2.415.918</u>	<u>1.975.268</u>
9	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11.478.166	9.744.834
	Kapitalandele i joint ventures	0	285.515
	Andre værdipapirer og kapitalandele	100.000	100.000
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	244.611	226.634
		<u>11.822.777</u>	<u>10.356.983</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>14.905.362</u>	<u>12.332.251</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	502.409	499.000
		<u>502.409</u>	<u>499.000</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	103.830.593	77.857.386
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	18.276.286	19.422.377
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	207.095
14	Udsudte skatteaktiver	5.949.000	6.101.000
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	558.836	472.250
	Andre tilgodehavender	2.210.784	1.216.880
11	Periodeafgrænsningsposter	490.389	2.150.062
		<u>131.315.888</u>	<u>107.427.050</u>
12	Likvide beholdninger	0	982
	Omsætningsaktiver i alt	<u>131.818.297</u>	<u>107.927.032</u>
	AKTIVER I ALT	<u>146.723.659</u>	<u>120.259.283</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	PASSIVER		
	Egenkapital		
13	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	3.667.950	1.220.133
	Overført resultat	36.335.197	34.879.338
	Egenkapital i alt	<u>40.503.147</u>	<u>36.599.471</u>
	Hensatte forpligtelser		
16	Andre hensatte forpligtelser	1.682.463	1.483.512
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>1.682.463</u>	<u>1.483.512</u>
	Gældsforpligtelser		
15	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	7.967.836	7.708.988
		<u>7.967.836</u>	<u>7.708.988</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	19.892.358	15.942.032
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.272.493	31.697.286
	Gæld til tilknyttede virksomheder	12.243.775	12.807.848
17	Anden gæld	19.161.587	14.020.146
		<u>96.570.213</u>	<u>74.467.312</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>104.538.049</u>	<u>82.176.300</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>146.723.659</u></u>	<u><u>120.259.283</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 6 Resultatdisponering
- 19 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 20 Eventualaktiver
- 21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 22 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	I alt
	Egenkapital				
	1. januar 2022	500.000	569.437	30.588.384	31.657.821
6	Overført via resultatdisponering	0	650.696	4.290.954	4.941.650
	Egenkapital				
	1. januar 2023	500.000	1.220.133	34.879.338	36.599.471
6	Overført via resultatdisponering	0	2.447.817	1.455.859	3.903.676
	Egenkapital				
	31. december 2023	500.000	3.667.950	36.335.197	40.503.147

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GK Danmark A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 udarbejdes ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for GK Danmark A/S og dets tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for GK Gruppen AS. Modervirksomhedens koncernregnskab er offentligt tilgængelig i Det Centrale Virksomhedsregister (www.cvr.dk) under GK Danmark A/S' CVR-nummer (samme sted, hvor denne årsrapport kan rekvireres).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4 udarbejdes der ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed GK Gruppen AS.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Endvidere indregnes hensættelse til tab på entreprisekontrakter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger. Salgs- og markedsføringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når virksomheden opnår kontrol med salgs- eller markedsføringsproduktet.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	1-6 år

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Kapitalandele i fællesledede virksomheder

Kapitalandele i fællesledede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i fællesledede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i fællesledede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består alene af kapitalandele. Kapitalandelene måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, herunder forudbetalinger vedrørende forsikringer, vægtafgifter, husleje m.v.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Indestående på koncernens cash pool-ordning anses som følge af ordningens karakter ikke som likvide beholdninger, men indgår i regnskabsposten tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og joint ventures i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til imødegåelse af garantiforpligtelser samt hensættelser til tabsgivende kontrakter. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	41.655	0
Andre finansielle indtægter	<u>743</u>	<u>156.001</u>
	<u>42.398</u>	<u>156.001</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	49.277	24.943
Andre finansielle omkostninger	<u>413.889</u>	<u>393.702</u>
	<u>463.166</u>	<u>418.645</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	152.000	230.000
Refusion i sambeskatning	<u>-558.836</u>	<u>-249.596</u>
	<u>-406.836</u>	<u>-19.596</u>
6 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	2.447.817	650.696
Overført resultat	<u>1.455.859</u>	<u>4.290.954</u>
	<u>3.903.676</u>	<u>4.941.650</u>
7 Immaterielle anlægsaktiver		
kr.		<u>Goodwill</u>
Tilgang i årets løb		1.000.000
Kostpris 31. december 2023		<u>1.000.000</u>
Årets afskrivninger		<u>333.333</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023		<u>333.333</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023		<u>666.667</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Materielle anlægsaktiver

kr.	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2023	1.155.455	3.635.415	2.203.433	6.994.303
Tilgang i årets løb	913.357	439.815	156.488	1.509.660
Afgang i årets løb	-149.153	-825.987	-581.250	-1.556.390
Overførsel fra andre poster	190.571	-186.739	-3.832	0
Kostpris 31. december 2023	2.110.230	3.062.504	1.774.839	6.947.573
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2023	663.706	2.800.271	1.555.058	5.019.035
Årets afskrivninger	368.037	388.699	300.040	1.056.776
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger	-149.153	-813.753	-581.250	-1.544.156
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	882.590	2.375.217	1.273.848	4.531.655
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	1.227.640	687.287	500.991	2.415.918
Afskrives over	5 år	3-5 år	1-6 år	

9 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i joint ventures	Andre værdipapirer og kapitalandele	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2023	7.810.216	1.000.000	100.000	226.634	9.136.850
Tilgang i årets løb	0	0	0	17.977	17.977
Afgang i årets løb	0	-1.000.000	0	0	-1.000.000
Kostpris 31. december 2023	7.810.216	0	100.000	244.611	8.154.827
Værdireguleringer 1. januar 2023	1.934.618	-714.485	0	0	1.220.133
Andel af årets resultat	1.733.332	0	0	0	1.733.332
Tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede aktiver	0	714.485	0	0	714.485
Værdireguleringer 31. december 2023	3.667.950	0	0	0	3.667.950
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	11.478.166	0	100.000	244.611	11.822.777

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Vagns VVS-Comfort A/S	Holeby	100,00 %	11.478.166	1.733.332

Andre kapitalandele

Navn	Hjemsted
Ejendomsselskabet Den Fynske Forskerpark A/S	Odense

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2023	2022
10 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	310.761.470	579.790.407
Acontofaktureringer	-312.377.542	-576.310.062
	<u>-1.616.072</u>	<u>3.480.345</u>
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	18.276.286	19.422.377
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-19.892.358	-15.942.032
	<u>-1.616.072</u>	<u>3.480.345</u>

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forudbetalinger vedrørende forsikringer, vægtafgifter, husleje m.v.

12 Likvide beholdninger

GK Gruppen AS koncernen har med Danske Bank indgået en cash pool-aftale, hvor moderselskabet GK Gruppen AS er kontoindehaver og koncernens datterselskaber er underkontoindehavere. Danske Bank kan afregne træk og indeståender med hinanden, således at nettobeløbet udgør et mellemværende mellem Danske Bank og GK Gruppen AS. Saldoen på koncernens cash pool-ordning udgør -134.705 t.NOK pr. 31. december 2023. I saldoen indgår GK Danmark A/S' konti med -9.844 t.DKK.

kr.	2023	2022
13 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 500.000 stk. a nom. 1,00 kr.	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

14 Udskudt skat

Udskudt skat vedrører:

Materielle anlægsaktiver	-3.264.105	-2.966.590
Tilgodehavender	-58.300	-363.000
Hensatte forpligtelser	-370.142	-326.373
Skattemæssigt underskud	-16.500.847	-17.843.694
Andre skattepligtige midlertidige forskelle	14.244.394	15.398.657
	<u>-5.949.000</u>	<u>-6.101.000</u>

Selskabet har pr. 31. december 2023 indregnet udskudte skatteaktiver på i alt -5.949 t.kr. (2022: -6.101 t.kr.). Udskudte skatteaktiver sammensætter sig af fremførebare skattemæssige underskud på -16.501 t.kr. (2022: -17.844 t.kr.) og tidsmæssige forskelle på netto 10.552 t.kr. (2022: 11.743 t.kr.).

Ledelsen har på baggrund af budgetter frem til 2028 vurderet det sandsynligt, at der vil være fremtidig skattepligtig indkomst til rådighed, hvor indregnet uudnyttede skattemæssige underskud og uudnyttede skattemæssige fradrag kan udnyttes.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

15 Langfristede gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser består primært af skyldige lønrelaterede poster, hvor 0 t.kr. forfalder senere end 5 år fra balancedagen.

16 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til imødegåelse af garantiforpligtelser samt hensættelser til tabsgivende kontrakter.

17 Anden gæld

Anden gæld, indregnet under gældsforpligtelser omfatter primært skyldige lønrelaterede poster samt skyldig moms.

kr.	2023	2022
18 Personaleomkostninger		
Lønninger	114.737.310	108.965.549
Pensioner	9.497.309	7.975.845
Andre omkostninger til social sikring	1.434.452	1.449.843
Andre personaleomkostninger	1.468.925	1.771.906
	<u>127.137.996</u>	<u>120.163.143</u>

Personaleomkostninger indregnes således i årsregnskabet:

Produktionsomkostninger	66.025.411	60.304.501
Administrationsomkostninger	61.112.585	59.858.642
	<u>127.137.996</u>	<u>120.163.143</u>

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>194</u>	<u>180</u>
--	------------	------------

Årets vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

19 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har stillet sædvanlige garantier over for bygherrer/hovedentreprenører på igangværende og afsluttede sager. Afgivne arbejdsgarantier beløber sig til 106,7 mio. kr. pr. 31. december 2023.

GK Danmark A/S er som del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige tvister, retssager m.v.

Ledelsen forventer ikke, at udfaldene af tvisterne som selskabet er involveret i, vil belaste selskabet væsentligt, men der er i sagens natur usikkerhed forbundet hermed.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for koncernforbundne selskabers mellemværende med pengeinstitut i en cash pool-ordning med et fællesmaksimum på 250 mio. NOK (165,8 mio. DKK pr. 31. december 2023). Selvskyldnerkaution er begrænset til 80 mio. NOK.

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

19 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter husleje-forpligtelse med i alt 7.290 t.kr. i uopsigelige huslejekontrakter med en resterende kontraktperiode på 3-54 mdr. Endvidere omfattes forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler og IT-udstyr på i alt 11.513 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 1-48 mdr.

20 Eventualaktiver

Virksomheden har pr. 31. december 2023 uudnyttede skattemæssige underskud og uudnyttede skattemæssige fradrag for i alt 91.788 t.kr. Den nominelle værdi heraf udgør 22 % svarende til 20.193 t.kr. Heraf er 5.949 t.kr. indregnet i balancen under udskudte skatteaktiver, mens 14.244 t.kr. ikke er indregnet i balancen som følge af usikkerhed omkring den fremtidige udnyttelsesgrad. Den fremtidige udnyttelsesgrad har ledelsen skønnet med udgangspunkt i budgetter frem til 2028 for sambeskatningskredsen bestående af administrations-selskabet GK Danmark A/S og datterselskabet Vagns VVS-Comfort A/S.

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets bankengagement er der stillet virksomhedspant i virksomhedens varelager og simple fordringer for en værdi af 15.000 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af selskabets varelager og simple fordringer udgør henholdsvis 502 t.kr. og 96.866 t.kr. pr. 31. december 2023.

22 Nærtstående parter

GK Danmark A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
GK Gruppen AS	Norge	Kapitalbesiddelse

Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
GK Gruppen AS	Norge	www.cvr.dk

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Leivsgard Christensen

Direktion

På vegne af: GK Danmark AS

Serienummer: 177b175a-dbee-433a-b623-1368ee5e4d50

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-30 12:28:39 UTC



Wæhle, Bård

Bestyrelse

På vegne af: GK Danmark AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3134460

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-30 12:43:20 UTC



Lisø, Kim Robert

Bestyrelse

På vegne af: GK Danmark AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4036376

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-30 12:46:24 UTC



Marstein, Heidrun Reboli

Bestyrelse

På vegne af: GK Danmark AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-512046

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-30 12:52:22 UTC



Søren Smedegaard Hvid

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 679f8e4e-cbe2-40c1-8b8a-b3f72863eea1

IP: 80.162.xxx.xxx

2024-04-30 13:03:27 UTC



Lars Munch-Andersen

Dirigent

På vegne af: GK Danmark AS

Serienummer: 95748d18-b26e-4fc5-9b88-c5a99428038e

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-30 13:18:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**